

ADMINISTRACIÓN LOCAL

Ayuntamiento de Montilla

Núm. 5.488/2016

Aprobado inicialmente por el Pleno de la Corporación en sesión ordinaria celebrada el día 2 de noviembre de 2016, Expediente de modificación de la Ordenanzas Reguladora de la Tarifa del Ciclo Integral Hidráulico para el ejercicio 2017 que seguidamente se relaciona, se expone al público durante un plazo de treinta días a efectos de reclamaciones por los interesados.

De no presentar reclamaciones en el plazo fijado, se entenderá definitivamente aprobada sin necesidad de nueva publicación.

- ORDENANZA REGULADORA DE LA TARIFA DE CICLO INTEGRAL HIDRÁULICO.

- Modificación del artículo 1, con la siguiente redacción:

En uso de las facultades previstas en el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, que aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, Ley 8/89, de 13 de abril, de Tasas y Precios Públicos, Ley 25/1998 de 13 de julio, de modificación del Régimen Legal de las Tasas Estatales y Locales y de Reordenación de las Prestaciones Patrimoniales de Carácter Público y demás normativas de aplicación, el Excmo. Ayuntamiento de Montilla establece la tarifa por la prestación del servicio de suministro de agua potable, de acuerdo con lo previsto en el mencionado Real Decreto Legislativo.

- Modificación del artículo 2, con la siguiente redacción:

Constituye el hecho imponible de esta Ordenanza Reguladora la prestación de los servicios públicos de Suministro domiciliario de agua potable, en concreto:

a) El suministro domiciliario de agua de viviendas, alojamientos, locales, o establecimientos donde se ejerzan actividades industriales, comerciales, profesionales, artísticas, sanitarias, clínicas, ambulatorios y servicios de recreo. Esta condición se presumirá en todos los inmuebles que tengan Licencia Municipal e instalación general de agua potable y recogida de agua usada por el sistema municipal de alcantarillado, ubicados en las calles, distritos y polígonos en que se preste el servicio.

b) Todas las actividades técnicas y administrativas necesarias para la prestación de los servicios indicados.

- Modificación del artículo 6, con la siguiente redacción:

La cuantía vendrá determinada por el coste total de la aplicación de las tarifas por la prestación de los servicios, cuyo importe queda fijado de la siguiente forma, según lo dispuesto en el Reglamento de Suministro de Agua de Andalucía (Decreto 120/ 91) y demás normativa vigente:

TARIFA DE ABASTECIMIENTO	
Cuota fija o de servicio 2017	
Todos los usos	IVA no incluido
Calibre contador en milímetros	€/abonado * trim.
13	8,8976
15	10,5818
20	19,9559
25	31,7305
30	45,1994
40	77,8822
50	121,1618
65	204,3276
80	308,6567
100 y superiores	483,6649

Cuota variable 2017		
Uso doméstico	IVA no incluido	
Bloque	m³/trimestre	€/m³
Bloque 1	De 0 a 16	0,6221
Bloque 2	De 17 a 30	0,9197
Bloque 3	De 31 a 60	1,2175
Bloque 4	> 60	1,9919
Uso industrial	IVA no incluido	
Bloque	m³/trimestre	€/m³
Bloque 1	De 0 a 25	0,9197
Bloque 2	> 25	1,1281
Centros Oficiales	IVA no incluido	
Bloque	m³/trimestre	€/m³
Único		0,9197

Cuota de contratación 2017		IVA no incluido	
Calibre contador en milímetros	Uso doméstico	Uso industrial/ Otros usos	Centros Oficiales
13	33,1018	48,8174	56,6767
15	45,6365	53,5657	61,4499
20	68,7850	81,7905	85,7831
25	87,6017	100,8943	112,2149
30	105,6517	118,9443	130,2649
40	141,7517	155,0443	166,3649
50	177,8517	191,1443	202,4649
65	232,0017	245,2943	256,6149
80	286,1517	299,4443	310,7649
100 y superiores	358,3517	371,6443	382,9649

Cuota de reconexión 2017	
Todos los usos	IVA no incluido
Calibre contador en milímetros	€
13	33,1018
15	45,6365
20	68,7850
25	87,6017
30	105,6517
40	141,7517
50	177,8517
65	232,0017
80	286,1517
100 y superiores	358,3517

Fianzas 2017	
Todos los usos	€
Calibre contador en milímetros	€
13	37,4695
15	52,9106
20	134,6383
25	264,4147
30	452,0015
40	1.038,4396
50 y superiores	2.019,3590

Derechos de acometida 2017	
IVA no incluido	
Parámetro A	9,4083 euros/mm
Parámetro B	63,1376 euros/l/seg

- Modificación del artículo 8, con la siguiente redacción:

Los contribuyentes que se beneficien por la prestación de los servicios objeto de regulación de esta Ordenanza, vendrán obli-

gados a abonar la tarifa correspondiente a la presentación del documento o recibo habilitado al efecto.

Dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha en que se entienden iniciados los servicios, de conformidad con lo dispuesto en los artículos anteriores, los obligados al pago habrán de formalizar su inscripción en los correspondientes padrones, si es que no figuran en ellos, presentando la declaración de alta ante el Ayuntamiento.

Cuando se conozca, ya sea de oficio, ya sea a instancia de parte, cualquier variación de los datos de los sujetos pasivos que afecten a la facturación, se llevarán a cabo las modificaciones correspondientes, que surtirán efecto a partir del período de cobranza siguiente al de la fecha en que se haya efectuado la declaración o se hayan conocido los nuevos datos.

Se producirá la baja en la fecha de solicitud del abonado o por los motivos contemplados en el Reglamento de Suministro Domiciliario de Agua de Andalucía.

Corresponde al Concejal que en cada momento tenga conferidas atribuciones en relación con el Servicio de Aguas:

1. El conocimiento de las altas y bajas individuales producidas durante el ejercicio, ya sean a instancia de parte, ya de oficio.

La solicitud de alta en el suministro, que presenten los particulares, deberá venir acompañada de la documentación prevista en el artículo 53 del Decreto 120/1991, de 11 de junio, por el que se aprueba el Reglamento del Suministro Domiciliario de Agua, de la Junta de Andalucía, modificado por Decreto 327/2012 de 10 de julio, y concretamente:

- 1) Certificado de instalación emitido por la empresa instaladora.
- 2) Escritura de propiedad, contrato de arrendamiento o documento que acredite el derecho de disponibilidad sobre el inmueble para el que solicite el suministro.
- 3) Documento que acredite la personalidad del contratante.
- 4) Documento de constitución de la servidumbre que, en su caso, pudiera ser necesario establecer para las instalaciones del suministro en cuestión.

Documentación requerida por el Ayuntamiento de Montilla:

- En viviendas de nueva planta: Licencia de Primera ocupación.
- En viviendas de antigua construcción que hayan sido rehabilitados o en los que se hayan efectuado obras que afecten a la red interior de agua: Boletín de Instalador fontanero.
- En las restantes viviendas de antigua construcción: Informe del Servicio Municipal de aguas sobre el correcto funcionamiento de la red interior.
- Licencia de Apertura de Establecimiento para caso de locales comerciales e industriales. Cuando se trate de actividades inocuas, podrá concederse el alta con fotocopia de la solicitud de la licencia en trámite.
- Licencia de obras para las altas provisionales para obra, que pasarán a ser definitivas con la presentación de la licencia de 1ª ocupación, cambiándose de tarifa si se trata de una vivienda o a la caducidad de la licencia.
- Licencia de entrada de Vehículos para los locales destinados a cocheras.

2. La aprobación de facturaciones por daños ocasionados en la red de agua.

3. La aprobación de facturaciones por consumos habidos y sus rectificaciones, cuando se deban a errores de lecturas, mecánicas o aritméticas.

La liquidaciones por consumo de agua potable, se realizará trimestralmente en base a los datos obtenidos de la lectura del contador.

Liquidación por defraudación de agua. En caso de que se pro-

ceda por los inspectores autorizados a la detección de un fraude en suministro domiciliario del agua, conforme lo recogido en el Reglamento del Suministro Domiciliario de Agua de Andalucía (Decreto 120/1991, de 11 de junio), en las liquidaciones estimadas resultantes por la defraudación de agua, se liquidará conjuntamente la cuota variable de las correspondientes tasas por saneamiento y depuración de aguas residuales con base a la misma estimación que se aplique al abastecimiento.

• Modificación del artículo 9, punto 1, apartados c) y e), con la siguiente redacción:

.../...

c) A comunicar al Ayuntamiento cualquier anomalía que se observe en el suministro de agua.

Se considerará avería de difícil localización la que situada tras la llave de registro del abonado, es decir en su ámbito de responsabilidad, se encuentre ubicada bajo soleras de hormigón de más de 20 centímetros de espesor u otra construcción que impidan que la misma aflore a la superficie en condiciones normales y que además no pueda ser localizada por medios convencionales y deba ser localizada por medios acústicos especializados.

Se excluyen de esta consideración de avería de difícil localización aquellas acometidas cuya longitud entre la válvula de registro y el punto de suministro final exceda de 100 metros, o pase por propiedades ajenas.

Cuando se considere avería de difícil localización, los consumos habidos se facturarán de acuerdo con las siguientes normas:

1. El promedio de consumo que resulte de lo contabilizado con normalidad durante los seis meses anteriores, se facturará de acuerdo con la tarifa establecida.
2. El consumo que supere este promedio, se facturará al precio de coste del agua al Ayuntamiento, incrementado en el 36 % por mermas, de acuerdo con la facturación que le realice la empresa suministradora de Agua, y solo podrá ser aplicada en un recibo trimestral, no afectando al resto de conceptos del recibo.

.../...

e) Serán de cuenta del usuario el coste de las reparaciones como consecuencia de averías o irregularidades que se produzcan a partir de la llave de registro y en su defecto desde la línea de fachada, y del Ayuntamiento las restantes, salvo que se apreciara negligencia o mala fe en el usuario.

.../...

• Modificación del artículo 10, con la siguiente redacción:

Sin perjuicio de lo establecido en el Real Decreto 314/2016, del 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de Edificación, así como otras disposiciones posteriores que puedan modificarlas o ampliarlas, con objeto de establecer una normativa acorde con las características particulares de la infraestructura del Servicio municipal de Aguas, las viviendas de nueva construcción situadas en zonas de previsible falta de presión en épocas de escasez de agua.

Previa a la solicitud de Alta en el Suministro de Agua deberán estar dotadas de las siguientes instalaciones:

A. Edificios de viviendas plurifamiliares, por cada portal:

Grupo de sobre elevación y depósitos de reserva, con el fin de garantizar la presión suficiente del agua para el normal funcionamiento de los aparatos a instalar en todas las viviendas, así como el abastecimiento por falta de agua y cuya ubicación habrá de realizarse de acuerdo con la normativa urbanística aplicable en el Municipio.

B. En edificios de viviendas unifamiliares.

1. Instalación de depósitos de reserva.

• Modificación del artículo 11, con la siguiente redacción:

En los edificios ya construidos donde haya instalados contadores interiores se actuará según lo previsto en el Decreto 120/1991, de 11 de junio, por el que se aprueba el Reglamento del Suministro Domiciliario de Agua, de la Junta de Andalucía, modificado por Decreto 327/2012 de 10 de julio.

- Modificación del artículo 12, con la siguiente redacción:

Liquidación por defraudación de agua. En caso de que se proceda por los inspectores autorizados a la detección de un fraude en suministro domiciliario del agua, conforme lo recogido en el Reglamento del Suministro Domiciliario de Agua de Andalucía

(Decreto 120/1991, de 11 de junio), en las liquidaciones estimadas resultantes por la defraudación de agua, se liquidará conjuntamente la cuota variable de las correspondientes tasas por saneamiento y depuración de aguas residuales con base a la misma estimación que se aplique al abastecimiento.

- Modificación del artículo 13, con la siguiente redacción:

La gestión de cobro de la presente cuota tributaria será asumida por Aguas de Montilla.

Montilla a 3 de noviembre de 2016. Firmado electrónicamente:
El Alcalde, Rafael Ángel Llamas Salas.