

OTRAS ENTIDADES

**Gerencia Municipal de Urbanismo
Córdoba**

Núm. 4.242/2023

REF. PL/MJBH/4.2.4.- 2/2023

HELP: 2023/41348

EDICTO

El Consejo Rector de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 15 de septiembre de 2023, adoptó, entre otros, el acuerdo del tenor literal siguiente (omitiendo CSV completo por protección de datos personales):

“PRIMERO. Ratificar el PROYECTO DE REPARCELACIÓN del PLAN PARCIAL (I)-6 “RINCONADA” del PGOU de Córdoba, formulado y promovido por la Junta de Compensación del mismo nombre y con CSVs:

DOCUMENTO	CSV
CERTIFICACIÓN_PAG_1_A_25	9502533*****50613863
PAG_6_Y_7_CERTIFICACIÓN_CARGAS	737f424*****d8800a099b
CERTIFICACIÓN_PAG_26_A_57	1d212b*****3c8d7b
PROYECTO_REPARCELACIÓN	99587*****2c1ea
PLANO_1_SITUACIÓN	17c03*****804a3
PLANO_2_PROPIEDADES_APORTADAS	63d652*****38ab
PLANO_3_ORDENACIÓN	5a88f*****d8
PLANO_4_PARCELAS	8e3630*****1ae
PLANO_5_SUPERPOSICIÓN	0d0d63b*****1323ed5e3
CERTIFICADO_COORDENADAS_UTM	4eab45*****c19c92
DOC_2_JUSTIFICACIÓN_COMPENSACI	85666cfc4*****64a548be
INFORME_VALORACIÓN_VALMESA	ecbea*****4fa3b2
ACTA_CG_30_JUNIO_2009	6f93c48*****c02e1f98a
ACTA_JC_31_MAYO_2010	a53047*****9985d99
ACTA_JC_19_MAYO_2022	673431*****6a6fd9c
ACTA JC 12 SEPTIEMBRE 2023	fa3be7*****3443080a
CERTIFICADO ACUERDOS 3º 4º 5º	c5cca6*****47f6e3
ORDEN DÍA 12-9-2023	

SEGUNDO. Transmitir a la Administración actuante, en pleno dominio y libre de cargas y gravámenes, los terrenos o fincas de cesión obligatoria para su incorporación al patrimonio público de suelo o su afectación a los usos previstos en el instrumento de ordenación.

TERCERO. Notificar el acuerdo a la Junta de Compensación y a todos los afectados por la reparcelación con indicación de los recursos procedentes.

CUARTO. Publicar el acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia y página web (en el Portal de Transparencia del Excmo. Ayuntamiento de Córdoba y Portal de Transparencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo, situado en la sede electrónica:

[h:ps://www.gmucordoba.es/transparencia](http://www.gmucordoba.es/transparencia)).

El documento ratificado, se publicará en el Portal de Transparencia del Excmo. Ayuntamiento de Córdoba y en el Portal de Transparencia de la GMU de su Sede Electrónica:

(<http://www.gmucordoba.es/transparencia>), en cumplimiento del artículo 222.6 del Decreto 550/2022, de 29 de noviembre, por el

que se aprueba el Reglamento General de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía, con exclusión de los datos personales protegidos por la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre (debiendo aportarse un documento específico a tal efecto).

QUINTO. Una vez firme en vía administrativa, se expedirá certificación por la Administración sobre la aprobación del proyecto o bien se otorgará escritura pública en los términos previstos en el artículo 158 del REGLISTA, y se procederá por los interesados a su inscripción en el Registro de la Propiedad, debiendo aportar a esta Administración copia inscrita del mismo.

SEXTO. Remitir a la Oficina de Vía Pública del Servicio de Inspección Urbanística de esta Gerencia, copia del Plano de Fincas Resultantes de la reparcelación, a los efectos de la denominación de las calles de nueva apertura y de su numeración”.

Córdoba, 25 de septiembre de 2023. Firmado electrónicamente por el Gerente, Julián Álvarez Ortega.