

## ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO

**Ministerio de Trabajo e Inmigración**  
**Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social**  
**Unidad de Recaudación Ejecutiva 01**  
**Córdoba**

Núm. 4.342/2010

En esta Unidad de Recaudación Ejecutiva se sigue expediente administrativo de apremio contra el deudor Don Rafael García Romero, con DNI 80117568N, por deudas a la Seguridad Social, y cuyo último domicilio conocido fue en Calle Mayor, 2, en Rivero de Posadas, donde se remitieron con fecha 26 de Marzo de 2010, las notificaciones al deudor intentada sin efecto la notificación de la Valoración de bienes inmuebles, de la que se acompaña copia adjunta al presente edicto, la cual fue devuelta por el Servicio de Correos. Por tanto según lo dispuesto en los Artº 59.5 de la ley 30/1992, de 26 de Noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/1999 (BOE 14-1-99), y a fin de que surta efectos como notificación se publica la presente Valoración de bienes inmuebles.

Córdoba, 22 de mayo de 2010.- El Recaudador Ejecutivo, Enrique Castro Belmonte.-

### **Notificación al deudor de valoración de bienes inmuebles embargados (TVA-503)**

Notificadas al deudor de referencia las providencias de apremio por los débitos perseguidos, cuyo importe mas abajo se indica, sin haberlas satisfecho y habiéndose procedido con fecha 19/11/09 al embargo de bienes inmuebles de su propiedad, como interesado se le notifica que los bienes embargados han sido tasados por esta Unidad de Recaudación Ejecutiva, según se transcribe en relación adjunta, a efectos de su posible venta en pública subasta, si no se realiza el pago de la deuda.

Importe Deuda:

Principal: 8520,03 Euros

Recargo: 2705,48 Euros

Intereses: 1415,54 Euros

Costas Devengadas: 569,29 Euros

Tota: 13237,34 Euros

La valoración efectuada servirá para fijar el tipo de subasta. No obstante, si no estuviese de acuerdo con la tasación fijada, podrá presentar valoración contradictoria en el plazo de quince días, a contar desde el siguiente al de la presente notificación. En caso de existir discrepancia entre ambas valoraciones, se aplicará la siguiente regla: Si la diferencia entre ambas consideradas por la suma de los valores asignados a la totalidad de los bienes, no excediera del 20 por ciento de la menor, se estimará como valor de los bienes el de la tasación mas alta. En caso contrario, la Unidad de Recaudación Ejecutiva solicitará de los Colegios o asociaciones profesionales o mercantiles oportunos, la designación de otro perito tasador, que deberá realizar nueva valoración en el plazo no superior a quince días desde su designación, Dicha valoración, que será la definitivamente aplicable, habrá de estar comprendida entre los límites de las efectuadas anteriormente, y servirá para fijar el tipo de subasta, de acuerdo con los artículos 110 y 111 del Reglamento General de Recaudación de la Seguridad Social aprobado por Real Decreto 1415/2004, de 11 de junio

(B.O.E. del día 25).

Y para que sirva de Notificación en Forma y demás efectos pertinentes al destinatario en su condición de deudor se expide la presente notificación.

Contra el acto notificado, que no agota la vía administrativa, podrá formular Recurso de Alzada ante la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en el plazo de un mes, contado a partir de su recepción por el interesado, conforme a los dispuesto en el artículo 34 de la Ley General de la Seguridad Social, aprobada por Real Decreto Legislativo 1/1994, de 20 de junio (B.O.E. del día 29), significándose que el procedimiento de apremio no se suspenderá sin la previa aportación de garantía para el pago de la deuda.

Transcurrido el plazo de tres meses desde la interposición de dicho recurso de alzada sin que recaiga resolución expresa, el mismo podrá entenderse desestimado, según dispone el artículo 46.1 del Reglamento General de la Seguridad Social, en relación con el artículo 115.2 de la Ley 30/1992, de 26 de Noviembre, (BOE del día 27), de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, lo que se comunica a los efectos de lo establecido en el artículo 42.4 de dicha ley 30/1992.

Córdoba, 26 de Marzo de 2010.- El Recaudador Ejecutivo.- Enrique Castro Belmonte

### **RELACION DE BIENES EMBARGADOS: (con valoración de los mismos)**

Deudor: García Romero Rafael

**Finca número: 02**

#### **DATOS REGISTRO**

REG: 29036 Nº TOMO: 1369 Nº LIBRO: 1121 Nº FOLIO: 79 Nº  
FINCA: 42182

Importe de la tasación: 828,00 Euros

#### **DATOS FINCA**

Descripción Finca: 1/12 Pz aparcamiento sup 24 m2

Calle: El Cid Edificio Margarita

Localidad: Estepona

Provincia: Málaga

Código Postal: 29680

#### **DESCRIPCIÓN AMPLIADA**

Urbana: Plaza de aparcamiento señalada con el numero 8, procedente del edificio en construcción denominado Margarita, En la Barriada del Cid, Partido de Calancha, en Estepona. Tiene una superficie, con inclusion de elementos comunes y de rodadura de 24 m2.

Titulares: Francisco García Castillo 1/2 Indivisa del Pleno Dominio y 1/2 Indivisa del usufructo con carácter privativo y Francisca, Rafael, Matilde, Fernando, José y Jesús García Romero Con 1/12 Ava Parte Indivisa de la nuda propiedad cada uno de ellos. Inscrito En el Registro de la propiedad numero uno de Estepona

**Finca número: 03**

#### **DATOS REGISTRO**

REG: 29036 Nº TOMO: 1369 Nº LIBRO: 1121 Nº FOLIO: 76 Nº  
FINCA: 37279

Importe de la tasación: 13860,00 Euros

#### **DATOS FINCA**

Descripción Finca: 1/12 vvda sup const 112 m2

Calle: El Cid partido de Calancha

Localidad: Estepona

Provincia: Málaga

Código Postal: 29680

#### **DESCRIPCIÓN AMPLIADA**

Urbana: Vivienda Letra D, Segunda Planta del Edificio Margari-

ta, en la Barriada del Cid, Partido de Calancha, En Estepona. Tiene una superficie construida de 112 m2 y útil de 90,70 m2

Titulares: Francisco García Castillo 1/2 Indivisa del pleno dominio y 1/2 indivisa del usufructo con carácter privativo y Francisca, Rafael, Matilde, Fernando, José y Jesús García Romero con 1/12

Ava parte Indivisa de la nuda propiedad cada uno de ellos. Inscrito En el Registro de la propiedad numero uno de Estepona

Córdoba, a 26 de marzo de 2010.- El Recaudador Ejecutivo, Enrique Castro Belmonte.

---