

JUNTA DE ANDALUCIA

Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos, y de Industria, Energía y Minas en Córdoba

BOP-A-2025-240

Anuncio de 20 de enero de 2025 de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Córdoba, por el que se somete a información pública el “PROYECTO DE EJECUCIÓN DE NUEVA LÍNEA DE MEDIA TENSIÓN PARA CIERRE CON LÍNEA “LUQUE_ZUHE” A 25 KV ENTRE SUBESTACIÓN BAENA Y APOYO A533750 EXISTENTE, EN EL T.M. DE BAENA (CÓRDOBA)”, a efectos de declaración, en concreto, de utilidad pública.

EXPTE. AT 48/2018

ANUNCIO

De conformidad con lo establecido en:

- 1.- Los artículos 54, 55, y 56 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico.
- 2.- Artículos 143 al 146 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, en su redacción dada por el Real Decreto Ley 23/2020, de 23 de junio.
- 3.- Artículos 9 al 20 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954.
- 4.- Artículos 10 al 19 del Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa, aprobado por Decreto de 26 de abril de 1957.
- 5.- Artículo 83 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- 6.- Artículo 13.1 e) de la Ley 1/2014, de 24 de junio, de Transparencia Pública de Andalucía.

Se somete a información pública la solicitud de declaración, en concreto, de utilidad pública del PROYECTO DE EJECUCIÓN DE NUEVA LÍNEA DE MEDIA TENSIÓN PARA CIERRE CON LÍNEA “LUQUE_ZUHE” A 25 KV ENTRE SUBESTACIÓN BAENA Y APOYO A533750 EXISTENTE, EN EL T.M. DE BAENA (CÓRDOBA) cuyas características principales se señalan a continuación:

- a) **Peticionario:** Edistribución Redes Digitales SLU con domicilio a efectos de notificaciones en Carretera del Aeropuerto, Pk: 2,1, 14005 Córdoba (Córdoba).

Código Seguro de Verificación (CSV): EEE4 D7A4 2D49 2231 717A Fecha Firma: 20-02-2025 07:57:48

Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.



EEE4D7A42D492231717A

Boletín Oficial
de la Provincia
de Córdoba

- b) Emplazamiento:** Paraje “Hoya de San Sebastián”, en el término municipal de Baena (Córdoba).
- c) Finalidad de la instalación:** Mejora de la calidad y capacidad del suministro eléctrico.
- d) Características principales de la instalación:** Nueva línea a 25 kV con dos tramos subterráneos de 310 m y 73 de longitud con conductor RH5Z1 3 (1 x 240) 18/30 kV y dos tramos aéreos, uno de 167 m y otro de 2.238 m con conductores 94-Al 1/22-ST1A.

La declaración de utilidad pública, en virtud de lo establecido en el artículo 56 de la Ley 24/2013, llevará implícita la necesidad de ocupación de los bienes o derechos afectados, e implicará la urgente ocupación a los efectos del artículo 56 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa, adquiriendo la empresa solicitante la condición de beneficiario en el expediente expropiatorio, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2 de dicha Ley.

La relación de bienes y derechos afectado por la instalación están detallados en la tabla que se adjunta (ver anexo I).

Las afecciones derivadas de la expropiación, a tenor de lo establecido en los artículos 54 y siguientes de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico:

- Para los apoyos, expropiación de pleno dominio.
- Para el vuelo de la línea, constitución de servidumbre forzosa de paso de energía eléctrica, con la prohibición de construir o realizar edificaciones o plantaciones de cualquier tipo, excediendo las distancias mínimas reglamentarias.
- Derecho de acceso o de paso a la finca, para realizar las reparaciones, mantenimiento, etc.
- Ocupación temporal de la parcela, durante el tiempo de ejecución de las instalaciones.

Lo que se hace público para conocimiento general y especialmente de los propietarios de los terrenos y demás titulares afectados cuya relación se inserta al final de este anuncio.

El trámite de Información Pública se llevará a cabo **durante un plazo de 30 días hábiles a partir del día siguiente del de publicación de este anuncio**, plazo durante el cual los interesados podrán formular las alegaciones que estimen oportunas, conforme a lo establecido en el 144 del RD 1955/2000, de 1 de diciembre.

Durante el periodo de información pública, la documentación estará disponible para su consulta en la página web de la Transparencia:

<https://juntadeandalucia.es/servicios/participacion/todos-documentos.html>

Con independencia de lo anterior, la documentación también estará disponible para su consulta en las dependencias administrativas de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos y de

Código Seguro de Verificación (CSV): EEE4 D7A4 2D49 2231 717A

Fecha Firma: 20-02-2025 07:57:48

Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.



EEE4D7A42D492231717A

Industria, Energía y Minas de Córdoba, sitas en calle Tomás de Aquino s/n, Edificio Servicios Múltiples (1ª Planta) y calle Gondomar 10 (2ª planta), mediante cita previa en el teléfono 955 041111.

Asimismo, de acuerdo con el artículo 56.2 del Decreto de 26 de abril de 1957, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa, los interesados una vez publicada la relación de los bienes afectados por la expropiación y hasta el momento del levantamiento del acta previa, **podrán formular por escrito alegaciones a los solos efectos de subsanar posibles errores que se hayan padecido al relacionar los bienes afectados por la urgente ocupación.**

Las alegaciones, dirigidas a la Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas de Córdoba, deberán presentarse a través de medios electrónicos para aquellas personas obligadas en consonancia con lo indicado en el artículo 14 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, bien en el Registro Electrónico General de la Junta de Andalucía, bien en cualquier registro de la Consejería correspondiente, o en cualquier otro registro administrativo, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Córdoba, 24 de enero de 2025.– El Delegado Territorial, Agustín López Ortiz.

Código Seguro de Verificación (CSV): EEE4 D7A4 2D49 2231 717A **Fecha Firma:** 20-02-2025 07:57:48

Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.



EEE4D7A42D492231717A

Boletín Oficial
de la Provincia
de Córdoba

ANEXO I

* NOTA: Sobre las parcelas del proyecto señaladas con asterisco no procede la expropiación.

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR PROYECTO DE EJECUCIÓN DE NUEVA LÍNEA DE MEDIA TENSIÓN PARA CIERRE CON LÍNEA "LUQUE_ZUNE " A 25 kv ENTRE LA SUBSTACIÓN BAENA Y APOYO A533750 EXISTENTE, EN EL T.M. DE BAENA. (CÓRDOBA)														
TRAMO AÉREO														
ENTIDAD	Nº PARCELA SEGÚN PROYECTO	DATOS DE LA FINCA						AFECCIÓN					USO DEL SUELO	
		Referencia Catastral	Provincia	T.M	Paraje/Calle	POL.	PARC.	VUELO (m)	SERV. PASO (m²)	APOYOS	Nº Apoyos	PLENO DOMINIO (m²)		OCUP. TEMP. (m²)
Privada	1	CARMEN MUÑOZ ARANDA MANUELA MUÑOZ ARANDA JOSE MUÑOZ ARANDA GONZALA [HEREDEROS DE] MUÑOZ MUÑOZ MARIA CARMEN MUÑOZ MUÑOZ ANTONIO JOSE MUÑOZ TRUJILLO MANUEL MUÑOZ TRUJILLO JESUS MANUEL MUÑOZ TRUJILLO ANA DEL ROCIO MUÑOZ MUÑOZ MARIA LOURDES INVERSIONES CERROMAR SL MUÑOZ TRUJILLO MARIA DEL PILAR MUÑOZ GONZALEZ-MENESES BELEN MUÑOZ GONZALEZ-MENESES MARIA DEL CARMEN MUÑOZ GONZALEZ MENESES FATIMA DEL ESPIRITU SANTO MUÑOZ GONZALEZ MENESES ROCIO ENCARNACION MUÑOZ GONZALEZ MENESES FATIMA DEL ESPIRITU SANTO MUÑOZ GONZALEZ MENESES ROCIO ENCARNACION MUÑOZ GONZALEZ-MENESES MARIA DEL CARMEN MUÑOZ GONZALEZ-MENESES BELEN	Córdoba	Baena	PL PEDRO MUÑOZ 2 2	--	--	--	1,20	--	--	--	0,12	Improductivo
* Pública	2	CAMINO INNOMINADO	Córdoba	Baena	--	--	--	--	35,37	--	--	--	3,54	Via Comunicación
Investigación	3	EN INVESTIGACION 14007A054000050000EO	Córdoba	Baena	MALABRIGO	54	5	22,90	365,65	Nº1	1	4,5369	36,57	Labor Secano
* Pública	4	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL GUADALQUIVIR 14007A054000100000EE	Córdoba	Baena	BARRANCO DE LA PIEDRA DEL RAYO	54	9010	4,56	73,71	--	--	--	7,37	Hidrografía
Investigación	5	EN INVESTIGACION 14007A054000090000EX	Córdoba	Baena	MALABRIGO	54	9	89,82	1650,81	--	--	--	165,08	Labor Secano
Privada	6	RAFALETE Y MARGARITA INVERSIONES SL 14007A054000140000EJ	Córdoba	Baena	MALABRIGO	54	14	182,91	3002,46	Nº2, 3 Y 5	3	10,5003	300,25	Olivos Secano
Privada	8	DE PRADO ALCALA ANTONIO [HEREDEROS DE] 14007A054000400000EO (a)	Córdoba	Baena	FUENTE DE LA SALUD	54	40	207,08	2994,59	Nº 7 Y 8	2	2,645	299,46	Olivos Secano
Privada	9	DE PRADO ALCALA ANTONIO [HEREDEROS DE] 14007A054000400000EO (b)	Córdoba	Baena	FUENTE DE LA SALUD	54	40	82,86	1619,63	--	--	--	161,96	Vñedo Secano
Privada	11	MORENO GARCIA MIGUEL MORALES TIRADO ROCIO 14007A054000360000EM	Córdoba	Baena	FUENTE DE LA SALUD	54	36	--	102,03	--	--	--	10,20	Frutal regadío
Privada	12	JURADO TARIFA ROSARIO [HEREDEROS DE] AMO MORENO MANUEL [HEREDEROS DE] 14007A054002090000EU	Córdoba	Baena	FUENTE DE LA SALUD	54	209	30,24	458,04	--	--	--	45,80	Olivos Secano
Privada	13	JURADO TARIFA ROSARIO [HEREDEROS DE] AMO MORENO MANUEL [HEREDEROS DE] 14007A054000980000ET	Córdoba	Baena	FUENTE DE LA SALUD	54	98	111,17	1818,33	Nº 9	1	1,3225	181,83	Olivos Secano
Privada	14	ALBANIL LASTRES DOLORES PIERNAGORDA ALBANIL CRISTINA ALBANIL LASTRES CARMEN FAUSTINA ALBANIL LASTRES MANUEL TOMAS 14007A054000970000EL	Córdoba	Baena	FUENTE DE LA SALUD	54	97	--	19,54	--	--	--	1,95	Labor Secano
Privada	16	PEÑA AYALA MARIA PILAR LUCENA ROJAS JOSE [HEREDEROS DE] CARDENAS ALBANIL MARIA CONCEPCION [HEREDEROS DE] GUIJARRO PEÑA ANTONIO LUIS AMO MORENO MANUEL [HEREDEROS DE] ALBALA AGUNDO JESUS MANUEL ALBALA AGUNDO MARIA DEL PILAR ALBALA AGUNDO JOSE ALBALA AGUNDO EDUARDO HIDALGO GARCIA MARIA DEL CARMEN PEREZ FUENTES JOSEFA CRUZ VILLA LAURA ALBALA AGUNDO FRANCISCO	Córdoba	Baena	FUENTE DE LA SALUD	54	105	41,64	594,61	--	--	--	59,46	Olivos Secano
Privada	17	CANO AGUILERA ANTONIO 14007A054001090000EE	Córdoba	Baena	FUENTE DE LA SALUD	54	109	61,82	1301,85	--	--	--	130,18	Olivos Secano
Privada	18	MORENO ALCARAZ FRANCISCO 14007A054001100000EI	Córdoba	Baena	FUENTE DE LA SALUD	54	110	22,85	489,68	--	--	--	48,97	Olivos Secano
Privada	19	MEDIANERO BUJALANCE RAFAEL [HEREDEROS DE] 14007A054001110000EJ	Córdoba	Baena	FUENTE DE LA SALUD	54	111	--	160,45	--	--	--	16,04	Vñedo Secano

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR PROYECTO DE EJECUCIÓN DE NUEVA LÍNEA DE MEDIA TENSIÓN PARA CIERRE CON LÍNEA "LUQUE_ZUHE " A 25 Kv ENTRE LA SUBESTACIÓN BAENA Y APOYO A533750 EXISTENTE, EN EL T.M. DE BAENA. (CÓRDOBA)														
TRAMO AÉREO														
ENTIDAD	Nº PARCELA SEGÚN PROYECTO	DATOS DE LA FINCA						AFECCIÓN						USO DEL SUELO
		Referencia Catastral	Provincia	T.M	Paraje/Calle	POL.	PARC.	VUELO (m)	SERV. PASO (m²)	APOYOS	Nº Apoyos	PLENO DOMINIO (m²)	OCUP. TEMP. (m²)	
Privada	20	LUCENA SANCHEZ CARMEN 14007A054001120000EE	Córdoba	Baena	FUENTE DE LA SALUD	54	112	70,90	1054,68	Nº 10	1	1,72	105,47	Olivos Secano
Privada	21	ROJAS ALVAREZ SOLEDAD AGUILERA CARRILLO JUAN JOSE 14007A054001140000EZ	Córdoba	Baena	HOYA SAN SEBASTIAN	54	114	56,74	1014,76	--	--	--	101,48	Olivos Secano
Privada	23	GUIJARRO PEÑA ANTONIO LUIS 14007A054001690000ED	Córdoba	Baena	HOYA SAN SEBASTIAN	54	169	69,40	1187,81	Nº 11	1	1,49	118,78	Olivos Secano
*Pública	24	CAMINO INNOMINADO	Córdoba	Baena	--	--	--	9,46	131,28	--	--	--	13,13	Vía Comunicación
Privada	25	GUIJARRO PEÑA ANTONIO LUIS 422680ZUG8642N001ER (a)	Córdoba	Baena	PL.PAU-PS	--	--	112,85	1646,93	Nº 12	1	1,90	164,69	Olivos Secano
*Pública	26	JUNTA DE ANDALUCIA 14007A05409010000EK	Córdoba	Baena	CARRETERA	54	9001	22,18	362,52	--	--	--	36,25	Vía Comunicación
Privada	27	BELLON MORALES ARCE BEATRIZ BELLON MORALES-ARCE PEDRO BELLON MORALES-ARCE MARTA BELLON MORALES-ARCE MARIA DEL SOL BELLON MORALES ARCE JUAN LUIS BELLON ARAGONESES JAIME BELLON ARAGONESES JOSE ANTONIO 14007A057000330000EK (d)	Córdoba	Baena	CERRO DEL MINGUILLAR	57	33	150,97	2642,05	Nº 13	1	1,90	264,21	Olivos Secano
Privada	28	BELLON MORALES ARCE BEATRIZ BELLON MORALES-ARCE PEDRO BELLON MORALES-ARCE MARTA BELLON MORALES-ARCE MARIA DEL SOL BELLON MORALES ARCE JUAN LUIS BELLON ARAGONESES JAIME BELLON ARAGONESES JOSE ANTONIO 14007A057000330000EK (a)	Córdoba	Baena	CERRO DEL MINGUILLAR	57	33	497,68	8365,32	Nº 14, 15 Y 16	3	4,13	836,53	Olivos Secano
*Pública	29	AYUNTAMIENTO DE BAENA 14007A05709020000EE	Córdoba	Baena	SENDA DE LABORES	57	9002	--	45,02	--	--	--	4,50	Vía Comunicación
Privada	30	SANCHEZ-HERRUZO HERRERO ALFONSO DE LA MERCED SANCHEZ HERRUZO HERRERO VICTOR MANUEL SANCHEZ HERRUZO HERRERO ANTONIO [HEREDEROS DE] TORRALBO ESPINOSA ISABEL 14007A057000420000EE (a)	Córdoba	Baena	CERRO DEL MINGUILLAR	57	42	236,81	3592,87	Nº 17 Y 18	2	2,65	359,29	Olivos Secano
*Pública	31	AYUNTAMIENTO DE BAENA 14007A05709070000EW	Córdoba	Baena	CAMINO	57	9007	18,11	252,44	Nº 19	1	3,80	25,24	Vía Comunicación
Privada	32	PEDREGOSA VELASCO JUAN MANUEL 14007A057000560000EP	Córdoba	Baena	CERRO DEL MINGUILLAR	57	56	--	9,96	--	--	--	1,00	Olivos Secano
Privada	33	PEREZ CASTELLS PURIFICACION DE PRADO PEREZ TORIBIO DE PRADO PEREZ PURIFICACION DE PRADO PEREZ RAFAEL 14007A057000770000EU (a)	Córdoba	Baena	LLANOS DE CARMONA	57	77	--	32,92	--	--	--	3,29	Labor Secano
*Pública	34	CALLE INNOMINADA	Córdoba	Baena	--	--	--	6,49	100,95	--	--	--	10,10	Vía Comunicación
Investigación	35	EN INVESTIGACIÓN 4718801UG8641N001ZP	Córdoba	Baena	CL.12 LOS LLANOS 18	--	--	--	14,21	--	--	--	1,42	Improductivo
TRAMO SUBTERRÁNEO														
	PAR. PROJ.	Referencia Catastral	Provincia	T.M	Paraje	POL.	PARC. CAT.	METROS LINEA	SERV. PASO (m²)	ARQUETAS	Nº ARQUETAS	PLENO DOMINIO (m²)	OCUP. TEMP. (m²)	USO DEL SUELO
Privada	S1	RAFALETE Y MARGARITA INVERSIONES SL 14007A05400140000EJ	Córdoba	Baena	MALABRIGO	54	14	46,21	138,64	2,00	2 Arquetas A2	1,79	13,86	Olivos Secano

Código Seguro de Verificación (CSV):

EEE4 D7A4 2D49 2231 717A

Fecha Firma: 20-02-2025 07:57:48

Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.

