

## ADMINISTRACIÓN LOCAL

### Ayuntamiento de Palma del Río

Núm. 5.558/2015

Anuncio de Licitación para la Enajenación de la Nave Tipo Industrial (Módulo 2) sita en el Polígono Industrial Matache de esta ciudad, de los Bienes Patrimoniales de este Iltre. Ayuntamiento (Expediente BI-01/15).

En cumplimiento de lo dispuesto por Resolución de la Alcaldía número 2392/2015 de 31 de agosto, y de conformidad con lo establecido en el artículo 142 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, (en adelante TRLCSP), se procede a la convocatoria de la licitación del procedimiento de adjudicación, que será mediante subasta, por tramitación ordinaria y procedimiento abierto.

1. Entidad Adjudicataria: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Iltre. Ayuntamiento de Palma del Río (Córdoba).
- b) Dependencia que tramita el expediente: Neg. Secretaría A.J.
- c) Obtención de documentación e información:

1. Dependencia: Asesoría Jurídica de Secretaría General del Iltre. Ayuntamiento de Palma del Río (Córdoba).

- 2. Domicilio: Plaza de Andalucía, 1
- 3. Localidad y código postal: Palma del Río (Córdoba), 14700.
- 4. Teléfono: 957-710244.
- 5. Fax: 957-644739
- 6. Correo electrónico: [contratación@palmadelrio.es](mailto:contratación@palmadelrio.es)
- 7. Dirección de Internet del perfil del contratante: [www.palmadelrio.es](http://www.palmadelrio.es)

8. Fecha límite de obtención de documentación e información: De lunes a viernes, de 9,00 a 14,00 horas, durante el plazo de presentación de proposiciones.

- d) Número de expediente: BI-01/2015
- 2. Objeto del Contrato:

a) Tipo: Enajenación de bien patrimonial  
b) Descripción: Enajenación de la nave tipo industrial (módulo 2) sita en el Polígono Industrial Mataché de esta localidad, cuya descripción es la siguiente:

URBANA: MÓDULO 2: Nave de tipo industrial, al pago de Matachel, que forma parte de un conjunto urbano compuesto de tres naves industriales, situado en la calle número uno del Polígono Industrial Matache, de la ciudad de Palma del Río, y a la que se accede por la zona no construida de la parcela sobre la que se edificó o calle de uso particular, propia del conjunto del que forma parte.

Tiene una superficie construida de doscientos cincuenta metros cuadrados, y sus características constructivas son las siguientes: pilares de hormigón armado, estructura de cubierta a base de corchas metálicas y chapa galvanizada con cubrición de cerramientos laterales de un pie de ladrillo.

La nave en si, linda, al Norte-fondo, con zona verde junto a la carretera de Fuente Palmera; al Sur-frente, con zona de acceso al conjunto; al Este-derecha entrando, con la nave o módulo tres, o sea, la finca número 19.272; y al Oeste-izquierda, con la nave o módulo uno, o sea, la finca número 19.270.

Tiene asignada para una futura ampliación una superficie de trescientos cuarenta y un metros y cuarenta y un decímetros cuadrados techo.

Su Cuota de Participación en el conjunto del que forma parte, es de veinticinco enteros por ciento.

c) División por lotes y número de lotes: No

d) Lugar de ejecución/entrega:

Domicilio: Polígono Industrial Mataché

Localidad y código postal: Palma del Río (Córdoba). 14700.

1. Plazo de ejecución/entrega: No

2. Admisión de prórroga: No

3. Establecimiento de un acuerdo marco: No

4. Sistema dinámico de adquisición: No

5. CPV (Referencia de Nomenclatura): No procede

3. Tramitación y Procedimiento:

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Subasta electrónica: No.

d) Criterio de adjudicación: se atenderá a un solo criterio de adjudicación, el del precio más alto (subasta pública).

4. Valor Estimado del Contrato: Noventa y tres mil setecientos dos euros con cincuenta céntimos (93.702,50 €).

5. Presupuesto Base de Licitación: Noventa y tres mil setecientos dos euros con cincuenta céntimos (93.702,50 €).

6. Garantías Exigidas:

Provisional: No.

Definitiva: 4.685,12 euros, equivalente al 5% del valor del bien inmueble objeto de enajenación.

7. Requisitos Específicos del Contratista:

a) Clasificación: No

b) Solvencia económica y financiera y técnica y profesional: No

c) Otros requisitos específicos: No

d) Contratos reservados: No.

8. Presentación de Ofertas o de Solicitudes de Participación:

a) Fecha límite de presentación: En días hábiles, de lunes a viernes, y de 9,00 a 14,00 horas, y en el plazo de quince días naturales a contar desde el siguiente al en que aparezca publicado el anuncio de la convocatoria en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba. Si el último día del plazo fuese sábado, domingo o festivo se entenderá prorrogado al primer día hábil siguiente

b) Modalidad de presentación: Las proposiciones constarán de Dos Sobres, separados e independientes, debidamente cerrados y firmados por el licitador o persona que lo represente, con indicación de los datos que se indican en el pliego de condiciones económico administrativas que rige en el procedimiento.

c) Lugar de presentación:

1. Dependencia: Registro General del Iltre. Ayuntamiento de Palma del Río (Córdoba).

2. Domicilio: Plaza de Andalucía, 1

3. Localidad y código postal: Palma del Río (Córdoba), 14700.

4. Dirección electrónica: No.

d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas: No procede.

e) Admisión de Variantes: No

f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: El indicado en el pliego de condiciones económico administrativas particulares del procedimiento.

9. Apertura de Ofertas:

a) Dirección: Plaza de Andalucía, 1

b) Localidad y código postal: Palma del Río (Córdoba). 14700.

c) Fecha y hora:

SOBRE Nº 2 <<PROPOSICIÓN ECONÓMICA>>

La Mesa de Contratación efectuará en la Sala de Comisiones de la Casa Consistorial, en acto público, la apertura del sobre número 2, el primer día hábil siguiente al sexto natural después del

último de presentación de proposiciones, a las 11'00 horas. Si dicho día fuese sábado, domingo o festivo se entenderá prorrogado al primer día hábil siguiente.

No obstante, y para el supuesto de que el acto de apertura no pudiese celebrarse dicho día, la nueva fecha en que tendrá lugar el mismo se hará público a través de anuncio que se insertará en el perfil del contratante del Ayuntamiento.

10. Gastos de Publicidad: El importe del anuncio de licitación

del procedimiento en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba; importe que será inferior a la cantidad de 500,00 €.

11. Fecha de Envío del Anuncio al <<Diario Oficial de la Unión Europea: No procede.

12. Otras Informaciones: No.

Palma del Río, 31 de agosto de 2015. Firmado electrónicamente por la Concejala-Delegada de Patrimonio, Auria María Expósito Venegas.