

**ADMINISTRACIÓN LOCAL****Ayuntamiento de Rute**

Núm. 3.856/2011

De conformidad con el Decreto de Alcaldía nº 706 de fecha siete de abril de 2011, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento de adjudicación del contrato de arrendamiento del inmueble (finca rústica), propiedad del Ayuntamiento de Rute, ubicado en el polígono 22 parcela 30 b-c de este Municipio, constando de dos porciones de terrenos de 173,92 m2 y 136 m2 cada una, mediante subasta y procedimiento abierto, conforme a los siguientes datos:

**1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:**

- a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Rute.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General.
- c) Número de Expediente: EXP 4/11.
- d) Obtención de documentación e información:
  1. Dependencia: Secretaría General.
  2. Domicilio: c/ Toledo, nº 2
  3. Localidad y código postal: Rute, 14960.
  4. Teléfono: 957-532 500.
  5. Telefax: 957-532 714.
  6. Correo electrónico: contratación@rute.es
  7. Dirección de Internet del perfil del contratante: www.rute.es
  8. Fecha límite de obtención de documentación e información: ocho días naturales siguientes a la apertura del plazo de licitación.

**2. Objeto del contrato.**

- a) Calificación contrato: Contrato patrimonial de arrendamiento.
- b) Descripción del objeto: "Arrendamiento de inmueble rústico propiedad del Excmo. Ayuntamiento de Rute".

- c) Lugar: Polígono 22, parcela 30 b-c de Rute.
- d) Plazo: Cinco años prorrogables por otros cinco años.

**3. Tramitación y procedimiento:**

- a) Tramitación: Ordinario
- b) Procedimiento: abierto.
- c) Forma: subasta.

**4. Presupuesto base de licitación.**

14.237,29 euros y 2.562,71 euros correspondientes al IVA.

Se establece un mínimo de licitación de 140 euros al mes (IVA incluido).

**5. Fianza:**

Dos mensualidades del precio de adjudicación.

**6. Requisitos específicos del contratista:**

De conformidad con el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**7. Presentación de ofertas:**

a) Fecha límite de presentación: quince días naturales a contar desde el siguiente a la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba.

b) Lugar de presentación:

1. Dependencia: Registro General del Excmo. Ayuntamiento de Rute de 8 a 14 horas.

2. Domicilio: c/ Priego, nº 5

4. Localidad y código postal: Rute, C.P.:14960

c) Forma: De conformidad con la Cláusula Novena del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen el presente Contrato.

**8. Apertura de las ofertas:**

De conformidad con el Pliego de Cláusulas Administrativas.

**9. Gastos de publicidad:**

A cargo del adjudicatario.

En Rute, a 7 de abril de 2011. La Teniente Alcalde, Fdo.: D<sup>a</sup> Ana Isabel Lazo Córdoba.