

OTRAS ENTIDADES

Gerencia Municipal de Urbanismo Córdoba

Núm. 4.219/2014

Ref.º/Expediente Patrimonio/MCGH/CB4-00

La Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada en fecha 23 de mayo de 2014, ha adoptado el siguiente acuerdo:

Primero. Dejar sin efecto el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria celebrada el día 10 de marzo de 2006, de cesión gratuita a la Junta de Andalucía de parcela dotacional destinada a equipamiento educativo de 9.930 m².

Segundo. Ceder gratuitamente a la Consejería de Educación, Cultura y Deporte de la Junta de Andalucía, parcela de terreno de 12.700 m², destinada a equipamiento comunitario, donde se ubica el IES Fidiana y la Sala de Barrio-Polideportivo anexo al mismo, con la siguiente descripción:

"Urbana. Suelo procedente de las Hazas del Pozo, al pago de El Granada, calificado por el vigente planeamiento general como equipamiento comunitario, de forma trapezoidal, topografía plana y superficie de doce mil setecientos metros cuadrados (12.700 m²).

Linda: Al Norte, con zona verde de titularidad municipal en línea recta de 134,65 metros; al Oeste, con finca de titularidad municipal número 33.394 en línea recta de 72,12 m., acerados de la calle Hermano Juan de Dios en línea recta; al Sur, con acerados de la calle Paco León, antigua Obispo Mardones, en línea poligonal de 70 m. y 64,17 m.; al Este, con calle Hermano Juan de Dios en línea poligonal de tramos iguales a 10,90 m. y 92,95 m".

Título: Dicha finca fue obtenida en virtud de cesión obligatoria y gratuita de la gestión del Proyecto de Compensación de la U.A. F-4, aprobado por el Consejo Rector de la GMU de 29 de diciembre de 1995.

Inscripción: Se encuentra inscrita a favor del Excmo. Ayuntamiento de Córdoba, en el Registro de la Propiedad Número 4 de los de Córdoba, al Tomo 2.628, Libro 802, Folio 21, Finca Registral número 28.663.

El bien consta en el inventario de bienes inmuebles bajo la referencia (código) número 35/12, estado Patrimonial, Rotacional, equipamiento comunitario.

Tercero. El presente Acuerdo de cesión habrá de someterse al trámite de información pública por plazo no inferior a veinte días, con inserción del Edicto tanto en el tablón de anuncios de la Entidad como en el Boletín Oficial de la Provincia.

Cuarto. En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 51.g) del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, requerir de la Administración cesionaria, la aceptación de los términos de la cesión.

Quinto. La cesión gratuita habrá de formalizarse mediante documento administrativo, debiendo inscribirse en el Registro de la Propiedad e inventariarse debidamente en el Inventario de Bienes.

Sexto. El bien objeto de cesión habrá de destinarse al uso previsto dentro del plazo máximo de 5 años a contar de la notificación del presente Acuerdo, debiendo mantenerse su destino durante los 30 años siguientes. Si el inmueble cedido no se destinase al uso previsto dentro del plazo indicado o dejase de estarlo posteriormente, se considerará resuelta la cesión y revertirá a la Entidad Local.

Séptimo. Dar cuenta a la Delegación de Gobierno de la Junta de Andalucía, con remisión de copia autenticada del expediente completo, instruido a tal fin, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 27.5 LBELA, artículo 52.2 RBELA y el artículo 1.3 del Decreto 425/2000, de 7 de noviembre, por el que se determinan los órganos competentes de la Consejería de Gobernación en materia de tráfico jurídico de bienes de las Entidades Locales.

En cumplimiento de dicho acuerdo, y de conformidad con lo establecido en el artículo 64 del Decreto 18/2006, de 24 de enero, que aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, se abre un periodo de información pública, por plazo de veinte (20) días, contados a partir del siguiente al de publicación del presente Anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia, durante los cuales podrán formular cuantas reclamaciones y sugerencias se consideren convenientes.

A los indicados efectos, el correspondiente expediente administrativo se encuentra a disposición de quien lo solicite, para su examen, en la Oficina de Patrimonio del Servicio de Patrimonio y Contratación de la Gerencia Municipal de Urbanismo (Avenida Medina Azahara, 4, Córdoba. Teléfono 957 222 753).

Córdoba, a 3 de junio de 2014. El Presidente de la Gerencia de Urbanismo, Fdo. Luis Martín Luna.