

**ADMINISTRACIÓN LOCAL****Ayuntamiento de Villanueva del Duque**

Núm. 6.867/2014

De conformidad con la Resolución de Alcaldía de fecha 29 de septiembre de 2014, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del concurso, para la enajenación, por este Ayuntamiento, de la parcela 199, polígono 8, de este término municipal, conforme a los siguientes datos.

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Villanueva del Duque.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- c) Obtención de documentación e información:
  - 1) Dependencia: Secretaría.
  - 2) Domicilio: Plaza del Duque de Béjar.
  - 3) Localidad y código postal: Villanueva del Duque 14250.
  - 4) Teléfono: 957126003.
  - 5) Correo electrónico: vnueva.duque@eprinsa.es

2. Objeto del contrato:

El objeto del contrato es la enajenación de parcela rústica de propiedad municipal que se describe a continuación:

- a) Ubicación: paraje La Estación.
- b) Superficie: 3.753,00 m<sup>2</sup>.
- c) Linderos:
  - Norte: Polígono 8, parcelas 200, 204, 205, 206, 207 y 208.
  - Sur: polígono 8, parcelas 193, 194, 197, 198 y 212.
  - Este: Polígono 8, parcela 210.
  - Oeste: Polígono 8, parcela 192.

d) Título de adquisición: Título en virtud de compra a la entidad "Ferrocarriles de Vía Estrecha".

Por acuerdo del Pleno de la Corporación de fecha 25 de abril de 1984, se adquieren los terrenos y edificios comprendidos en

este término municipal resultantes de la enajenación directa del clausurado Ferrocarril de Peñarroya-Puertollano, al precio de 11.658,38 euros.

Escritura otorgada ante el notario María de los Ángeles Escribano Romero, el día 3 de octubre de 1985, con el número de protocolo 424.

- f) Cargas o gravámenes: No tiene.
- g) Destino del bien: Patrimonial sin uso específico.

El expresado bien inmueble no está comprendido en ningún Plan de ordenación, reforma o adaptación necesario al Ente Local.

El presupuesto de licitación de la parcela asciende a 4.008,22 euros.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación.
- b) Procedimiento: Concurso.
- d) Criterios de adjudicación:
  - Propuesta de explotación de la parcela: Tres puntos.
  - Compromiso de fomentar y mantener el empleo en el municipio: Dos puntos.
  - Importe ofrecido: Cinco puntos.

4. Presupuesto base de licitación: 4.008,22 euros.

5. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: 10 días a partir de la publicación del anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia.
- b) Lugar de presentación:
  1. Ayuntamiento de Villanueva del Duque.
  2. Domicilio: Plaza del Duque de Béjar, 1.
  3. Localidad y código postal: Villanueva del Duque, 14250.
6. Apertura de ofertas:

La apertura de ofertas se realizará el quinto día hábil tras la finalización del plazo de presentación de ofertas

En Villanueva del Duque, 29 de septiembre de 2014. La Alcaldesa, firma ilegible.