

JUNTA DE ANDALUCIA

Consejería de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y Diálogo Social. Consejería de Industria, Energía y Minas. Delegación Territorial de Córdoba

BOP-A-2026-918

Anuncio de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos y Diálogo Social y de Industria, Energía y Minas en Córdoba por el que se efectúa convocatoria para el levantamiento de actas previas a la ocupación en el expediente de expropiación forzosa del proyecto denominado: Proyecto de ejecución de nueva línea de media tensión de a 15 Kv entre apoyo A558293 y la subestación "Palmario" sito en Paraje "El Baldío, El Acebuchal y Las Longueras", en el T.M. de Palma del Río y Hornachuelos (Córdoba).

Por Resolución de esta Delegación Territorial, de fecha 17 de febrero de 2026, se acordó la Declaración de Utilidad Pública de proyecto denominado: Proyecto de ejecución de nueva línea de media tensión de a 15 Kv entre apoyo A558293 y la subestación "Palmario" sito en Paraje "El Baldío, El Acebuchal y Las Longueras", en el T.M. de Palma del Río y Hornachuelos (Córdoba), que lleva implícita la necesidad de ocupación de los bienes y derechos afectados que constan como Anexo I, e implica la urgente ocupación a los efectos del artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, y del artículo 56 del Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa, aprobado por Decreto de 26 de abril de 1957, adquiriendo la entidad Edistribución Redes Digitales SL, la condición de beneficiaria en el expediente expropiatorio.

En cumplimiento de lo dispuesto en el citado artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, se convoca a los titulares de bienes y derechos afectados cuya relación concreta e individualizada se acompaña como Anexo I, para que comparezcan en los Ayuntamientos de Palma del Río o Hornachuelos (Córdoba) respectivamente, en cuyos términos municipales se hallan los bienes y derechos afectados como punto de reunión para llevar a cabo el levantamiento de las actas previas a la ocupación y, si procede, actas de ocupación.

Dicho acto tendrá lugar en fechas y con el horario que se especifica en la relación que se acompaña como ANEXO I. Si por causa de fuerza mayor no pudiera realizarse el levantamiento del acta previa a la ocupación, se entiende que se realizará el primer día hábil siguiente, con igual horario.

Todos los interesados, así como las personas que sean titulares de cualesquiera clase de derechos e intereses sobre los bienes afectados, deberán acudir personalmente o representados por persona debidamente autorizada para actuar en su nombre, pudiendo ir acompañados (a su costa) de Peritos o Notarios, si lo estiman oportuno y aportar la siguiente documentación:

1. Documentos acreditativos de su titularidad (Nota Simple de Registro y Escritura Pública) y el último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

Código Seguro de Verificación (CSV): B634 07B1 1033 5C7B 79EE **Fecha Firma:** 16-04-2026 07:58:19

Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.

Firma electrónica



B63407B110335C7B79EE

**Boletín Oficial
de la Provincia
de Córdoba**

2. Original y fotocopia del DNI/NIE o pasaporte para acreditación de su personalidad. En el supuesto de personas jurídicas, será preciso copia de Escritura de constitución, así como documentación acreditativa del representante legal o apoderado en su caso, y DNI de este.

3. **En caso de fallecimiento**, los herederos del propietario aportarán la documentación que acredite su condición: testamento acompañado del certificado de últimas voluntades, acta de notoriedad de declaración de herederos abintestato, escritura de partición y aceptación de herencia y/o Modelos 650 y 660 de liquidación del impuesto de Sucesiones y Donaciones.

4. **En el caso de que existan varios titulares**, tanto de la propiedad como de derechos reales o intereses económicos, deberá/n acudir a la presente convocatoria atendiendo a los siguientes criterios:

4.1. Si los bienes y derechos son de carácter ganancial, deberán comparecer ambos cónyuges.

4.2. Si se trata de una propiedad en proindiviso, deberán acudir todos los cotitulares.

4.3. En el supuesto de que exista algún otro interesado como arrendatario, aparcerero o acreedor hipotecario, deberá/n darle conocimiento de la presente convocatoria, a fin de que pueda ser parte en la tramitación, debiendo comparecer con el correspondiente contrato y/o documento que acredite su condición de interesado.

4.4. Si alguno de los titulares no pudiera acudir al presente acto, podrán ser representados por otra persona, aportando escrito firmado de poder de representación expedido a tales efectos acompañado de los DNI de ambos.

Igualmente y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 56.2 del Reglamento de Expropiación Forzosa, los propietarios y demás titulares podrán formular, ante esta Delegación Territorial, hasta el momento del levantamiento del acta previa, cuantas alegaciones estimen oportunas, a los solos efectos de subsanar los posibles errores al relacionar los bienes de derechos afectados, así como examinar el expediente en el que figuran las características de las parcelas y el detalle de los bienes objeto de expropiación, con sus derechos y accesorios.

Una vez cumplidas las formalidades exigidas en el citado artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa y concordantes de su Reglamento, se procederá a llevar a efecto la ocupación y toma de posesión de las fincas que se relacionan en el anexo que se acompaña al presente escrito.

En virtud de lo establecido en el artículo 52 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa, el presente anuncio se comunicará a los interesados mediante la oportuna cédula de citación individual, publicándose en el BOE, BOJA, BOP de Córdoba, y en dos diarios de mayor circulación de la provincia, así como en el tablón oficial del Ayuntamiento de Palma del Río y del Ayuntamiento de Hornachuelos (Córdoba) respectivamente, lo que servirá de notificación a los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos previstos en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Córdoba, 24 de marzo de 2026.– El Delegado, Agustín López Ortiz.

Código Seguro de Verificación (CSV): B634 07B1 1033 5C7B 79EE Fecha Firma: 16-04-2026 07:58:19

Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.



B63407B110335C7B79EE

ANEXO I

| RELACIÓN DE DERECHOS Y BIENES AFECTADOS | | | | | | | |
|--|-----------------|-------------------|-----------|------------|-------------------------------|----------|-------|
| RELACIÓN DE PROPIETARIOS Y FINCAS AFECTADAS POR PROYECTO DE EJECUCIÓN DE NUEVA LÍNEA DE MEDIA TENSIÓN A 15 kV ENTRE APOYO A558293 Y LA SUBESTACIÓN "PALMARIO" SITO EN PARAJE EL BALDIO, EL ACEBUCHAL Y LAS LONGUERAS, EN EL T.M. DE PALMA DEL RÍO Y HORNA CHUELOS . (NÚMERO PLAN: SFF0013) | | | | | | | |
| PAR. PROY. | DNI PROPIETARIO | TÉRMINO MUNICIPAL | POL. CAT. | PARC. CAT. | LUGAR | DÍA | HORA |
| 9 | B56040082 | PALMA DE RIO | 1 | 10 | AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO | 06/05/26 | 10:00 |
| 12 | 27779569P | PALMA DE RIO | 1 | 5 | AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO | 06/05/06 | 10:30 |
| 10 | B98484462 | PALMA DE RIO | 1 | 8 | AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO | 06/05/26 | 11:30 |
| 2 | B90442898 | HORNACHUELOS | 47 | 33 | AYUNTAMIENTO DE HORNACHUELOS | 07/05/26 | 11:30 |
| 3 | 27779569P | HORNACHUELOS | 47 | 34 | AYUNTAMIENTO DE HORNACHUELOS | 07/05/26 | 10:00 |
| 5 | B46354742 | HORNACHUELOS | 46 | 85 | AYUNTAMIENTO DE HORNACHUELOS | 07/05/26 | 12:00 |
| 7 | 27779569P | HORNACHUELOS | 46 | 86 | AYUNTAMIENTO DE HORNACHUELOS | 07/05/26 | 10:00 |
| 8 | 27779569P | HORNACHUELOS | 46 | 99 | AYUNTAMIENTO DE HORNACHUELOS | 07/05/26 | 10:00 |

Código Seguro de Verificación (CSV): B634 07B1 1033 5C7B 79EE Fecha Firma: 16-04-2026 07:58:19

Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.

Boletín Oficial
de la Provincia
de Córdoba



B63407B110335C7B79EE