

ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO

Ministerio de Trabajo e Inmigración
Dirección Provincial TGSS
Unidad de Recaudación Ejecutiva Nº 4
Pozoblanco

Núm. 2.670/2010

D^a M^a Carmen Calderón Calderón, jefa de la Unidad de Recaudación Ejecutiva de la Seguridad Social nº 14/04, sita en la Ronda de los Muñoces, 43, 14400 - Pozoblanco, hago saber:

Que en el expediente administrativo de apremio número 14 04 09 00033738 que se instruye en esta Unidad de Recaudación Ejecutiva contra Maria Elena Del Rey Berengena, por deudas a la Seguridad Social, se procedió al embargo de bienes inmuebles cuya diligencia después se transcribirá.

Hallándose el Cotitular D^a Maria Del Rey Lopez, cuyo último domicilio conocido fue en C/ Real, 20, 14230 Villanueva del Rey, en paradero ignorado o no habiendo podido ser notificados por encontrarse ausentes tras dos intentos fallidos de notificación, notifíquese mediante edictos que se publicarán en el tablón de edictos del Ayuntamiento de su último domicilio y en el correspondiente Diario Oficial, en cumplimiento de lo que establece el artículo 9 del Reglamento General de Recaudación de los Recursos del Sistema de la Seguridad Social (aprobado por Real Decreto 1415/2004 de 11 de junio) y los artículos 58 a 61 de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo común, en la redacción dada por la Ley 4/1999 de 13 de enero. Lo que se hace público a efecto de que sirva de notificación al deudor, a su cónyuge y a los demás interesados.

En virtud de lo anterior dispongo que los sujetos pasivos, obligados con la Seguridad Social indicados, o sus representantes debidamente acreditados, podrán comparecer ante los órganos responsables de su tramitación en esta Unidad, en el plazo de diez días, contados desde el siguiente a la publicación del presente edicto en el Boletín Oficial de la Provincia o Comunidad Autónoma y en el Ayuntamiento correspondientes para el conocimiento del contenido íntegro de los mencionados actos y constancia de tal conocimiento, en horario de 9 a 14 horas, de lunes a viernes, excepto festivos en la localidad.

Asimismo, se advierte a los interesados que, de no comparecer en el citado plazo, la notificación se entenderá producida a todos los efectos legales desde el día siguiente al vencimiento del plazo señalado para comparecer.

Contra este acto, que no agota la vía administrativa, podrá formularse Recurso De Alzada ante la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en el plazo de Un Mes, contado a partir de su notificación, conforme a lo dispuesto en el artículo 34 del Texto refundido de la Ley General de la Seguridad Social aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/1994, de 20 de junio (B.O.E. Del día 29), significándose que el procedimiento de apremio no se suspenderá sin la previa aportación de garantías para el pago de la deuda. Transcurrido el plazo de tres meses desde la interposición de dicho recurso de alzada sin que recaiga resolución expresa, el mismo podrá entenderse desestimado, según dispone el artículo 46.1 del Reglamento General de Recaudación de la Seguridad Social, en relación con el artículo 115.2 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, (B.O.E. Del día 27), de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimien-

to Administrativo Común, lo que se comunica a efectos de lo establecido en el artículo 42.4 de dicha Ley 30/1992.

Diligencia : En el expediente administrativo de apremio que se instruye en esta Unidad de Recaudación Ejecutiva contra Maria Elena Del Rey Berengena, con DNI/NIF/CIF número 030198641D por deudas a la Seguridad Social una vez notificadas al mismo las providencias de apremio por los débitos perseguidos, cuyo importe a continuación se indica:

Numero de P. Apremio.- Periodo.- Régimen.-

| | | |
|-------------------------|--------|------------|
| 14 09 010998075; | 11/08; | 0521 |
| 14 09 012871892; | 12/08; | 0521 |
| 14 09 014592836; | 01/09; | 0521 |
| 14 09 015987717; | 02/09; | 0521 |
| 14 09 020510139; | 05/09; | 0521 |
| Importe del Principal: | | 949,47 € |
| Recargos de Apremio...: | | 189,91 € |
| Costas Devengadas....: | | 0,00 € |
| Costas Presupuestas...: | | 35,72 € |
| Intereses.....: | | 51,22 € |
| Total Débitos.....: | | 1.226,32 € |

No habiendo satisfecho la mencionada deuda y conforme a lo previsto en el artículo 103 del Reglamento General de Recaudación de la Seguridad Social aprobado por el Real Decreto 1415/2004 de 11 de junio, (B.O.E. Del día 25), Declaro Embargados los inmuebles pertenecientes al deudor que se describen en la Relación adjunta.

Los citados bienes quedan afectos en virtud de este embargo a las responsabilidades del deudor en el presente expediente, que al día de la fecha ascienden a la cantidad total antes reseñada.

Notifíquese esta diligencia de embargo al deudor, en su caso al cónyuge, a los terceros poseedores y a los acreedores hipotecarios, indicándoles que los bienes serán tasados con referencia a los precios de mercado y de acuerdo con los criterios habituales de valoración por esta Unidad de Recaudación Ejecutiva, por las personas o colaboradores que se indican en el vigente Reglamento de Recaudación, a efectos de la posible venta en pública subasta de los mismos, en caso de no atender al pago de su deuda, y que servirá para fijar el tipo de salida, de no mediar objeción por parte del apremiado. si no estuviese conforme el deudor con la tasación fijada, podrá presentar valoración contradictoria de los bienes que le hayan sido trabados en el plazo de 15 días, a contar desde el día siguiente al de la notificación de la valoración inicial efectuada por los órganos de recaudación o sus colaboradores. Si existe discrepancia entre ambas valoraciones, se aplicará la siguiente regla: si la diferencia entre ambas, consideradas por la suma de los valores asignadas a la totalidad de los bienes no excediera del 20 por ciento de la menor, se estimará como valor de los bienes el de la tasación más alta. En caso contrario, la Unidad de Recaudación Ejecutiva solicitará de los colegios o asociaciones profesionales o mercantiles oportunos, la designación de otro perito tasador, que deberá realizar nueva valoración en plazo no superior a quince días desde su designación. Dicha valoración, que será la definitivamente aplicable, habrá de estar comprendida entre los límites de las efectuadas anteriormente, y servirá para fijar el tipo de subasta, de acuerdo con los artículos 110 y 111 del mencionado Reglamento.

Asimismo, expídase el oportuno mandamiento al Registro de la Propiedad correspondiente, para que se efectúe anotación preventiva del embargo realizado, a favor de la Tesorería General de la Seguridad Social. Solicitese certificación de cargas que figuren sobre cada finca, y llévense a cabo las actuaciones pertinentes y la remisión, en su momento, de este expediente a la Dirección

Provincial para autorización de la subasta.

Finalmente, y a tenor de lo dispuesto en el artículo 103.2 y 3 del repetido Reglamento, se le requiere para que facilite los títulos de propiedad de los bienes inmuebles embargados, en el término de 10 días a contar desde el siguiente a la recepción de la presente notificación. Advirtiéndole que de no hacerlo así, serán suplidos tales títulos a su costa.

Pozoblanco, a 3 de Febrero de 2010 La Recaudadora Ejecutiva, Fdo. M^a Carmen Calderón Calderón .- El Jefe De Negociado, Fdo. Antonio Hospital Mansilla.-

DESCRIPCIÓN DE LAS FINCAS EMBARGADAS

Finca Numero 01

DATOS FINCA URBANA

DESCRIPCION FINCA: 12,50% NUDA PROPIEDAD CASA C/REAL, 20 DE VVA. DEL REY.-

Tipo Via: CL Nombre Via: Real Nº VIA: 20 Bis-Nº Via

Escalera: Piso: Puerta: Cod-Postal: 14230 Cod-Muni: 14071.-

DATOS REGISTRO

Numero Registro.: 14007 Numero Tomo.....: 739 Numero Libro.....: 72 Numero Folio.....: 5 Numero Finca.....: 3837

DESCRIPCION AMPLIADA

12,50% DE LA NUDA PROPIEDAD DE CASA EN CALLE REAL NUMERO 20 DE VILLANUEVA DEL REY, CON UNA SUPERFICIE DE TERRENO DE CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS. LINDA AL FRENTE, FONDO CON CAMINO DEL CERRILLO, A LA DERECHA CON FRANCISCO ROMERO TARIFA Y A LA IZQUIERDA CON ANDRES PEREA Y CONCEPCION LOPEZ.- TITULARES: - FRANCISCO DEL REY LOPEZ, MARIA DEL REY LOPEZ Y CELIA DEL REY LOPEZ, CADA UNO DE ELLOS EL 25% DEL PLENO DOMINIO POR TITULO DE HERENCIA CON CARÁCTER PRIVATIVO. - ELENA BERENGENA GARCIA, 25% DE USUFRUCTO POR TITULO DE HERENCIA -CON CARACTER PRIVATIVO. - MARIA ELENA REY BERENGENA, 12,50% DE LA NUDA PROPIEDAD POR TITULO DE HERENCIA CON CARACTER PRIVATIVO. - JAIME DEL REY BERENGENA - 12,50% DE LA NUDA PROPIEDAD POR TITULO DE HERENCIA CON CARACTER PRIVATIVO.-

En Pozoblanco, a 9 abril 2010.- La Recaudadora Ejecutiva, Carmen Calderón Calderón.-El Jefe de Negociado, Antonio Hospital Mansilla.