

**ADMINISTRACIÓN GENERAL  
DEL ESTADO**

**Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana  
Dirección General de Planificación y Evaluación de la  
Red Ferroviaria  
Madrid**

Núm. 2.248/2023

**Resolución de la Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria por la que se abre Información Pública correspondiente al expediente de Expropiación Forzosa 289ADIF2398 motivado por las obras de “Proyecto de construcción de mejora del drenaje en los PK. 394+347, 405+982 y 408+900. Tramo: Villa del Río – El Carpio. Línea: Madrid – Sevilla” en los términos municipales de Bujalance, El Carpio, Montoro y Pedro Abad (Córdoba).**

El Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, el 10 de abril de 2023, insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto de referencia, aprobado el 30 de diciembre de 2022.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre, del Sector Ferroviario), siendo por tanto de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, y concordantes del Reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, ha resuelto abrir información pública durante un plazo de 15 (quince) días hábiles, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de

1957, para que los titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este Departamento las alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su Reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el Anejo de Expropiaciones en la sede del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, Secretaría de Estado de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, Secretaría General de Infraestructuras, Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, División de Expropiaciones Ferroviarias, Paseo de la Castellana 67, 28071 Madrid; en ADIF-Alta Velocidad, Subdirección de Expropiaciones, avenida Pío XII, 110 (Caracola nº 18), 28036 Madrid; en los respectivos Ayuntamientos y Subdelegaciones o Delegaciones del Gobierno afectados. Además, podrá consultarse el Anejo de Expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana ([www.mitma.es](http://www.mitma.es)) y en el apartado de Información Pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF ([www.adif.es](http://www.adif.es)).

Del mismo modo, se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, se convocará a los interesados al acto del levantamiento de las actas previas, mediante citación individual.

Madrid, a 18 de mayo de 2023. Firmado electrónicamente por el Director General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, don Casimiro Iglesias Pérez.

## Término Municipal de Montoro

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-14.0431-0101	4	78	Aguilera Valverde, Luis	CL Secretario Carretero 13 Es:04 Pt:04 Pt:B 14004 Córdoba	63576	2329	0	0	Rústica	12-07-2023/ 09:00
Y-14.0431-0102	4	52	Aguilera Valverde, Luis	CL Secretario Carretero 13 Es:04 Pt:04 Pt:B 14004 Córdoba	386071	183	0	0	Rústica	12-07-2023/ 09:00
Y-14.0431-0103	3	9002	Confederación Hidrográfica del Guadalquivir-Ministerio para la Transición Ecológica	PZ España sector II 41013 Sevilla	29515	94	0	0	Rústica	
Y-14.0431-0104	3	16	CB El Hinojar	CL Poeta Paredes 16 14012 Córdoba	2736545	4471	0	10110	Rústica	12-07-2023/ 10:00
Y-14.0431-0105	9	7	Navarro Ruiz, Emilio (Hros de)	CL Poeta Paredes 16 14012 Córdoba	216371	351	0	583	Rústica	12-07-2023/ 11:00
Y-14.0431-0106	9	9007	Confederación Hidrográfica del Guadalquivir-Ministerio para la Transición Ecológica	PZ España sector II 41013 Sevilla	14123	0	0	22	Rústica	12-07-2023/ 10:30
Y-14.0431-0107	9	6	Navarro Ruiz, Emilio (Hros de)	CL Poeta Paredes 16 14012 Córdoba	897854	1974	0	3729	Rústica	12-07-2023/ 11:00
Y-14.0431-0108	9	5	Hernández Espinosa, María; González López, Antonio	CL Encarnación López 37 23610 Fuensanta de Martos (Jaén)	769681	0	0	2386	Rústica	12-07-2023/ 10:30

## Término Municipal de Pedro Abad

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-14.0500-0001	5	33	Porras Jiménez, María Paz; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	AV República Argentina 32 Es:E Pt:05 Pt:02 14004 Córdoba; AV Kansas City, Est. Santa Justa s/n 41007 Sevilla	262607	0	0	399	Rústica	12-07-2023/ 13:00

## Término Municipal de Bujalance

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-14.0121-0001	17	5	Varona Villar, Miguel; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	PZ Gonzalo de Ayera 2 Es:2 Pt:07 Pt:05; 14003 Córdoba AV Kansas City, Est. Santa Justa s/n; 41007 Sevilla	466730	0	0	452	Rústica	12-07-2023/ 17:00
Y-14.0121-0002	17	4	Landcompany 2020 SL; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	CL Quintanavides 13 Bl:1 Pt:02 Parque empresarial Via No; 28050 Madrid AV Kansas City, Est. Santa Justa s/n 41007 Sevilla	146851	3270	0	0	Rústica	12-07-2023/ 16:00
Y-14.0121-0003	17	9002	Diputación de Córdoba; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	PZ Colón 15; 14001 Córdoba AV Kansas City, Est. Santa Justa s/n; 41007 Sevilla	4936	280	0	0	Rústica	
Y-14.0121-0004	17	293	Servicios integrados El Carpio SL	CL Cantarero 21 14620 El Carpio (Córdoba)	2276	53	0	0	Rústica	12-07-2023/ 16:30
Y-14.0121-0005	17	9003	Junta de Andalucía; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	CL Juan Antonio Vizaron; 41010 Sevilla AV Kansas City, Est. Santa Justa s/n; 41007 Sevilla	5057	529	0	0	Rústica	

**Término Municipal de El Carpio**

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-14.0180-0001	2	9040	Junta de Andalucía; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur;	Cl. Juan Antonio Vizarro; 41010 Sevilla AV Kansas City. Est. Santa Justa s/n; 41007 Sevilla	6154	719	0	0	Rústica	