

**ADMINISTRACIÓN GENERAL
DEL ESTADO**

Ministerio de Empleo y Seguridad Social
Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social
Córdoba

Núm. 1.317/2016

El Director General de la Tesorería General de la Seguridad Social, previa autorización del Secretario de Estado de la Seguridad Social por delegación de la Ministra de Empleo y Seguridad Social de fecha 11/03/2016, ha acordado con fecha 16/03/2016, la enajenación en Subasta Pública del siguiente inmueble perteneciente al patrimonio de la Seguridad Social:

Finca urbana: Local sito en la C/ Contralmirante Delgado Parejo nº 16 de Puente Genil (Córdoba), con una superficie registral útil de 166,80 m². Figura inscrito en el Registro de la Propiedad nº 1 de Aguilar de la Frontera (Córdoba), al tomo 1153, libro 530, folio 51 finca nº 19573.

Referencia catastral: 2798239UG4329N0001YY.

Calificación energética E: Consumo de energía E 389.13KWh/m² año. Emisiones E 96,76 kg CO₂/ m² año.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

El inmueble se enajena como cuerpo cierto, aceptando el comprador la situación actual existente de edificación urbanística y registral del bien inmueble y renunciando por ello a cualquier recla-

mación que pudiera formular derivada de aquellos conceptos.

Tipo mínimo de licitación ciento diecisiete mil ciento veinte euros, (117.120,00 €). Garantía provisional, para participar en la subasta habrá que depositar el 5% del tipo mínimo de licitación, es decir: cinco mil ochocientos cincuenta y seis euros, (5.856,00 €). El precio de adjudicación se verá incrementado con los importes por gastos e impuestos que figuran en el Pliego de Condiciones que han de regir la subasta.

La subasta se celebrará en la localidad de Córdoba, en la sede de la Dirección Provincial de la TGSS, sita en Ronda de Tejares 23-25, ante la mesa constituida al efecto a las 11,30 horas del día 7 de junio de 2016, y se regirá por las cláusulas administrativas contenidas en el Pliego de Condiciones que se encuentra a disposición de los posibles licitadores en la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, Sección de Asuntos Generales y Patrimonio, en Ronda de los Tejares 23, C.P. 14008 de Córdoba. El coste de los anuncios será abonado por los adjudicatarios.

Se admiten ofertas escritas en sobre cerrado que podrán presentarse hasta el 01/06/2016 en el Registro de esta Dirección Provincial de la TGSS, en la dirección indicada para la celebración de la subasta.

Para cualquier tema relacionado con el presente anuncio de subasta se podrá recabar información a través de los teléfonos 957 221 301 ó 957 221 300, o a través de la página web de la Seguridad Social www.seg-social.es (Compraventa de inmuebles - venta de inmuebles).

Córdoba, 14 de abril de 2016. El Director Provincial, Fdo. José M^a Chica Yeguas.