

**ANUNCIOS DE PARTICULARES****Notaría de don Gonzalo Moro Tello  
Pozoblanco (Córdoba)**

Núm. 5.715/2012

Don Gonzalo Moro Tello, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en Pozoblanco, hago constar:

Que a instancia de don Jesús Ignacio Sánchez Romero, mayor de edad, casado, ganadero, vecino de Dos Torres, con domicilio en la calle Cerro, número 98, titular del D.N.I. 75.696.209-N, se tramita en esta Notaría Acta de Notoriedad para la inscripción del exceso de cabida de la siguiente finca:

Urbana, parte rústica.- Vivienda sita en la calle Cerro, señalada con el número 96, de Dos Torres. Tiene una superficie según título de ciento veinte metros cuadrados (120 m2) y según Catastro resulta una superficie de suelo de trescientos dos metros cuadrados (302 m2), de los que doscientos once metros cuadrados (211 m2) corresponden a suelo urbano, siendo éste el terreno ocupado por la edificación existente, y el resto, de noventa y un metros

cuadrados (91 m2) pertenecen a suelo rústico. Linda: Por la derecha de su entrada, con casa de don Andrés Fernández Díaz, hoy hermanos Serrano Fernández; por la izquierda, con casa de don Andrés Fernández Díaz, hoy casa de doña María Guadalupe López González y más del requirente; y por el fondo, con propiedad de don Francisco López Fernández, hoy terrenos de naturaleza rústica.

Inscripción.- Se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Pozoblanco, el tomo 681, libro 106, folio 103, finca número 8.064, inscripción 1ª.

Referencia catastral.- La referencia catastral de la finca es la siguiente: 4666606UH3546N0001QX.

Durante el plazo que finalizará a los veinte días siguientes al de la publicación del acta, podrán los interesados comparecer en mi Notaría sita en Pozoblanco, calle Ronda de los Muñones, número 24 local, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Pozoblanco, a 23 de agosto de 2012.- El Notario de Pozoblanco, Gonzalo Moro Tello.