

## ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO

**Ministerio de Empleo y Seguridad Social**  
**Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social**  
**Córdoba**

Núm. 542/2016

Anuncio de subasta de inmueble

El Director General de la Tesorería General de la Seguridad Social, previa autorización por delegación del Secretario de Estado de la Seguridad social de 16/12/15, ha acordado con fecha 30/12/15, la enajenación en Subasta Pública del siguiente inmueble perteneciente al patrimonio de la Seguridad Social: Finca Urbana formada por el conjunto de 33 parcelas de terreno edificable situadas en la Unidad de Ejecución nº 1 del Plan Parcial MA-3 "Margaritas" del PGOU de Córdoba.

Dichas parcelas se encuentran inscritas en el Registro de la Propiedad de nº 2 de Córdoba con los datos registrales catastrales y de superficie que se detallan a continuación:

Denominación	Nº Finca	Li- bro	To- mo	Fo- lio	Referencia Catastral	Superficie
Finca nº 1	46.173	849	1584	204	1950518UG4915S0001LK	350,33
Finca nº 2	46.175	849	1584	210	1950519UG4915S0001TK	189,00
Finca nº 3	46.177	849	1584	215	1950520UG4915S0001PK	189,00
Finca nº 4	46.179	849	1584	220	1950521UG4915S0001LK	189,00
Finca nº 5	46.181	850	1585	1	1950522UG4915S0001TK	189,00
Finca nº 6	46.183	850	1585	6	1950523UG4915S0001FK	189,00
Finca nº 7	46.185	850	1585	11	1950524UG4915S0001MK	189,00
Finca nº 8	46.187	850	1585	16	1950525UG4915S0001OK	189,00
Finca nº 9	46.189	850	1585	21	1950526UG4915S0001KK	189,00
Finca nº 10	46.191	850	1585	26	1950527UG4915S0001RK	189,00
Finca nº 11	46.193	850	1585	31	1950528UG4915S0001DK	189,00
Finca nº 12	46.195	850	1585	36	1950529UG4915S0001XK	189,00
Finca nº 13	46.197	850	1585	41	1950530UG4915S0001RK	189,00
Finca nº 14	46.199	850	1585	46	1950531UG4915S0001DK	189,00
Finca nº 15	46.201	850	1585	51	1950532UG4915S0001XK	189,00
Finca nº 16	46.203	850	1585	56	1950533UG4915S0001IK	378,00
Finca nº 17	46.205	850	1585	61	1950501UG4915S0001IK	378,00
Finca nº 18	46.207	850	1585	66	1950502UG4915S0001JK	189,00
Finca nº 19	46.209	850	1585	71	1950503UG4915S0001EK	189,00
Finca nº 20	46.211	850	1585	76	1950504UG4915S0001SK	189,00
Finca nº 21	46.213	850	1585	81	1950505UG4915S0001ZK	189,00

Finca nº 22	46.215	850	1585	86	1950506UG4915S0001UK	189,00
Finca nº 23	46.217	850	1585	91	1950507UG4915S0001HK	189,00
Finca nº 24	46.219	850	1585	96	1950508UG4915S0001WK	189,00
Finca nº 25	46.221	850	1585	101	1950509UG4915S0001AK	189,00
Finca nº 26	46.223	850	1585	106	1950510UG4915S0001HK	189,00
Finca nº 27	46.225	850	1585	111	1950511UG4915S0001WK	189,00
Finca nº 28	46.227	850	1585	116	1950512UG4915S0001AK	189,00
Finca nº 29	46.229	850	1585	121	1950513UG4915S0001BK	189,00
Finca nº 30	46.231	850	1585	126	1950514UG4915S0001YK	189,00
Finca nº 31	46.233	850	1585	131	1950515UG4915S0001GK	189,00
Finca nº 32	46.235	850	1585	136	1950516UG4915S0001QK	189,00
Finca nº 33	46.237	850	1585	141	1950517UG4915S0001PK	275,32

El conjunto de parcelas se enajena como cuerpo cierto, aceptando el comprador la situación actual del bien inmueble y renunciando por ello a cualquier reclamación que pudiera formular derivada de aquellos conceptos.

Tipo mínimo de licitación DOS MILLONES TRESCIENTOS UN MIL CUARENTA Y SIETE EUROS (2.301.047 €). Garantía provisional, para participar en la subasta habrá que depositar el 5% del tipo mínimo de licitación, es decir: CIENTO QUINCE MIL CINCUENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS DE EURO (115.052,35 €). El precio de adjudicación se verá incrementado con los importes por gastos e impuestos que figuran en el Pliego de Condiciones que han de regir la subasta.

La subasta se celebrará en la localidad de Córdoba, en la sede de la Dirección Provincial de la TGSS, sita en la Av. Ronda de Tejares 23-25, ante la mesa constituida al efecto a las 11 horas del día 7 de abril de 2016, y se regirá por las cláusulas administrativas contenidas en el Pliego de Condiciones que se encuentra a disposición de los posibles licitadores en la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, Sección de Asuntos Generales y Patrimonio, en calle Ronda de los Tejares 23, C.P. 14008 de Córdoba. El coste de los anuncios será abonado por los adjudicatarios.

Se admiten ofertas escritas en sobre cerrado que podrán presentarse hasta el 31/03/2016 en la dirección indicada para la celebración de la subasta.

Para cualquier tema relacionado con el presente anuncio de subasta se podrá recabar información a través de los teléfonos 957 221 301 ó 957 221 300, o a través de la página web de la Seguridad Social [www.seg-social.es](http://www.seg-social.es) (Compraventa de inmuebles - venta de inmuebles).

Córdoba 16 de febrero de 2016. El Director Provincial, José Ma Chica Yeguas.