

ADMINISTRACIÓN LOCAL

Ayuntamiento de Montoro

Núm. 5.412/2012

En cumplimiento de lo dispuesto por acuerdo plenario de fecha treinta y uno de julio de dos mil doce y de conformidad con lo establecido en el artº. 142 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, se procede a la convocatoria del procedimiento abierto, varios criterios adjudicación, por tramitación ordinaria, para la contratación de la concesión para la instalación, gestión y explotación de un complejo deportivo en Montoro.

1.- Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Montoro.
- b) Dependencia que tramita el expte: Secretaría.

- c) Obtención de documentación:
 - 1) Dependencia: Oficina Técnica.
 - 2) Domicilio Plaza de España, 1.
 - 3) Localidad y Código Postal: Montoro (Córdoba) 14600.
 - 4) Teléfono: 957-160425
 - 5) Fax: 957-160426
 - 6) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.montoro.es
- d) Número de expediente: 294/2011.

2.- Objeto del contrato:

- a) Tipo: Concesión administrativa uso privativo terrenos dominio público municipal.
- b) Descripción: Instalación, gestión y explotación de un complejo deportivo.
- c) Plazo de ejecución: máximo 25 años.

3.- Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Criterios de adjudicación:

CRITERIOS OBJETIVOS PARA LA CONTRATACIÓN:

- a) Obligación de asumir el pago de un canon.
- b) Reducción del plazo de concesión, con un máximo de 5 años.
- c) Reducción del plazo de ejecución de la obra, hasta un máximo de reducción de 4 meses.
- d) Contratación para la explotación del complejo deportivo de personas integradas en alguno de los siguientes sectores:
Mujeres.
Personas con un grado de discapacidad igual o superior al 33%.
Desempleados que se encuentren inscritos como demandantes de empleo por tiempo superior a un año desde la fecha límite para la presentación de proposiciones.

PUNTUACIÓN MÁXIMA (SOBRE 60)

0-15 pts.
0-15 pts.
0-15 pts.

CRITERIOS SUBJETIVOS PARA LA CONTRATACIÓN:

- a) Mejoras o ampliaciones sobre el Proyecto Técnico que contemplen la construcción de instalaciones complementarias a las proyectadas y que tengan como fin el mejor uso de las instalaciones deportivas o ampliación de los servicios y actividades proyectadas.
- b) Mejoras técnicas y de calidades sobre el Proyecto Técnico.
- c) Presentación de un Plan de revisión y mantenimiento de las instalaciones.
- d) Presentación de un Plan de apertura y uso de las instalaciones, favoreciéndose aquél que incorpore un mayor número de días y horas de apertura.

PUNTUACIÓN MÁXIMA (SOBRE 40)

0-20 pts.
0-10 pts.
0-5 pts.
0-5 pts.

4.- Presupuesto de financiación de las obras:

- a) 404.953,10 € y 72.891,56 € de IVA.

5 Garantías exigidas:

- a) Provisional: 2% del presupuesto de las obras a realizar, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido
- b) Definitiva: 4% de las obras a realizar, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido

6.- Clasificación del contratista:

No se exige.

7.- Presentación de ofertas:

- a) Fecha límite de presentación: 26 días naturales a contar des-

de el siguiente a la publicación de este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba y en el Perfil de Contratante del Ayuntamiento de Montoro.

- b) Lugar de presentación:
 1. Dependencia: Registro de entrada del Ayuntamiento de Montoro.
 2. Domicilio: Plaza de España, 1
 3. Localidad y Código Postal: Montoro (Córdoba) 14600
- Montoro, 10 de agosto 2012. El Alcalde, Fdo. Antonio Sánchez Villaverde.