

**ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA****Juzgado de Primera Instancia e Instrucción Número 1  
Puente Genil**

Núm. 3.671/2010

Dña. María de la Cabeza Rivas Barranco Juez Sustituta del Juzgado de Primera Instancia Nº 1 de Puente Genil, hago saber:

Que en este Juzgado se sigue el procedimiento Expediente dominio. Reanudación tracto sucesivo 219/2010 a instancia de Antonio Molero Morales y Carmen Ruiz Colinet, expediente para la inscripción de las siguientes fincas:

- Suerte de tierra calma situada en el paraje de "Estacadillas de Prieto" término municipal de Puente Genil, entre la calle Rosario y Buenos Aires con una extensión superficial de doscientos cuarenta m2. Linda al norte con la calle Rosario; este con más de Miguel Aguilar López, hoy Enrique Tabares Gil y al sur y oeste con más de D. Eduardo Pino Reina, hoy Francisco González Serrano.

En dicho terreno existe la obra nueva siguiente: casa de una planta que se compone de dos dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño, pasillo, patio pequeño y otro grande. Total superficie de la casa 144m2 de los que hay 81 m2 construidos y el resto de 63 m2 destinados a patios. El resto de 96m2 hasta completar los 240 m2, terreno sin edificar. Referencia catastral: 3293905UG4339S0001ZK. Inscripción Registral: Finca 12.146, libro 293, folio 71.

Por el presente y en virtud de lo acordado en providencia de esta fecha se convoca a las personas ignoradas a quienes pudiera perjudica la inscripción solicitada en especial a los herederos o causahabientes de los últimos titulares registrales D. Manuel Montero Illanes y Dª Rosario Montero Quero, para que en el término de los diez días siguientes a la publicación de este edicto puedan comparecer en el expediente alegando lo que a su derecho convenga.

En Puente Genil, a 25 de marzo de 2010.- La Juez Sustituta, María de la Cabeza Rivas Barranco.