

**ADMINISTRACIÓN LOCAL****Ayuntamiento de Lucena**

Núm. 1.557/2016

Anuncio del procedimiento para la adjudicación del contrato administrativo especial, para la prestación del Servicio de Mesón-Restaurante en el Hangar nº 1 de la Antigua Estación de Tren de Lucena.

**1. Entidad adjudicadora:**

- a) Organismo: Ayuntamiento de Lucena.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Contratación.
- c) Obtención de documentación e información:
  1. Dependencia: Negociado de Contratación.
  2. Domicilio: Plaza Nueva, 1.
  3. Localidad y código postal: Lucena (Córdoba), 14900.
  4. Teléfono: 957-500490.
  5. Fax: 957-591119.
  6. Correo electrónico: contratacion@aytolucena.es.
  7. Dirección de Internet del perfil del contratante: [https://www.aytolucena.es/sede/perfil\\_del\\_contratante](https://www.aytolucena.es/sede/perfil_del_contratante)
  8. Fecha límite de obtención de documentos e información: De lunes a viernes, de 9:00 a 14:00 horas, durante el plazo de presentación de proposiciones.
- d) Número de expediente: ARR-01/16.

**2. Objeto del contrato:**

- a) Tipo: Contrato Administrativo Especial.
- b) Descripción: Prestación del servicio de mesón-restaurante, en el hangar nº1 de la antigua estación de tren de Lucena.
- c) Lugar de ejecución: Lucena.
- d) Plazo de ejecución: Diez años.
- e) Admisión de prórroga: Sí, diez años por mutuo acuerdo de las partes.
- f) CPV: 55410000-7.

**3. Tramitación y procedimiento:**

- a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Criterios de adjudicación: Conforme a la cláusula 16ª del PCAP: Memoria de equipamiento (45%); Precio (30%); Compromiso de adhesión al Sistema de Calidad Turística Española en Destinos -SICTED- de la Secretaría de Estado de Turismo (25%).
- 4. Valor estimado del contrato:**

100.000 euros.

**5. Presupuesto base de licitación:**

- a) Importe neto: Canon de 5.000 euros anuales, mejorable al alza. El canon de adjudicación correspondiente al año 2016 y 2017 se reducirá al 50% de su importe de adjudicación.

**6. Garantías:**

- Provisional: 2.000 euros.
- Definitiva: Sí, 5% del importe del canon de adjudicación, correspondiente a los 10 años de duración inicial del contrato.

**7. Requisitos específicos del contratista.**

- Solvencia para contratar: La indicada en la cláusula 7ª del PCAP.

**8. Presentación de ofertas o de las solicitudes de participación:**

- a) Fecha límite de presentación: Veinte días naturales a contar desde el siguiente en que aparezca publicado este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba. Si el último día del plazo fuese sábado, domingo o festivo se entenderá prorrogado al primer día hábil siguiente.
- b) Modalidad de presentación: En soporte papel, con copia para la memoria en soporte informático (sobre 2).
- c) Lugar de presentación:
  1. Dependencia: Excmo. Ayuntamiento de Lucena (Córdoba). Negociado de Contratación, en días hábiles, de lunes a viernes, en horario de 9:00 a 14:00 horas.
  2. Domicilio: Plaza Nueva, nº 1, 1ª planta.
  3. Localidad y código postal: Lucena (Córdoba), 14900.
- d) Admisión de variantes: Sí. La empresa licitadora podrá presentar variantes o mejoras, referentes a la memoria de equipamiento y el compromiso de adhesión al SICTED.
- e) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses.

**9. Apertura de las ofertas:**

- a) Dirección: Ayuntamiento de Lucena. Plaza Nueva, nº 1, 1ª planta.
- b) Localidad y código postal: Lucena. 14900.
- c) Fecha y hora: La fecha y hora del acto de apertura de las proposiciones presentadas y admitidas en el procedimiento se anunciará en el perfil del contratante.

**10. Gastos de Publicidad:**

- Serán a cargo del adjudicatario, por importe máximo de 200 euros.

Lucena, a 4 de mayo de 2016. Firmado electrónicamente por el Alcalde, Juan Pérez Guerrero.