

ANUNCIOS DE PARTICULARES**Notaría de doña Rosalía Priego Sancho
Villanueva de Córdoba (Córdoba)**

Núm. 2.614/2012

Doña Rosalía Priego Sancho, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en Villanueva de Córdoba, hago constar:

Que a requerimiento de los cónyuges don Fernando Félix García López y doña Fernanda Cobos Cartan, se tramita en esta Notaría de Villanueva de Córdoba, Acta de Notoriedad para la inscripción de Exceso de Cabida de la siguiente finca:

Rústica.- Pedazo de terreno en término de Villanueva de Córdoba, al sitio denominado El Regajito, de cabida de 73 áreas y 40 centiáreas. Linda: Al Norte, con finca de doña Ana Blanco Moreno; al Sur, con carretera de Villanueva de Córdoba a Pozoblanco y finca procedente de esta principal de don Juan Bautista Díaz Vallejo; al Este, con otra de don Juan Antonio Sánchez Redondo; y al Oeste, con finca de don Antonio Muñoz Baeza. Dentro de su perímetro existe una casa cortijo, con una superficie de unos 70 metros cuadrados aproximadamente, tres pozos y huerto y según el Catastro dicha finca tiene asignada una cabida de 1 hectárea, 30 áreas y 89 centiárea, de la que notoriamente son reputados como dueños con carácter ganancial, y tal extensión se comprende entre los linderos siguientes: Norte, finca con referencia catastral número 14069A077000110000KG, propiedad de don Miguel Díaz Blanco y otra finca con referencia catastral número 14069A077000010000KZ, propiedad de la entidad mercantil "Sa-

lazar Fernández Maico, S.L."; Este, con la citada finca del Sr. Díaz Blanco, otra finca con referencia catastral número 14069A077001120000KT, propiedad de don Benito Gutiérrez Luna, la finca con referencia catastral número 14069A077000040000KW, propiedad de doña Dolores Romero Torralbo y otra finca con referencia catastral número 14069A077000030000KH, propiedad de doña Juana Ortega Muñoz ; Sur , con la citada finca de la Sra. Ortega Muñoz y carretera de Villanueva del Duque a Villanueva de Córdoba cuya referencia catastral es la número 14069A077090010000KB y al Oeste con la citada finca de la entidad "Salazar Fernández Maico, S.L." y otra con referencia catastral número 14069A077001200000KR, de la entidad "Congelados Díaz, S.L."

Situación catastral: Figura catastrada con el número de referencia 14069A077000020000KU.

Situación registral: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pozoblanco (Córdoba), Tomo 965, libro 212 del Ayuntamiento de Villanueva de Córdoba (Córdoba), folio 142, finca 10.946, inscripción 3ª.

Lo que se pone en público conocimiento, a fin de que dentro de los veinte días naturales siguientes al de la publicación de este Edicto, se persone en esta Notaría sita en la calle Real, 42, 1º de Villanueva de Córdoba (Córdoba), en horas de despacho, cualquier persona para alegar lo que estime pertinente en orden a la veracidad o falsedad de los hechos narrados y cuya notoriedad se está tramitando por la Notario.

Villanueva de Córdoba, a 4 de abril de 2012.- La Notario, Fdo. Rosalía Priego Sancho.