

ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO

Ministerio de Trabajo e Inmigración
Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social
Unidad de Recaudación Ejecutiva 01
Córdoba

Núm. 9.159/2010

Notificación de Diligencia de Embargo de bienes inmuebles a través de anuncio.

El Jefe de la Unidad de Recaudación Ejecutiva número 1 de Córdoba.

En esta Unidad de Recaudación Ejecutiva se sigue expediente administrativo de apremio contra el deudor Don María De La Sierra Castro Gómez, con DNI 30822705Z, por deudas a la Seguridad Social, y cuyo último domicilio conocido fue en Calle Diario de Córdoba, 3 de Córdoba, donde se remitieron con fecha 5 de Agosto de 2010, las notificaciones al deudor, a su cónyuge D Miguel Ángel Salinas Ariza, cuyo último domicilio conocido fue Pasaje de la Cruz, 3-2-2 de Córdoba (emb 01 y 02), y a sus cotitulares Emilio José Salinas Ariza, (emb 02) Pasaje de la Cruz, 2 de Córdoba, intentada sin efecto la notificación de la diligencia de embargo de bienes inmuebles, de la que se acompaña copia adjunta al presente edicto, la cual fue devuelta por el Servicio de Correos. Por tanto según lo dispuesto en los Artº 59.5 de la ley 30/1992, de 26 de Noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/1999 (BOE 14-1-99), y a fin de que surta efectos como notificación se publica la presente Diligencia de Embargo.

Córdoba, 25 agosto 2010.- El Recaudador Ejecutivo.- Enrique Castro Belmonte.-

Notificación al deudor de diligencia de embargo de bienes inmuebles (TVA-501)

DILIGENCIA: En el expediente administrativo de apremio que se instruye en esta Unidad de Recaudación Ejecutiva contra el deudor de referencia, con DNI número 30822705Z, por deudas a la Seguridad Social, una vez notificadas al mismo las providencias de apremio por los débitos perseguidos, cuyo importe a continuación se indica:

Nº P. Apremio	Periodo	Regimen
14 09 027798374	8 /09	011 1
14 0 9 030510637	9 /09	0111
14 10 010256309	10 /09	0111
14 10 011872266	11//09	0111

Importe Principal: 959,68 Euros

Recargo de Apremio: 191,92 Euros

Intereses: 35,51 Euros

Costas Devengadas: 20,92 Euros

Costas Presupuestadas: 35,18 Euros

Total: 1243,21 Euros

No habiendo satisfecho la mencionada deuda y conforme a lo previsto en el artículo 103 del Reglamento General de Recaudación de la Seguridad Social aprobado por Real Decreto 1415/2004, de 11 de Junio(B.O.E. del día 25), Declaro Embargados los inmuebles pertenecientes al deudor que se describen en

la Relación adjunta.

Los citados bienes quedan afectos en virtud de este embargo a las responsabilidades del deudor en el presente expediente, que al día de la fecha asciende a la cantidad total antes reseñada

Los bienes serán tasados por esta Unidad de Recaudación Ejecutiva, por la personas o colaboradores que se indican en el citado Reglamento de Recaudación, a efectos de la posible venta en pública subasta de los mismos en caso de no atender al pago de su deuda, y que servirá para fijar el tipo de salida, de no mediar objeción por parte del apremiado. Si no estuviese conforme el deudor con la tasación fijada, podrá presentar valoración contradictoria de los bienes que le hayan sido trabados en el plazo de quince días, a contar desde el día siguiente al de la notificación de la valoración inicial, efectuada por los órganos de recaudación o sus colaboradores. Si existe discrepancia entre ambas valoraciones, se aplicará la siguiente regla, consideradas por la suma de los valores asignados a la totalidad de los bienes, no excediera del 20 por ciento de la menor, se estimará como valor de los bienes el de la tasación mas alta en caso contrario, la Unidad de Recaudación Ejecutiva solicitará de los Colegios o asociaciones profesionales o mercantiles oportunos, la designación de otro perito tasador, que deberá realizar nueva valoración en el plazo no superior a los quince días desde su designación. Dicha valoración, que será la definitivamente aplicable, habrá de estar comprendida entre los límites de las efectuadas anteriormente, y servirá para fijar el tipo de subasta, de acuerdo con los artículos 110 y 111 del mencionado reglamento.

Asimismo, se expedirá el oportuno mandamiento al Registro de la Propiedad correspondiente, para que se efectúe anotación preventiva del embargo realizado, a favor de la Tesorería General de la Seguridad Social. Se solicitará certificación de cargas que figuren sobre cada finca, y se llevarán a cabo las actuaciones pertinentes y la remisión, en su momento, de este expediente a la Dirección Provincial para autorización de la subasta.

Finalmente, y a tenor de lo dispuesto en el artículo 103.2 y 3 del repetido Reglamento, se le requiere para que facilite los títulos de propiedad de los bienes inmuebles embargados, en el término de diez días a contar desde el siguiente a la recepción de la presente notificación, advirtiéndole que de no hacerlo así, serán suplidos tales títulos a su costa.

Contra el acto notificado, que no agota la vía administrativa, podrá formular recurso de alzada ante la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en el plazo de un mes, contado a partir de su recepción por el interesado, conforme a lo dispuesto en el artículo 34 de la Ley General de la Seguridad Social, aprobada por Real Decreto Legislativo 1/1994, de 20 de junio (B.O.E. del día 29), significándose que el procedimiento de apremio no se suspenderá sin la previa aportación de garantía para el pago de la deuda.

Transcurrido el plazo de tres meses desde la interposición de dicho recurso de alzada sin que recaiga resolución expresa, el mismo podrá entenderse desestimado, según dispone el artículo 46.1 del Reglamento General de la Seguridad Social, en relación con el artículo 115.2 de la Ley 30/1992, de 26 de Noviembre, (BOE del día 27), de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, lo que se comunica a los efectos de lo establecido en el artículo 42.4 de dicha ley 30/1992.

Córdoba 5 de Agosto de 2010.- El Recaudador Ejecutivo.- Enrique Castro Belmonte.

DESCRIPCION DE LAS FINCAS EMBARGADAS.

Deudor: Castro Gómez María De La Sierra

Finca número: 01

DATOS REGISTRO

Reg: 14026 Nº Tomo: 2279 Nº Libro: 1544 Nº Folio: Nº 23 Finca: 71827

DATOS FINCA

Descripción Finca: ½ indiv parcela urbana, sup 30 a 69 ca

Calle: La Ponderosa, 67

Localidad: Córdoba

Provincia: Córdoba

Código Postal: 14 014

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

Urbana : parcela sita en Calle la Ponderosa, numero 67, Urbanización Torreblanca en Córdoba. Tiene una superficie de 30 áreas 69 centiáreas.

Titulares: Emilio José Salinas Ariza y Antonia Villegas Maestre con una mitad indivisa con carácter ganancial y Maria de la Sierra Castro Gómez y Miguel Ángel Salinas Ariza con otra mitad indivisa con carácter ganancial. Inscrita en el registro de la propiedad numero siete de Córdoba

Finca número: 02

DATOS REGISTRO

Reg : 18013 Nº Tomo: 775 Nº Libro: 66 Nº Folio: Nº 69 Finca: 6015

DATOS FINCA

Descripción Finca: Vvda sup const 39,65 m2

Calle: Mecina Bombaron

Localidad:

Provincia: Granada

Código Postal:

DESCRIPCIÓN AMPLIADA

Urbana: Apartamento numero diecisiete, sito en planta denominada nivel 2, señalado con el número diecisiete de los elementos individuales del edificio sito en Mecina Bombaron, Pago de la Cañada, Romeral, Corral de Bermejo, Fuente Mellado, Corralillo de Merino y Umbrion; con acceso a través de galería comunitaria distribuido en varias dependencias y servicios. Ocupa una superficie construida de treinta y nueve metros y sesenta y cinco decímetros cuadrados y útil de treinta y tres metros y cero tres decímetros cuadrados. Linda: derecha entrando, galería de acceso y apartamento numero 18; izquierda, apartamento numero 16 fondo, Calle Santa Maria, en medio terraza de su propiedad y frente, galería de acceso titulares: Maria De La Sierra Castro Gómez y Miguel Ángel Salinas Ariza con el 100% del pleno dominio con carácter ganancial inscrito en el registro de la propiedad de Ugijar

Córdoba 5 de Agosto de 2010.- El Recaudador Ejecutivo.- Enrique Castro Belmonte.