

ADMINISTRACIÓN LOCAL**Ayuntamiento de Fuente Obejuna**

Núm. 5.284/2011

De conformidad con el acuerdo adoptado por el Ayuntamiento Pleno en sesión de fecha 24 de marzo de 2011, por la presente se efectúa convocatoria del concurso, para el arrendamiento por este Ayuntamiento del Hotel-Restaurante Municipal, ubicado en c/ Luis Rodríguez nº 25 de esta Villa.

1. Entidad Adjudicadora: Datos Generales y datos para obtención de la información:

Organismo: Ayuntamiento de Fuente Obejuna.

Dependencia que trata el Expediente: Secretaría.

Domicilio: Plaza Lope de Vega nº 11.

Localidad y Código Postal: Fuente Obejuna, 14290.

Teléfono: 957 58 40 20.

Telefax: 957 58 51 54.

Correo Electrónico: Secretaria@Fuenteovejuna.org

Dirección Internet Perfil del Contratante:

www.Fuenteovejuna.org

Fecha límite de obtención de documentos e información: 15 días naturales desde la publicación en el BOP.

Número de Expediente: 31/2011.

2. Objeto del Contrato:

Descripción del Objeto: Arrendamiento del Hotel-Restaurante Municipal.

Descripción del inmueble: Superficie: 1.006 m2.

Linderos: Norte: Palacete Modernista, Sur: c/ Luis Rodríguez, Este: Patios Palacete Modernista. Oeste: Solar Excmo. Ayuntamiento.

Destino: Hotel Restaurante.

División por lotes y número de lotes: No.
Lugar de ejecución: domicilio. C/ Luis Rodríguez (Fuente Obejuna) 14290.

Plazo de duración: 5 años.

Admisión de Prorroga: No.

3.Tratamiento y procedimiento.

Tramitación: Ordinaria.

Procedimiento: Abierto.

Criterios de Adjudicación: Canon de Arrendamiento: Hasta 35 puntos.

Creación de Empleo: Hasta 30 puntos.

Trayectorias profesionales en el sector: Hasta 20 puntos Inicia-tivas mejoras a la explotación del establecimiento y sirva de impulso a la actividad turística de este Municipio: hasta 15 puntos
4.Presupuesto.

Importe Neto: 4.800 euros. IVA: 864 euros. Importe Total: 5.664 euros.

5. Garantía Exigidas:

Provisional: No. Definitiva: 5%.

6.Requisitos específicos del contratista.

Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional, en su caso, conforme a los medios fijados en el Pliego de Condiciones.

7. Presentación de Ofertas o de solicitudes de participación.

Fecha límite de presentación: 15 días naturales.

Lugar de presentación: Secretaría General.

Domicilio: Plaza Lope de Vega s/n.

Localidad y Código Postal: Fuente Obejuna 14290.

Fuente Obejuna a 25 de mayo de 2011.- El Alcalde, firma ilegible.