

ANUNCIOS DE PARTICULARES**Notaría de doña María José Martínez Badas
Villa del Río (Córdoba)**

Núm. 10.495/2010

Yo, María José Martínez Badas, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Andalucía, con Residencia en Villa del Río (Córdoba), Calle Estrella, Número Tres, Teléfono 957176167, hago saber:

Que a requerimiento de D. José Martínez Cid y D.ª María Ruiz Copado he iniciado acta de notoriedad a los efectos previstos en el artículo 298 del Reglamento Hipotecario, redactado por el Real Decreto 1.867/1998, de 4 de septiembre, con el objeto de comprobar y declarar como notorio el hecho de que la finca que se describe a continuación tiene una superficie de doscientos noventa y dos metros y diez decímetros cuadrados (292,10 m²).

URBANA: Casa número cinco de la calle Esperanza de la aldea de Azuel, en la villa de Cardeña, antes conocida por calle Molino. Consta de parte edificada y patio; constando lo edificado de vivienda compuesta de las dependencias propias a dicho fin y de cochera. Tiene de superficie en solar doscientos noventa y dos metros y diez decímetros cuadrados, siendo la total construida de sesenta y ocho metros y cincuenta decímetros cuadrados y el

resto dedicados a patio.

Sus linderos actualizados son: Linda: derecha entrando, casa número siete de Antonio Sánchez Sánchez; izquierda, hace esquina a la calle Esperanza y además con propiedad del Ayuntamiento de Cardeña y, fondo, terrenos del Ayuntamiento de Cardeña.-

Referencia catastral: 4028401UH8442N0001RO.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad de Montoro, en el tomo 866, libro 31, folio 147, finca número 2.209, inscripción 1ª.

Por medio del presente edicto, que será fijado en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Villa del Río, y publicado en el Diario Córdoba y Boletín Oficial de la Provincia, se pone en conocimiento de cuantos pudieran considerarse perjudicados para que en el plazo de veinte días puedan comparecer ante mí, en horas de oficina, y alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

A tal efecto se informe que mi estudio se encuentra en la planta baja de la casa número tres de la calle Estrella, de Villa del Río (Córdoba), código postal 14.640.

Horario: De 10 a 14 horas de lunes a viernes.

Villa del Río, a 13 de octubre del año 2010.- La Notario, María José Martínez Badas.