

**ADMINISTRACIÓN LOCAL****Ayuntamiento de Lucena**

Núm. 7.347/2012

Anuncio de Licitación de la enajenación por subasta pública de Plazas de Garaje situadas en las plantas -3 y -4 del Aparcamiento Subterráneo de la Plaza Nueva de Lucena.

**1.- Entidad adjudicadora:**

- a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Lucena (Córdoba).
- b) Dependencia que tramita el expediente: Negociado de Contratación.
- c) Obtención de documentación e información:
  1. Dependencia: Excmo. Ayuntamiento de Lucena (Córdoba). Negociado de Contratación.
  2. Domicilio: Plaza Nueva, 1
  3. Localidad y código postal: Lucena (Córdoba), 14900.
  4. Teléfono: 957-500490
  5. Fax: 957-591119
  6. Correo electrónico: [contratacion@aytolucena.es](mailto:contratacion@aytolucena.es)
  7. Dirección de Internet del perfil del contratante: [www.aytolucena.es/contratacion](http://www.aytolucena.es/contratacion)
8. Fecha límite de obtención de documentos e información: De lunes a viernes, de 9:00 a 14:00 horas, durante el plazo de presentación de proposiciones.
- d) Número de expediente: VE-02/12.

**2.- Objeto del contrato:**

- a) Tipo: Venta.
- b) Descripción del objeto: Enajenación por procedimiento abierto, de cuarenta y siete plazas de aparcamiento situadas en la planta -3 y cuarenta y ocho plazas de aparcamiento situadas en la planta -4, del aparcamiento subterráneo en la Plaza Nueva de Lucena.

**3.- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:**

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Criterios de adjudicación: Precio mas alto como único criterio de adjudicación.

**4.- Presupuesto base de licitación:**

15.110 euros, para cada una de las cuarenta y siete plazas de aparcamiento situadas en la planta -3, más I.V.A. y 14.110 euros para cada una de las cuarenta y ocho plazas de aparcamiento situadas en la planta -4, más I.V.A.

**5.- Garantías exigidas:**

Garantía provisional de 420 euros por cada plaza a la que se

opte, que responderá del mantenimiento de las ofertas de los licitadores y que se devolverá inmediatamente después de la adjudicación a los que no resulten adjudicatarios, aplicándose a éstos como pago anticipado parcial del precio de la compraventa, si estuviere constituida en metálico.

**6.- Presentación de las ofertas:**

a) Fecha límite de presentación: En días hábiles, de lunes a viernes y de 9:00 a 14:00 horas y en el plazo de 30 días naturales a contar desde el siguiente al que aparezca publicado el anuncio de la convocatoria en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba. Si el último día del plazo fuese sábado o festivo se entenderá prorrogado al primer día hábil siguiente.

b) Modalidad de presentación: En formato papel.

c) Lugar de presentación:

1. Dependencia: Excmo. Ayuntamiento de Lucena (Córdoba). Registro General.

2. Domicilio: Plaza Nueva, 1

3. Localidad y código postal: Lucena (Córdoba), 14900.

7.- Apertura de ofertas:

a) Descripción: Mesa de Contratación constituida conforme a la cláusula décima del Pliego de Condiciones Económico-Administrativas Particulares.

b) Dirección: Plaza Nueva, 1

c) Localidad y código postal: Lucena (Córdoba), 14900.

d) Fecha y hora: El primer día hábil siguiente al tercero natural, después del último de presentación de proposiciones, la Mesa de Contratación calificará los documentos presentados en tiempo y forma (Sobre A); efectuándose el acto público de apertura de las proposiciones económicas (Sobre B) el primer día hábil siguiente al sexto natural desde la previa calificación.

Si se enviasen proposiciones por correo, el acto de calificación de documentación se pospondrá hasta el momento en que se reciban, siempre que no haya transcurrido un plazo máximo de diez días naturales desde el anuncio de remisión de la oferta.

Si alguno de los días indicados fuese sábado, el correspondiente acto se demorará hasta el primer día hábil siguiente a la misma hora.

El acto de apertura de proposiciones económicas se celebrará en el Salón de Sesiones del Ayuntamiento de Lucena a las 9:00 horas.

**8.- Gastos de publicidad:**

Serán a cargo de los adjudicatarios, repercutiéndose el coste total del anuncio entre todos ellos y por un importe máximo de 15 euros por adjudicatario.

Lucena, 9 de noviembre de 2012.- El Alcalde, Juan Pérez Guerrero.