

ADMINISTRACIÓN LOCAL

Ayuntamiento de Palma del Río

Núm. 6.582/2014

Anuncio de adjudicación del lote 1 y 16 del expediente de enajenación de 11 viviendas libres y 10 plazas de garaje situadas en la calle feria número 25, con indicación del plazo para la formalización en escritura publica, declarando desierto el resto de lotes.

1. Entidad Adjudicataria:

- a) Organismo: Iltre. Ayuntamiento de Palma del Río (Córdoba).
- b) Dependencia que tramita el expediente: Asesoría Jurídica de Urbanismo.
- c) Número de Expediente GEX 666/2014.
- d) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.palma-delrio.es

2. Objeto del Contrato, Tipo de Licitación y Valor Estimado del Contrato:

- a) Tipo de Contrato: Privado
- b) Descripción del objeto y presupuesto de licitación: Enajenación por lotes de 11 viviendas libres y 10 plazas de garaje situadas en la Calle Feria número 25 de la ciudad de Palma del Río, propiedad del Iltre. Ayuntamiento de Palma del Río, integrantes del Patrimonio Municipal del Suelo siendo su descripción y tipo de licitación el siguiente:

Viviendas	Superficie Útil	Precio (sin IVA)
Lote 1: F.R. 24048. Nº 1 Planta Baja	36,67 m ²	38.503,50 €
Lote 2: F.R. 24049. Nº 2 Planta Baja	47,55 m ²	49.927,50 €
Lote 3: F.R. 24050. Nº 3 Planta Baja	48,92 m ²	51.366,00 €
Lote 4: F.R. 24051. Nº 4 Planta Baja	63,47 m ²	66.643,50 €
Lote 5: F.R. 24052: Nº 5 Planta Primera	47,40 m ²	49.770,00 €
Lote 6: F.R. 24053. Nº 6 Planta Primera	58,81 m ²	61.750,50 €
Lote 7: F.R. 24054. Nº 7 Planta Primera	53,09 m ²	55.744,50 €
Lote 8 F.R. 24055. Nº 8 Planta Primera	59,75 m ²	62.737,50 €
Lote 9: F.R. 24056. Nº 9 Planta Primera	55,73 m ²	58.516,50 €

Garajes	Superficie Útil	
Lote 10: F.R. 24057. Nº 10 Planta Ático	52,91 m ²	55.555,50 €
Lote 11: F.R. 24058. Nº 11 Planta Ático	79,41 m ²	83.380,50 €
Lote 12: F.R. 24038. Nº 1 Planta Sótano	14,91 m ²	9.281,48 €
Lote 13: F.R. 24039. Nº 2 Planta Sótano	16,46 m ²	10.246,35 €
Lote 14: F.R. 24040. Nº 3 Planta Sótano+Trastero nº 7	28,77 m ²	17.909,33 €
Lote 15: F.R. 24041. Nº 4 Planta Sótano	19,48 m ²	12.126,30 €
Lote 16: F.R. 24042. Nº 5 Planta Sótano	13,21 m ²	8.223,23 €
Lote 17: F.R. 24043. Nº 6 Planta Sótano	20,51 m ²	12.767,48 €
Lote 18: F.R. 24044. Nº 7 Planta Sótano	17,45 m ²	10.862,63 €
Lote 19: F.R. 24045. Nº 8 Planta Sótano	13,20 m ²	8.217,00 €
Lote 20: F.R. 24046. Nº 9 Planta Sótano	14,13 m ²	8.795,93 €
Lote 21: F.R. 24047. Nº 10 Planta Sótano	13,67 m ²	8.509,58 €

3. Tramitación, Procedimiento y Forma de Adjudicación:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: varios criterios de adjudicación.

4. Adjudicación y Formalización en Escritura Pública del Lote 1 y 16:

a) Fecha de adjudicación: Acuerdo de la Junta de Gobierno Local adoptado en sesión ordinaria celebrada el 10 de septiembre de 2014.

b) Fecha de formalización del contrato: 6 meses desde la notificación de la adjudicación.

c) Adjudicataria: Doña Marisol Almenara Marín del Lote Número 1 Finca Registral Número 24048, Vivienda Plurifamiliar señalada con el número Uno Planta Baja al precio de 38.503,50 euros, fijado como precio de licitación, más IVA y Lote Número 16 Finca Registral Número 24042, Plaza Garaje señalada con el número Cinco Planta Sótano al precio de 8.223,23 euros, fijado como precio de licitación, más IVA.

d) Ventajas de la oferta adjudicataria: Licitación de forma conjunta a un Lote de Vivienda y un Lote de Plaza de Garaje.

5. Declara Desierto por Falta de Licitadores los Lotes 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20 y 21.

Palma del Río, a 16 de septiembre de 2014. Firmado electrónicamente por el Concejal-Delegado de Urbanismo, José Gamero Ruiz.