

**ADMINISTRACIÓN LOCAL****Ayuntamiento de Rute**

Núm. 9.346/2013

De conformidad con la Resolución de Alcaldía de fecha 7 de noviembre de 2013, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, atendiendo a la oferta económicamente más ventajosa, con varios criterios de adjudicación, para la concesión del derecho de superficie sobre los terrenos ubicados en el Polígono PPR I "Las Salinas", parcela 8 nave número 7 de Rute, conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Rute.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General.
- c) Número de Expediente: Exp 10/13.
- d) Obtención de documentación e información:
  1. Dependencia: Secretaría General.
  2. Domicilio: c/ Toledo, nº 2.
  3. Localidad y código postal: Rute, 14960.
  4. Teléfono: 957-532 500.
  5. Telefax: 957-532 714.
  6. Correo electrónico: contratacion@rute.es
  7. Dirección de Internet del perfil del contratante: www.rute.es
- e) Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: "Constitución derecho superficie sobre el terreno titularidad municipal, sito en Polígono "Las Salinas", parcela número 8, nave número 7 de Rute.

- c) Plazo: 10 años.
- d) Admisión de prórroga: Sí.

3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto, mediante concurso.
  - c) Criterios de Adjudicación: De conformidad con el Pliego de Cláusulas Administrativas que rigen el presente contrato.
4. Presupuesto base de licitación:

Se establece un tipo mínimo de licitación de 150 euros mes (IVA excluido) que podrá ser mejorado al alza por el candidato, hasta un máximo de 216, 57 €.
5. Garantías exigibles:

Deberá de constituirse una fianza correspondiente a dos mensualidades del derecho de superficie.
6. Requisitos específicos del contratista:

De conformidad con el Pliego de Cláusulas Administrativas.
7. Presentación de ofertas:
  - a) Fecha límite de presentación: 15 días naturales a contar desde el siguiente a la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia.
  - b) Lugar de presentación:
    1. Dependencia: Registro General del Excmo. Ayuntamiento de Rute de 8 a 14 horas.
    2. Domicilio: calle Toledo, nº 2.
    3. Localidad y código postal: Rute, C.P.: 14960.
  - c) Forma: De conformidad con el Pliego de Cláusulas Administrativas.
  - d) Admisión de variantes: No.
8. Apertura de las ofertas:

De conformidad con el Pliego de Cláusulas Administrativas.
9. Gastos de publicidad:

A cargo del adjudicatario.

En Rute, a 7 de noviembre de 2013. El Alcalde-Presidente,  
Fdo. Antonio Ruiz Cruz.