

**ADMINISTRACIÓN LOCAL****Ayuntamiento de Lucena**

BOP-A-2026-1796

Título: Extracto de la Resolución de Alcaldía de Lucena (Córdoba), de fecha 22 de mayo de 2026, por la que se convocan subvenciones a inquilinos de viviendas de titularidad pública, en régimen de alquiler con opción a compra, ejercicio 2026.

**BDNS (Identif.) 908262**

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones:

<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/908262>

**Primero.- Convocatoria**

Se convocan para el ejercicio 2026 subvenciones a inquilinos de viviendas de titularidad pública, en régimen de alquiler con opción a compra.

**Segundo.- Créditos Presupuestarios**

Las obligaciones económicas que deriven en ejecución de la presente Convocatoria se imputarán a cargo de la aplicación presupuestaria 272 1521 48026 del vigente Presupuesto Municipal, siendo la cuantía total máxima de las subvenciones convocadas para el presente ejercicio de 24.703,47 euros.

**Tercero.- Objeto, condiciones y finalidad de la subvención**

Las ayudas aquí convocadas tienen por objeto regular la concesión de ayudas dirigidas al apoyo económico a las familias, con la finalidad de atenuar los efectos que sobre éstas pudiera suponer el compromiso de pago de las rentas mensuales establecidas derivadas del alquiler de vivienda social, entendiéndose por tales aquellas viviendas de titularidad pública, en régimen de alquiler con opción a compra; este apoyo se concretará en una ayuda a los gastos de alquiler de vivienda a aquellas personas que cumplan con los requisitos expuestos en la presente convocatoria, sin que en ningún caso la ayuda supere el 50% del importe del arrendamiento.

**Cuarto.- Requisitos para Solicitar la Subvención y Forma de acreditarlos**

Únicamente podrán ser beneficiarios las personas físicas que hayan suscrito contrato de alquiler con opción compra, relativo a viviendas de titularidad pública, sitas en el término municipal de Lucena (Córdoba) que cumplan con los siguientes requisitos:

**Código Seguro de Verificación (CSV):** 847A 9487 F826 3D38 AB6B **Fecha Firma:** 01-06-2026 08:00:29

Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.



847A9487F8263D38AB6B

- No sean titulares o cotitulares de otros inmuebles de naturaleza urbana o rústica, salvo que por herencia tenga menos del 25% de la vivienda o, en caso de separación legal o divorcio, el uso y disfrute de la vivienda la tenga adjudicada el otro de los cónyuges.
- Figuren en el Padrón Municipal de Habitantes, con un mínimo de 2 años ininterrumpidos inmediatamente anteriores a la presentación de la solicitud.
- Que el nivel de renta per cápita de la unidad familiar, referida a los ingresos de la unidad de convivencia familiar no sean superiores a los 690 € mensuales.

#### **Quinto.- Bases Regulatoras**

La presente Convocatoria se rige por la Ordenanza General reguladora de las Bases de concesión de subvenciones de este Ayuntamiento (publicada en el BOP Córdoba nº 147, de 31 de julio de 2025), en adelante, la Ordenanza Municipal, aplicándose para lo no previsto en ellas por la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, su Reglamento, aprobado por Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, las Bases de Ejecución del Presupuesto del Ayuntamiento de Lucena para el ejercicio 2026 y la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, sin perjuicio de otras disposiciones que por su naturaleza resulten de aplicación.

#### **Sexto.- Criterios de valoración de solicitudes y cuantía a conceder**

Para determinar la cuantía individualizada de cada ayuda se aplicarán los criterios de valoración previstos en el apartado 7 de la convocatoria.

#### **Séptimo.- Plazo de presentación de solicitudes**

El plazo de presentación de solicitudes será de 20 días hábiles a contar desde la publicación del presente extracto en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba.

Lucena, 22 de mayo de 2026.– El Alcalde, Aurelio Fernández García.

**Código Seguro de Verificación (CSV):** 847A 9487 F826 3D38 AB6B **Fecha Firma:** 01-06-2026 08:00:29

Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.



847A9487F8263D38AB6B