

**ADMINISTRACIÓN LOCAL****Ayuntamiento de El Carpio**

Núm. 1.926/2011

De conformidad con el acuerdo plenario de 21 de febrero de 2011, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, oferta económicamente más ventajosa, con varios criterios de adjudicación, del contrato de concesión de obra pública para la redacción del proyecto, ejecución de la obra y explotación del servicio de residencia de mayores y centro de estancia diurna de El Carpio, a cargo del adjudicatario, conforme a los siguientes datos:

**1. Entidad adjudicadora.**

- a) Organismo: Ayuntamiento de El Carpio.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- c) Número de expediente: 11/11.

**2. Objeto del contrato.**

a) Descripción del objeto: concesión de obra pública para la ejecución de la obra y explotación un aparcamiento subterráneo de dos plantas en la Plaza de la Constitución de El Carpio y Reordenación de dicha plaza, a cargo del adjudicatario.

- b) Plazo de 40 años no prorrogables.

**3. Tramitación y procedimiento.**

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.

**4. Valor estimado contrato.**

2.995.207,99 € (IVA excluido).

**5. Garantía provisional.**

No se exige.

**6. Obtención de documentación e información.**

- a) Entidad: Ayuntamiento de El Carpio.
- b) Domicilio: Plaza de la Constitución.
- c) Localidad y código postal: 14620.
- d) Teléfono: 957180021.
- e) Telefax: 957180386.
- f) Fecha límite de obtención de documentos e información:

**7. Criterios de Valoración de las Ofertas.**

Para la valoración de las proposiciones y la determinación de la oferta económicamente más ventajosa se atenderá a los criterios de adjudicación que aparecen en la cláusula novena.

- 1.- Oferta económica: Tarifa, reducción plazo concesión, reducción alquiler, reducción compra.
- 2.- Justificación oferta.
- 3.- Programa de trabajo y plan de obra.
- 4.- Mejoras.

**8. Presentación de las ofertas.**

a) Fecha límite de presentación: el 26 días naturales desde la publicación del presente anuncio en el BOP. Documentación a presentar: sobres nº 1, nº 2, nº 3. (Cláusula 13).

c) Lugar de presentación: Secretaría del Ayuntamiento de El Carpio.

1.ª Entidad: Ayuntamiento de El Carpio (Córdoba).

2.ª Domicilio: Plaza constitución nº 1.

3.ª Localidad y código postal: El Carpio. 14620.

d) Admisión de variantes: No.

**9. Apertura de las ofertas.**

a) Entidad: Ayuntamiento de El Carpio.

b) Domicilio: Plaza Constitución nº 1

c) Localidad: El Carpio (Córdoba)

d) Fecha: Dentro del plazo de un mes desde el fin del plazo de presentación de ofertas.

**10. Otras informaciones.**

Las tarifas de los usuarios se revisarán atendiendo a lo establecido en cláusula séptima del pliego. Clasificación del contratista. Grupo C, subgrupo 2 y categoría e.

**11. Gastos de anuncios.**

Por cuenta del adjudicatario.

**12. Perfil de contratante donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria y donde pueden obtenerse los Pliegos:**

[www.dipucordoba.es/cordoba/contratacion/elcarpio](http://www.dipucordoba.es/cordoba/contratacion/elcarpio).

En El Carpio, a 24 de febrero de 2011.- El Alcalde, Alfonso Benavides Jurado.