

ADMINISTRACIÓN LOCAL**Ayuntamiento de Fuente Obejuna**

Núm. 2.548/2011

De conformidad con el acuerdo del Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada con fecha 24 de febrero de 2011, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, atendiendo a la oferta económicamente más ventajosa, tramitación ordinaria, con varios criterios de adjudicación, para la adjudicación del contrato de obras del Proyecto de Construcción de Naves en la ampliación del Polígono Industrial El Blanquillo redactado por la Arquitecta D.ª María Isabel Payer Ibáñez, conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Fuente Obejuna.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- c) Obtención de documentación e información:
 1. Dependencia: Obras.
 2. Domicilio: Plaza Lope de Vega.
 3. Localidad y Código Postal. 14290 Fuente Obejuna.
 4. Teléfono 957584021.
 5. Telefax 957585154.
 6. Correo electrónico urbanismo@fuenteovejuna.org.
 7. Dirección de Internet del Perfil de Contratante www.fuenteovejuna.org.
8. Fecha límite de obtención de documentación e información: 26 días naturales a partir de la publicación BOP.
- d) Número de expediente: 25.2011.

2. Objeto del contrato.

- a) Descripción del objeto: Construcción Naves en ampliación del Políg. Ind. El Blanquillo en la Manzana 6 Parcela 7, Manzana 4 Parcelas 16,17,18,19,20 y 21, Manzana 2 Parcelas 12 y 13.
- b) División por lotes y número de lotes/idades: No.
- c) Lugar de ejecución/entrega:
 1. Domicilio Polígono Industrial El Blanquillo.
 2. Localidad y Código Postal 14290 Fuente Obejuna.
- d) Plazo de ejecución/entrega: 18 meses.
- e) CPV 45210000.

3. Tramitación y procedimiento.

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: procedimiento abierto oferta económicamente más ventajosa, varios criterios de adjudicación, con carácter plurianual.
- c) Criterios de Adjudicación:

Criterios cuantificables automáticamente, se puntuarán en orden decreciente:

1. Aumento de superficie construida de naves dentro de parcelas municipales colindantes (Parcela 11 Manzana 2, Parcela 14 Manzana 2, Parcela 15 Manzana 4 y Parcela 24 Manzana 4) a las

ocupadas por las naves de este proyecto, con las mismas calidades y acabados que las incluidas en el proyecto que se licita, incluidos gasto de redacción de proyecto y estudio de seguridad y salud, dirección de obra y coordinación de seguridad de las mismas, así como permisos, boletines de instalaciones y documentación necesaria para la puesta en servicio de las nuevas naves, 75 % de la puntuación total.

2. Aumento del plazo de garantía de todas las naves tanto las incluidas en el proyecto que se licita como las obtenidas mediante mejora, 13% de la puntuación total.

3. Acabado en pavimento, cerramiento y evacuación de aguas pluviales, de aquellas superficies libres (patios) pertenecientes a las parcelas en las que se realizan las nuevas naves ejecutadas como mejora, empleando para cerramiento saneamiento o pavimento partidas del proyecto que se encuentran totalmente definidas, 7% de la puntuación total.

4. Reducción del plazo de ejecución de la obra, 5% de la puntuación total.

Los porcentajes indicados deberán corresponder a las mejores ofertas admitidas de todas las empresas en cada una de las mejoras, las restantes deberán puntuarse a la baja en proporción a la oferta realizada en cada una de estas mejoras.

4. Presupuesto base de licitación.

- a) Importe Neto: 961.755,93 euros. IVA % 173.116,07 euros. Importe total: 1.134.872 euros.
- b) Revisión de precios: No.

5. Garantía exigidas.

Definitiva (5%) .

6. Requisitos específicos del contratista:

- a) Clasificación: Grupo: C edificaciones Subgrupo: 2 estructuras de fábrica u hormigón y subgrupo 3, estructura metálica Categoría: d.
- b) Solvencia económica y financiera, y solvencia técnica y profesional: Conforme al Pliego.

7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: 26 días naturales a partir de la publicación BOP.
- b) Lugar de presentación: Excmo. Ayuntamiento de Fuente Obejuna.

1. Dependencia. Secretaría.

2. Domicilio. Plaza Lope de Vega.

3. Localidad y Código Postal. 14290 Fuente Obejuna.

8. Apertura de ofertas:

- a) Dirección. Plaza Lope de Vega.

- b) Localidad y Código Postal. 14290 Fuente Obejuna.

- c) Fecha y hora. Tercer día hábil siguiente al fin plazo presentación solicitudes a las 12,00 horas.

9. Gastos de Publicidad.

En Fuente Obejuna a 11 de marzo de 2011.- El Alcalde, p.d. el/la Teniente de Alcalde, firma ilegible.