

JUNTA DE ANDALUCÍA

Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos, y de Industria, Energía y Minas en Córdoba

Núm. 5.525/2023

Anuncio de 21 de diciembre de 2023, de la Delegación Territorial Economía, Hacienda y Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Córdoba, por la que se efectúa convocatoria para el levantamiento de actas previas a la ocupación de bienes y derechos afectados del proyecto de evacuación aéreo-subterránea de doble circuito, D/C, 66 y 132 KV, (Circuito de 132 KV), que va hasta el punto de conexión de la planta fotovoltaica en la subestación "CASILLAS" en el término municipal de Córdoba, instalaciones a ubicar en fincas de los términos municipales de Guadalcázar (Córdoba) y Córdoba.

Con fecha de 11 de marzo de 2022, se resuelve por la Delegación del Gobierno en Córdoba otorgar a la sociedad GUADAJOZ HIVE SL, Autorización Administrativa Previa y Autorización Administrativa de Construcción correspondiente a la Línea Aérea Subterránea, de doble circuito, D/C, 66 y 132 KV, para evacuación de las Plantas Solares Fotovoltaicas "Las Coronadas Hive" e "Itamar" por el circuito de 66 KV, y de las Plantas Solares Fotovoltaicas "Guadajoz Hive" y "Benilde" por el circuito de 132 KV. Expte. AT 15-2021.

Por Resolución de 11 de septiembre de 2023, de la Delegación Territorial Economía, Hacienda y Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Córdoba, por la que se declara la Utilidad Pública, en concreto, del proyecto de evacuación aéreo-subterránea de doble circuito, D/C, 66 y 132 KV, (Circuito de 132 KV), que va hasta el punto de conexión de la planta fotovoltaica en la subestación "CASILLAS". Dicha Resolución se publicó en el BOP de Córdoba, número 190, de 5 de octubre de 2023, en el BOJA número 202, de 20 de octubre de 2023, en el BOE número 254, de 24 de octubre de 2023, en el Diario Córdoba, el 25 de octubre de 2023, en los tabloneros de Edictos de los Ayuntamientos de Córdoba y Guadalcázar, y se notificó individualmente a los afectados.

El artículo 54 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, declara de utilidad pública las instalaciones eléctricas de generación, transporte y distribución de energía eléctrica, a los efectos de expropiación forzosa de los bienes y derechos necesarios para su establecimiento y de la imposición y ejercicio de la servidumbre de paso, declaración que, al amparo del artículo 56.1 de la citada Ley, "llevará implícita en todo caso la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos afectados e implicará la urgente ocupación a los efectos del artículo 52 de la Ley de 16 de

diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa, y supondrá el derecho a que le sea otorgada la oportuna, autorización, en los términos que en la declaración de utilidad pública se determinen, para el establecimiento, paso u ocupación de la instalación eléctrica sobre terrenos de dominio, uso o servicio público o patrimoniales del Estado, o de las Comunidades Autónomas, o de uso público, propios o comunales de la provincia o municipio, obras y servicios de los mismos y zonas de servidumbre pública", adquiriendo la empresa solicitante, al amparo del artículo 149.1 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, la condición de beneficiaria en el expediente expropiatorio, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2 de la Ley de Expropiación Forzosa.

En cumplimiento y ejecución del artículo 150 del citado Real Decreto 1955/2000, y del referido artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, se convoca a los propietarios y titulares de los bienes y derechos afectados cuya relación concreta e individualizada se acompaña como Anexo I, en la sede de esta Delegación Territorial, calle Gondomar 10, los días 6 y 8 de febrero de 2024, a la hora indicada en dicho Anexo, al objeto de proceder al levantamiento de las actas previas a la ocupación.

De esta convocatoria se dará traslado a cada interesado mediante la oportuna cédula de citación, publicándose en el Boletín Oficial del Estado, Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba y dos periódicos de la provincia, así como en el Tablón de Edictos de los Ayuntamientos indicados, señalándose que las citadas publicaciones se realizan igualmente a los efectos previstos en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

A dicho acto podrán asistir los interesados por sí mismos o representados por persona debidamente autorizada, aportando el documento nacional de identidad, los documentos acreditativos de su titularidad y el último recibo del impuesto sobre bienes inmuebles, pudiéndose acompañar, a su costa, de perito o notario, si lo estiman oportuno.

De acuerdo con el artículo 56.2 del vigente Reglamento de Expropiación Forzosa, los titulares y demás interesados podrán formular alegaciones hasta el momento en que se proceda al levantamiento de las citadas actas previas a la ocupación ante la Delegación Territorial Economía, Hacienda y Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Córdoba, a los solos efectos de subsanar los posibles errores que se hayan podido padecer al relacionar los bienes y derechos que se afectan al citado fin. Durante el período señalado estarán a disposición de los interesados los planos parcelarios de la expropiación y la relación de los bienes y derechos afectados en las dependencias citadas.

Córdoba, 21 de diciembre de 2023. Firmado electrónicamente por el Delegado, Agustín López Ortiz.

ANEXO. RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS.

Proyecto de evacuación aéreo-subterránea de doble circuito, D/C, 66 y 132 KV, (Circuito de 132 KV), que va hasta el punto de conexión de la planta fotovoltaica en la subestación "CASILLAS" en el término municipal de Córdoba, instalaciones a ubicar en fincas de los términos municipales de Guadalcazar (Córdoba) y Córdoba. Expediente AT 15/2021.

Nº Afec. S/P	DATOS DE LA PARCELA						DATOS DE LA AFECCIÓN						DATOS DEL ACCESO			CONVOCATORIA					
	Ref. Catastral	Políg.	Pcia.	Paraje	Sup. Parcela (m²)	Clase	Uso principal	Servid. Vuelo (m²)	Servid. Vuelo + 5 m (m²)	Longitud d Vuelo (m)	Nº Apoyo	Sup. Apoyo y Anillo P. Tierra (m²)	Longitud d canaliz. (m)	Servid. d paso sub. (m²)	Ocup. Temp. (m²)	Cod. Acceso S/P	Servid. Paso (m²)	Tipo de acceso	FECHA	HORA	
																					LÍNEA ÁREA
2	Laguna González de Canales, María Elena 14033A003000490000MP	3	49	REDONDO ALTO. GUADALCAZAR (CÓRDOBA)	258.659	Rústico	Agrario	1718,01	3086,68	137,17											
4	Laguna González de Canales, María Elena 14033A003000480000WQ	3	48	REDONDO ALTO. GUADALCAZAR (CÓRDOBA)	277.004	Rústico	Agrario	4232,39	8167,85	391,14	05-jun	41-39	1000							06/02/24	9:00
6	Siles Escribano, Antonio 14033A003000460000WY	3	46	REDONDO ALTO. GUADALCAZAR (CÓRDOBA)	153.931	Rústico	Agrario	1.725,52	3.060,55	139,05	7(1/2)	27	250							06/02/24	9:30
11	López Laguna López, María Rosario 14900A005000150000FX	5	15	TOLIN. CÓRDOBA	1.397.519	Rústico	Agrario							661,09	528,87	3305,45					
13	López Laguna López, María Rosario 14900A005000140000FD	5	14	TOLIN. CÓRDOBA	392.256	Rústico	Agrario							270,47	216,38	1352,35				06/02/24	11:00
14	Hred. Velasco Alvarez, Catalina 14900A005000160000FI	5	16	HOSPITALITO. CÓRDOBA (CÓRDOBA)	409.390	Rústico	Inmuebles de distinta clase (urbanoy rústico)							96,92	77,54	484,6				06/02/24	11:30
15	Agrotécnica El Panizo, S.L 14900A005000130000FR	5	13	VALCHILLON. CÓRDOBA (CÓRDOBA)	193.132	Rústico	Inmuebles de distinta clase (urbanoy rústico)							339,96	271,97	1699,8					
16	Agrotécnica El Panizo, S.L 14900A005000100000FM	5	10	POCO HUMO. CÓRDOBA	150.826	Rústico	Agrario							40,61	32,49	203,05	C-11.3	20,08	Camino en buen estado	06/02/24	12:00
17	Agrotécnica El Panizo, S.L 14900A005000090000FK	5	9	POCO HUMO. CÓRDOBA	125.307	Rústico	Agrario							319,33	255,46	1596,65	C-11.2	114,72	Camino campo a través		

Nº Afec. S/P	DATOS DE LA PARCELA							DATOS DE LA AFECCIÓN							DATOS DEL ACCESO			CONVOCATORIA				
	Ref. Catastral	Políg.	Pta.	Paraje	Sup. Parcela (m²)	Clase	Uso principal	Servid. Vuelo (m²)	Servid. Vuelo + 5 m (m²)	Longitud d vuelo (m)	Nº Apoyo	Sup. Apoyo P. Tierra (m²)	Ocup. Temp. (m²)	Longitud d canaliz. (m)	Servid. paso sub. (m²)	Ocup. Temp. (m²)	Cod. Acceso S/P	Servid. Paso (m²)	Tipo de acceso	FECHA	HORA	
																						LÍNEA AÉREA
18	Agrotécnica El Panizo, S.L 14900A005000130000FR	5	13	VALCHILLON. CORDOBA (CORDOBA)	193.132	Rústico	Inmuebles de distinta clase (urbano y rústico)							79,97	63,98	399,85						
19	Agrotécnica El Panizo, S.L 14900A002000240000FI	2	24	POCO HUMO. CORDOBA													C-11.5	2759,6	Camino en buen estado	06/02/24	12:00	
20	Agrotécnica El Panizo, S.L 14900A002000250000FJ	2	25	POCO HUMO. CORDOBA													C-11.6	2676,46	Camino en buen estado			
23	Alvarez Laguna, Salvador Alvarez Bravo, Antonio Jesus Alvarez Bravo, Dalila Alvarez García, Elena María Alvarez García, Antonio José Alvarez García, María Belén Alvarez Laguna, Antonio Alvarez Laguna, Francisca 14900A002000230000FX	2	23	VALCHILLON. CORDOBA (CORDOBA)	138.330	Rústico	Agrario	3.404,32	6.743,87	333,05	12-13-14	29-41-36	1500				C-12.1	866,67	Camino campo a través			
24	AGRO JARATA, S.L 14900A002000310000FZ	2	31	VALCHILLON. CORDOBA (CORDOBA)	63.694	Rústico	Agrario	1.571,63	2.795,08	122,22							C-13.1	637,57	Camino campo a través	06/02/23	12:30	
27	AGRO JARATA, S.L 14900A002000210000FR	2	21	VALCHILLON. CORDOBA	38.805	Rústico	Agrario	559,91	1.247,22	68,81							C-13.2	488,23	Camino campo a través			
28	AGRO JARATA, S.L 14900A002000190000FD	2	19	VALCHILLON. CORDOBA	173.380	Rústico	Agrario	3801,57	7479,54	367,85	17-18	35-41	1000				C-18.1	283,18	Camino campo a través	08/02/24	9:00	
31	Alvarez Laguna, Salvador 14900A001000490000FE	1	49	VALCHILLON. CORDOBA	45.093	Rústico	Agrario	2.876,18	4.791,22	203,68	19	46,4	500				C-18.2	1327,53	Camino campo a través			
33	Alvarez Laguna, Salvador 14900A001000500000FI	1	50	VALCHILLON. CORDOBA	155.110	Rústico	Agrario	8.032,19	13.904,45	586,77	20-21	53-43	1000				C-19.1	28,85	Camino campo a través	08/02/24	9:30	
																	C-20.1	357,62	Camino campo a través			
																	C-21.1	1.094,34	Camino campo a través			

Nº Afec. S/P	DATOS DE LA PARCELA										DATOS DE LA AFECCIÓN										DATOS DEL ACCESO			CONVOCATORIA	
	Ref. Catastral	Políg.	Pcia.	Paraje	Sup. Parcela (m²)	Clase	Uso principal	Servid. Vuelo (m²)	Servid. Vuelo + 5 m (m²)	Longitud Vuelo (m)	Nº Apoyo	Sup. Apoyo y Anillo P.Tierra (m²)	Ocup. Temp. (m²)	Longitud canaliz. (m)	Servid. paso sub. (m)	Ocup. Temp. (m²)	Cod. Acceso S/P	Servid. Paso (m²)	Tipo de acceso	FECHA	HORA				
																						LÍNEA AÉREA			
34	Alvarez Laguna, Antonio 14900A001000520000FE	1	52	VALCHILLON. CÓRDOBA	161.970	Rústico	Agrario	3.414,76	6.540,05	310,99	22	53	500				C-22.1	1.465,92	Camino campo a través	08/02/24	11:00				
36	Rojas Alvarez, Ana Angeles Rojas Alvarez, Antonio 14900A001000680000FT	1	68	CARNICERA. CÓRDOBA	279.591	Rústico	Agrario	6.510,37	11.563,66	503,12	23-24	60-38	1000				C-23.1	1.617,48	Camino campo a través						
38	Rojas Alvarez, Ana Angeles Rojas Alvarez, Antonio 14900A001000700000FL	1	70	CARNICERA. CÓRDOBA	286.128	Rústico	Agrario	4.442,07	7.607,68	316,1	26-27(11/2)	43-21	750				C-23.3	828,68	Camino en buen estado	08/02/24	11:30				
40	Melendez-Valdes Muñoz, Isabel Román Melendez-Valdes, Juan Bautista Román Melendez-Valdes, Isabel Román Melendez-Valdes, Antonio 14900A001000320000FG	1	32	CAÑUELO. CÓRDOBA	357.982	Rústico	Agrario	4.682,69	8.151,31	3.257,92	28-29-30	63-45-85	1000				C-28.3	29,16	Camino campo a través	08/02/24	12:00				
51	Mitjans Vereza, Sofia Patiño Mitjans, Jaime Patiño Mitjans, Verónica Patiño Mitjans, Beltrán Mitjans Vereza, Reyes 14900A109003530000MY	109	353	ALAMEDA DEL OBISPO	3.229	Rústico	Agrario	386,88	729,41	34,61															
53	Mitjans Vereza, Sofia Patiño Mitjans, Jaime Patiño Mitjans, Verónica Patiño Mitjans, Beltrán Mitjans Vereza, Reyes 14900A109003070000ME	109	307	ALAMEDA DEL OBISPO	26.244	Rústico	Agrario	456,43	1.009,88	54,47	42	50	500	23,46	18,77	117,3	C-42.1	2.18,42	Camino campo a través	08/02/24	12:30				
54	Edistribución Redes Digitales. S.L.U 0719018UG4901N00001XU			SUBESTACIÓN CASILLAS	29.577	Urbano				141,95				113,56	709,75					08/02/24	13:00				