

**ADMINISTRACIÓN LOCAL****Ayuntamiento de Rute**

Núm. 4.758/2012

De conformidad con el Decreto de Alcaldía de fecha 5 de julio de 2012, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento para la adjudicación del contrato de arrendamiento del inmueble destinado a Bar ubicado en Paseo del Fresno s/n de la localidad, propiedad del Ayuntamiento de Rute (Exp 10/12), mediante subasta y procedimiento abierto bajo tramitación urgente, conforme a los siguientes datos:

**1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información.**

- a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Rute.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General.
- c) Número de Expediente: Exp 10/12.
- d) Obtención de documentación e información:
  1. Dependencia: Secretaría General.
  2. Domicilio: c/ Toledo, nº 2.
  3. Localidad y código postal: Rute, 14960.
  4. Teléfono: 957-532 500.
  5. Telefax: 957-532 714.
  6. Correo electrónico: contratacion@rute.es
  7. Dirección de Internet del perfil del contratante: www.rute.es
  8. Fecha límite de obtención de documentación e información: seis días naturales siguientes a la apertura del plazo de licitación.

**2. Objeto del contrato.**

- a) Calificación contrato: Contrato patrimonial de arrendamiento.
- b) Descripción del objeto: "Arrendamiento de inmueble destinado a Bar propiedad del Excmo. Ayuntamiento de Rute".
- c) Lugar: Paseo del Fresno s/n de Rute.
- d) Plazo: Cuatro años.

**3. Tramitación y procedimiento.**

- a) Tramitación: Urgente.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Subasta.

**4. Presupuesto base de licitación.**

24.406,78 euros y 4.393,22 euros correspondientes al Impuesto sobre el Valor Añadido.

Se establece un mínimo de licitación de 600 euros al mes (IVA incluido).

**5. Fianza.**

Dos mensualidades del precio de adjudicación.

**6. Requisitos específicos del contratista.**

De conformidad con el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**7. Presentación de ofertas.**

a) Fecha límite de presentación: Ocho días naturales a contar desde el siguiente a la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba.

b) Lugar de presentación:

1. Dependencia: Registro General del Excmo. Ayuntamiento de Rute de 8 a 14 horas.

2. Domicilio: c/ Toledo, nº 2.

4. Localidad y código postal: Rute, C.P.: 14960.

c) Forma: De conformidad con la Cláusula Novena del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen el presente Contrato.

**8. Apertura de las ofertas.**

De conformidad con el Pliego de Cláusulas Administrativas.

**9. Gastos de publicidad.**

A cargo del adjudicatario.

En Rute, a 5 de julio de 2012.- El Alcalde-Presidente, Fdo. Antonio Ruiz Cruz.