

**ADMINISTRACIÓN LOCAL****Ayuntamiento de Priego de Córdoba**

Núm. 7.845/2014

De conformidad con el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Municipal en sesión de fecha 12 de noviembre de 2014, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, atendiendo a la oferta económicamente más ventajosa, tramitación urgente, con varios criterios de adjudicación, para la adjudicación del contrato de obras correspondiente al lote denominado "Actuación de Emergencia en Antigua Almazara o Molino de los Montoro" comprendido dentro del proyecto "Rehabilitación de la Almazara y Patio para Adaptación a Museo Arqueológico y Etnográfico" redactado por los arquitectos don Carlos Díaz-Recasens Montero de Espinosa y don Gonzalo Díaz-Recasens Montero de Espinosa, conforme a los siguientes datos:

## 1. Entidad adjudicadora:

a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Priego de Córdoba.

b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Urbanismo y Secretaría General.

## c) Obtención de documentación e información:

1. Dependencia: Área de Urbanismo.

2. Domicilio: Edificio Palenque. Plaza palenque s/n.

3. Localidad y Código Postal. Priego de Córdoba. 14800.

4. Teléfono: 957 708 456 y 957 708 486.

5. Telefax: 957 708 409.

6. Correo electrónico: urbanismo@aytopriegodecordoba.es

7. Dirección de internet del Perfil de Contratante:

www.aytopriegodecordoba.es

8. Fecha límite de obtención de documentación e información:

Hasta la finalización del plazo de presentación de proposiciones.

d) Número de expediente: 17285/2014.

## 2. Objeto del contrato:

a) Tipo: 197.262,68 euros, más IVA por valor de 41.425,16 euros, lo que supone un total de 238.687,84 euros.

b) Descripción del objeto: Lote denominado "Actuación de Emergencia en Antigua Almazara o Molino de los Montoro" comprendido dentro del proyecto "Rehabilitación de la Almazara y Patio para Adaptación a Museo Arqueológico y Etnográfico".

## c) Lugar de ejecución:

1. Domicilio: Molino de los Montoro, Calle Ribera de Molinos s/n.

2. Localidad y Código Postal: Priego de Córdoba. 14800.

d) Plazo de ejecución: Cinco meses contados a partir de la fecha del acta de comprobación del replanteo. No se admiten prórrogas.

e) CPV: 45212000-6.

## 3. Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: Urgente.

b) Procedimiento: Abierto, oferta económicamente más ventajosa, varios criterios de adjudicación.

## c) Criterios de Adjudicación:

1. Propuesta de ejecución de nuevas unidades de obra. Hasta 60 puntos.

Tratándose de una actuación que pretende la consolidación de elementos estructurales y la conservación de elementos arquitectónicos protegidos, se valorará la ejecución de las obras indicadas en el punto 1 de la Cláusula Duodécima del Pliego de Cláusulas Particulares, otorgándose 1 punto por cada tramo de 1000 euros de nueva obra ofertada, valorándose con 1 punto cantidades inferiores siempre que estas lo sean para llegar al total del importe de cada una de las posibles mejoras. No se podrá ofertar respecto a la mejora número 2 sin agotar la oferta sobre la mejora número 1.

2. Rebaja en el precio, que solo se valorará una vez hayan agotado la posibilidad de oferta de ejecución de nuevas unidades de obra. Hasta un máximo de 30 puntos. Se otorgará 1 punto por cada tramo de 500 euros de rebaja sobre el tipo de licitación, despreciándose los tramos inferiores a 500 euros.

3. Un mayor plazo de garantía sobre el inicialmente previsto. Hasta un máximo de 10 puntos, otorgándose 0,20 puntos por cada mes más de garantía sobre el año, despreciándose los tramos inferiores a un mes.

4. Valor estimado del contrato: 238.687,84 euros, IVA incluido.

5. Presupuesto base de licitación:

a) Importe neto: 197.262,68 euros. IVA %: 41:425,16 euros. Importe total: 238.687,84 euros, mejorable a la baja.

6. Garantías exigidas: Definitiva: 5% del importe de adjudicación.

## 7. Requisitos específicos del contratista:

Clasificación: Grupo: C, Subgrupo: 1, 2, 3, 4, 5, y 7, Categoría: E (o superior).

## 8. Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de presentación: En horario de atención al público, dentro del plazo de trece días naturales contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba y en el Perfil de contratante. Si el plazo concluyese en sábado o día inhábil se entenderá prorrogado hasta el primer día siguiente hábil.

## b) Lugar de presentación:

1. Dependencia. Oficina de Información del Excmo. Ayuntamiento de Priego de Córdoba.

2. Domicilio. Plaza de la Constitución número 3.

3. Localidad y Código Postal. Priego de Córdoba. 14800.

## 9. Apertura de ofertas:

Se comunicará mediante fax o correo electrónico a los licitadores.

10. Gastos de publicidad: A cargo del adjudicatario.

Priego de Córdoba, a 12 de enero de 2014. Firmado electrónicamente por la Alcaldesa, María Luisa Ceballos Casas.