

ANUNCIOS DE PARTICULARES**Notaría de doña María José Martínez Badas
Villa del Río (Córdoba)**

Núm. 595/2011

Yo, María José Martínez Badas, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Andalucía, con residencia en Villa del Río (Córdoba), calle Estrella, número tres, teléfono 957176167, hago saber:

Que a requerimiento de don Juan Rísquez Luna he iniciado acta de notoriedad a los efectos previstos en el artículo 298 del Reglamento Hipotecario, redactado por el Real Decreto 1.867/1998, de 4 de septiembre, con el objeto de comprobar y declarar como notorio el hecho de que la finca que se describe a continuación tiene una superficie de tres hectáreas, treinta y una áreas y ochenta centiáreas:

Rústica.- Pedazo de terreno en la saliega del término de Cardeña, sitios del Oreganal, Cañada de la Huesa y Cerro de la Loba, conocido por la Huerta y Los Chaparrales, y también por El Carrizal. Tiene de extensión superficial una hectárea, cuarenta y seis áreas, cincuenta y seis centiáreas y sesenta y seis decímetros cuadrados, pero medida recientemente resulta tener tres hectáreas, treinta y una áreas y ochenta centiáreas. Linda, según sus títulos: Norte, terrenos de don Juan Redondo Carbonero y doña Basilia Caballero Rísquez; Este, otros de don Juan Antonio Sánchez y Ejido o común de propios; Sur, terrenos de don Pedro Gutiérrez Moreno y al mismo común de propios y al Oeste, finca de doña Basilia Caballero Rísquez. Sus linderos actualizados catastralmente son: Norte, parcelas de Francisco Carbonero Carbonero, Leonor Redondo Carbonero, María Redondo Carbonero y Jo-

sé Sánchez Barrera; Sur, parcelas de Isabel Carbonero Romero, Petra Redondo Copado, Antonio Copado Copado, Eusebio Cachinero Ruiz, Juana Cachinero Cachinero, Juana Copado Lozano, Antonio Copado Copado y Ayuntamiento de Cardeña; Este, parcelas de María Redondo Carbonero, José Sánchez Barrera y Ayuntamiento de Cardeña; y Oeste, parcelas de Francisco Carbonero Carbonero, Isabel Carbonero Romero, Petra Redondo Copado, Antonio Copado Copado, Eusebio Cachinero Ruiz, Juana Cachinero Cachinero, Juana Copado Lozano, Antonio Copado Copado".

Referencia Catastral: 14016A004000350000RK.

Inscripciones registrales de las fincas agrupadas de que procede la descrita: En el Registro de la Propiedad de Montoro, en el tomo 1.004, libro 40, folio 142, finca número 1.187, inscripción 3ª; y en el tomo 1.004, libro 40, folio 145, finca número 1.191, inscripción 3ª.-

Por medio del presente edicto, que será fijado en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Cardeña, y publicado en el Diario Córdoba y Boletín Oficial de la Provincia, se pone en conocimiento de cuantos pudieran considerarse perjudicados para que en el plazo de veinte días puedan comparecer ante mí, en horas de oficina, y alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

A tal efecto se informa que mi estudio se encuentra en la planta baja de la casa número tres de la calle Estrella, de Villa del Río (Córdoba), código postal 14.640.

Horario: De 10 a 14 horas de lunes a viernes.

Villa del Río, a 18 de enero del año 2011.- La Notario, María José Martínez Badas.