

OTRAS ENTIDADES

**Gerencia Municipal de Urbanismo
Córdoba**

Núm. 5.911/2014

Refª.: Planeamiento/FSJ 4.1.3 25/2003

El Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Córdoba en sesión celebrada el día 12 de noviembre de 2013, adoptó el siguiente acuerdo:

Primero. Aprobar la rectificación de errores materiales en el documento técnico del Plan Parcial P-PO-4.2 "Barquera Norte", aprobado definitivamente por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Córdoba en sesión celebrada el día 13 de Diciembre de 2007.

Segundo. Trasladar este acuerdo a la Delegación Provincial en Córdoba de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación Territorial, como responsable de la gestión y custodia de las Unidades

Registrales Provinciales del Registro Autonómico.

Tercero. Trasladar el acuerdo al Registro Administrativo Municipal de Instrumentos urbanísticos constituido por acuerdo del Pleno Municipal de 5 de febrero de 2004 BOP número 51, de 5 de abril de 2004.

Cuarto. Una vez se certifique el depósito en el Registro Municipal y se haya dado traslado de la documentación al Registro Autonómico, publicar la resolución y el nuevo cuadro de superficies y edificabilidades del Plan Parcial y tabla de techo máximo de las manzanas corregidas, en el BOP (artículo 41.2 LOUA).

Quinto. Notificar el presente acuerdo a los interesados, significándoles los recursos que, en su caso, procedan.

Asimismo, se procede a relacionar a los siguientes interesados afectados a los que no se les ha podido practicar la notificación individualizada, por ignorarse el lugar de la notificación o no constar la recepción por el interesado o su representante, la fecha, la identidad y el contenido del acto notificado, o bien, intentada la notificación, no se haya podido practicar:

Titular	Dirección	Población
ANTONIO MIGUEL NÚÑEZ CAÑADILLA y JOSEFA TRENAS JURADO	C/ El Avellano, 7 1º-A	CORDOBA
KARTING HERMANOS FUNES, S.L.	C/ Marino Luís Córdoba Arce, 4	CORDOBA
BERNARDO ESPADA TRUJILLO y ENCARNACION CASTRILLO LUQUE	C/ Cádiz, parcela 32B, Buzón 105. Nuevo Higuierón C/ General Lázaro, 10 Bloque 12 3º-1	EL HIGUERON - CORDOBA
MANUEL LÓPEZ DIOS y CARMEN CASTRO FERNÁNDEZ	C/ Villaharta, 18	CÓRDOBA
ANTONIO CIVANTOS EXPÓSITO	C/ Marino Alonso de las Infantas, 2 1º - 21	CORDOBA
FRANCISCO BARCELÓ BARCELÓ y Mª CARMEN ARJONA CÁCERES	Camino de la Barquera Parcela 34b. Nuevo Higuierón. Buzón 25	EL HIGUERON - CORDOBA
AGUSTIN ALMAHANO LÓPEZ	Camino de la Barquera Parcela 88a. Buzón 52 Nuevo Higuierón	EL HIGUERON - CORDOBA
TRANSITO ALMAHANO LÓPEZ	Camino de la Barquera Parcela 88a. Buzón 52 Nuevo Higuierón	EL HIGUERON - CORDOBA
VERONICA ALMAHANO LÓPEZ	Camino de la Barquera Parcela 88a. Buzón 52 Nuevo Higuierón	EL HIGUERON - CORDOBA
TORCUATO ALCÁZAR AGUILERA y ENCARNACION HIDALGO HDEZ.	Avda. Mozárabes, 19 Portal A 1º-1	CÓRDOBA
JOSE HERZOG JARIT y FRANCISCA RUIZ DÍAZ	Urbanización Nuevo Higuierón, buzón 121	EL HIGUERON - CORDOBA
EMILIO MARTÍNEZ MORENO	Ctra. Palma del Río, Km. 8	EL HIGUERON - CORDOBA
DAVID MOYANO CANTADOR	Pje. Rosales de la Frontera, 4 3º-D	CORDOBA
RUBEN MOYANO CANTADOR	C/ Marino Alonso Gómez de Figueroa, 8 4º-B	CORDOBA
RAFAEL RUIZ CABALLERO y Mª ISABEL RECIO FRUCTUOSO	C/ Santa Ana de la Albaida, 30	CÓRDOBA
MANUEL MUÑOZ QUIROS y CARMEN ROSA GUTIÉRREZ	C/ La Barquera. Parc. 124. Buzón 5. Urb. Nuevo Higuierón	EL HIGUERON - CORDOBA
MIGUEL CABALLERO SANCHEZ y SARA QUERO ARIZA	C/ Utrera, 12 Bajo 2	CORDOBA
ANTONIO CASARES COLETO y CARMEN CARREIRA JIMÉNEZ	Prolg. C/ Córdoba 133. Buzón 80. Urb. Nuevo Higuierón	EL HIGUERON - CORDOBA
JOSE LUIS PÉREZ NAVAS y Mª INMACULADA GONZÁLEZ LUNA	C/ Llerena, 2 3º - 4	CÓRDOBA
KATERIN MIRELLA MONTERO ORELLANA	C/ Magistral Seco de Herrera, 6 3º-Dcha.	CORDOBA
ROCIO MOLINA MARTÍNEZ	C/ Málaga Parcela 28b. Buzón 7 Nuevo Higuierón	EL HIGUERON - CORDOBA
JOSE MANUEL VILLAR HERNÁNDEZ y Mª DOLORES SÁNCHEZ GIL	C/ Málaga. Parc. 44A. Buzón 55. Nuevo Higuierón	EL HIGUERON - CORDOBA
ANTONIO PÉREZ MOLINA y ANTONIA MORENO ARAGONÉS	C/ Cañamo, 1 1º - 4	CÓRDOBA
FERNANDO LÓPEZ CLAUS	C/ Sevilla Parcela 73a. Nuevo Higuierón	EL HIGUERON - CORDOBA
RAFAEL AYALA VILALLÓN	C/ Sevilla Parcela 85b. Nuevo Higuierón 102	EL HIGUERON - CORDOBA

Lo que se hace público para general conocimiento según lo dispuesto en el artículo 59, apartado 4º de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, Ley 30/92 (BOE número 285, de 27 de noviembre de

1992).

Córdoba, 7 de julio de 2014. El Gerente, Fdo. Ángel Rebollo Puig.

DOCUMENTO DE ADAPTACIÓN A LA REALIDAD FÍSICA EXISTENTE DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN P-PO-4.2 "BARQUERA NORTE"
DOCUMENTO DE ADAPTACIÓN/RECTIFICACIÓN PLAN PARCIAL PP PO 4.2 "BARQUERA NORTE"

Zona	Subzona	Superficie	Edif. Neta	Techo
Residencial Unifamiliar Aisalda	R-1	7.902,58		1.508,25
	R-2	4.178,02	0,19085578	797,40
	R-3	23.901,15		4.561,67

	R-4	18.992,37	3.624,80
	R-5	15.621,33	2.981,42
	R-6	31.655,96	6.041,72
	R-7	30.698,95	5.859,07
	R-8	37.834,45	7.220,92
	R-9	7.145,00	1.363,66
	R-10	9.691,18	1.849,62
	R-11	1.866,16	356,17
TOTAL		189.487,15	36.164,72
	STI-1	29,54	
Sistema Técnico Infraestructuras (S.T.I.)	STI-2	27,41	
	STI-3	29,19	
	STI-4	29,25	
Equipamiento	EQ-1	2.492,14	
Espacios Libres	V-1	17.096,60	
Viario		31.906,84	
TOTAL		241.098,12	36.164,72

PLAN PARCIAL VIGENTE PP PO 4.2 "BARQUERA NORTE"

Zona	Subzona	Superficie	Edif. Neta	Techo
	R-1	8.765,55		1.645,68
	R-2	4.383,87		823,05
	R-3	25.631,73		4.812,20
	R-4	13.370,93		2.510,31
	R-5	14.971,88		2.810,88
Residencial Familiar Aisalda	R-6	33.734,57	0,187744	6.333,46
	R-7	34.399,31		6.458,26
	R-8	40.794,79		7.658,98
	R-9	5.958,99		1.118,76
	R-10	10.425,02		1.957,23
	R-11	1.135,84		213,25
TOTAL		193.572,48		36.342,07
	STI-1			
Sistema Técnico Infraestructuras (S.T.I.)	STI-2	80		
	STI-3			
	STI-4			
Equipamiento	EQ-1	2.488,15		
Espacios Libres	V-1	15.331,19		
Viario		30.808,46		
TOTAL		242.280,28		36.342,04