

**ADMINISTRACIÓN LOCAL****Ayuntamiento de Puente Genil**

Núm. 2.301/2010

**ANUNCIO**

Aprobado por Decreto de Alcaldía de fecha 02/03/2010 el Pliego de Cláusulas administrativas particulares, así como la apertura del procedimiento para enajenación de una plaza de garaje (número 4), situada en la planta sótano del edificio de calle Godínez, 7-9 de Puente Genil, se anuncia la licitación, con arreglo al siguiente contenido:

**1.- Entidad adjudicadora.**

- Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Puente Genil.
- Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General.

**2.- Objeto del contrato.**

- Descripción del objeto: Enajenación mediante procedimiento abierto, oferta económica más ventajosa, único criterio de adjudicación, el precio más alto, de una plaza de garaje (número 4), situada en la planta sótano del edificio de calle Godínez, 7-9, de Puente Genil.

## Descripción del bien:

- Plaza de garaje nº 4, situada en planta de sótano del edificio de calle Godínez, 7-9 de la localidad. Con una dimensión de 2,40 m x 4,79 m, estando condicionado el ancho de 2,40 m por pilares, por lo que tiene 2,20 m libres. Linda, tomando como frente la zona común de circulación y maniobra:

- DERECHA Y FRENTE, zona común de maniobra y circulación;
- IZQUIERDA, plaza de garaje número cinco y
- FONDO, elemento común del edificio.

Antigüedad: 3 años

Vida útil: 100 años

Superficies registral: 9.90 m<sup>2</sup> (Sup. Útil)Superficie comprobada: 11.50 m<sup>2</sup> (Sup. Útil)Superficie adoptada: Superficie útil: 9.90 m<sup>2</sup>

- Lugar de ejecución: Puente Genil.

**3.- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.**

- Tramitación: Ordinaria.
- Procedimiento: Abierto.
- Forma: oferta económica más ventajosa, único criterio de adjudicación al precio más alto.

**4.- Presupuesto base de licitación.**

Importe total: 14.850 € IVA no incluido.

**5.- Garantías.**

Provisional: 148,5 €

Definitiva: 5% del precio de adjudicación del bien correspondiente, excluido IVA.

**6.- Obtención de documentación e información.**

- Entidad: Excmo. Ayuntamiento
  - Domicilio: C/ Don Gonzalo, 2
  - Localidad y Código Postal: Puente Genil. 14500
  - Teléfono: 957605034
  - Teléfono: 957600322
- Fecha límite de obtención de documentos e información: El día en que finalice el plazo de presentación de proposiciones.

**7.- Requisitos específicos del contratista.**

Los generales establecidos en la Ley de Contratos del Sector Público, Ley 30/2007, de 30 de octubre.

**8.- Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.**

- Fecha límite de presentación: Las proposiciones habrán de presentarse en el plazo de quince días naturales a contar desde el siguiente a la publicación del presente anuncio en el BOP.
- Documentación a presentar: La especificada en Cláusula 7 del Pliego de Cláusulas Administrativas.
- Lugar de presentación: Registro General.
  - Entidad: Excmo. Ayuntamiento
  - Domicilio: C/ Don Gonzalo, 2
  - Localidad y Código Postal: Puente Genil. 14500

**9.- Apertura de las Ofertas.**

- Entidad: Excmo. Ayuntamiento
- Domicilio: C/ Don Gonzalo, 2
  - Localidad: Puente Genil
  - Fecha: El día siguiente a la finalización del plazo de recepción de proposiciones

**10.- Gastos de anuncios.**

En virtud de la adjudicación definitiva el contratista quedará obligado a pagar el importe de los anuncios y cuantos otros gastos se hayan originado con motivo de los trámites preparatorios y de formalización del contrato.

Puente Genil, a 2 de marzo de 2010.- El Alcalde, Manuel Baena Cobos.