

ANUNCIOS DE PARTICULARES**Notaría de don Gonzalo Aboy García-Palao
Villa del Río (Córdoba)**

Núm. 2.049/2012

Gonzalo Aboy García-Palao, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Andalucía, con Residencia en Villa del Río (Córdoba), con domicilio a estos efectos en Calle Estrella, Número Tres Bajo, Teléfono 957176167, hago saber:

Que a requerimiento de don Juan Carbonero Romero y doña María Redondo Carbonero he iniciado acta de notoriedad a los efectos previstos en el artículo 298 del Reglamento Hipotecario, redactado por el Real Decreto 1867/1998, de 4 de septiembre, con el objeto de comprobar y declarar como notorio el hecho de que la finca que se describe a continuación tiene una superficie de ciento cuarenta metros cuadrados (140 m2).

URBANA: Una casa en la villa de Azuel, término de Cardeña, en su calle Conquista, señalada con el número seis, con frente actualmente a la calle Amistad, en la que tiene asignado el número dos. Linda: por la derecha entrando, con casa de doña María Garrido Mohedano; izquierda, con carretera de Conquista; y fondo, con la citada casa de doña María Garrido Mohedano. Tiene

una extensión superficial de treinta y cuatro metros cuadrados. Según reciente medición su extensión superficial en solar es de ciento cuarenta metros cuadrados (140 m2). Sus linderos actualizados catastralmente y entrando por la calle Amistad son: derecha y fondo, terrenos del Ayuntamiento de Cardeña; e izquierda, casa de María Garrido Mohedano, hoy según me manifiestan de don José Acedo Santos.

REFERENCIA CATASTRAL: 3829101UH8432N0001ST.-

INSCRIPCIÓN: Registro de la Propiedad de Montoro, tomo 842, libro 29 de Cardeña, folio 126, finca 2.012, inscripción 3ª.-

Por medio del presente edicto, que será fijado en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Cardeña, y publicado en el Diario Córdoba y Boletín Oficial de la Provincia, se pone en conocimiento de cuantos pudieran considerarse perjudicados para que en el plazo de veinte días puedan comparecer ante mí, en horas de oficina, y alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

A tal efecto se informe que mi estudio se encuentra en la planta baja de la casa número tres de la calle Estrella, de Villa del Río (Córdoba), código postal 14.640.

HORARIO: De 10 a 14 horas de lunes a viernes.

Villa del Río, a 14 de marzo del año 2012. El Notario, firma ilegible.