

**OTRAS ENTIDADES****Gerencia Municipal de Urbanismo  
Córdoba**

Núm. 1.730/2011

**INICIO DE EXPEDIENTE DE ADQUISICIÓN ANTICIPADA DEL SUELO DOTACIONAL PREVISTO EN EL PP H-1 "HIGUERON CENTRO" PARA LA IMPLANTACIÓN DE UN CENTRO DOCENTE CON RESERVA DE APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO.**

En Consejo Rector de la Gerencia Municipal de Urbanismo de sesión celebrada en 31 de enero de 2011, conoció el asunto de referencia y de conformidad con los informes emitidos por el Servicio de Patrimonio-Contratación, adoptó el siguiente acuerdo:

"Primero: Iniciar el Expediente de adquisición anticipada del terreno rotacional previsto en el PP H-1 "Higuerón Centro" para la implantación de un centro docente con reserva para la propiedad del aprovechamiento urbanístico.

Segundo: Solicitar a los propietarios de la finca registral

4.927, Inonsa S.L., su cesión gratuita al municipio, reservándose éstos el aprovechamiento urbanístico subjetivo que corresponde a dicho terreno para su incorporación al proceso urbanizador y edificatorio del Sector PP H-1 y posterior materialización en parcelas lucrativas del mismo.

G) Superficie a ceder: 6.583 m2, autorizándose su segregación de la finca registral nº 4.927, de los que 5.015 m2 sean destinados a la parcela de equipamiento docente y 1.568 m2 a viario que da acceso a la parcela.

H) Reserva de aprovechamiento. 2.967,2438 UAS Unidades de Aprovechamiento correspondientes al Plan Parcial H-1, procedentes de la Reserva de Aprovechamiento establecida para la obtención anticipada de los terrenos destinados a equipamiento rotacional del citado Sector.

Tercero: Someter el expediente a información pública por período de un mes mediante inserción de anuncios en el BOP, prensa local y tablón de anuncios del Ayuntamiento de la Gerencia Municipal de Urbanismo".

Córdoba, 8 de febrero de 2011.- El Gerente, Francisco Panagua Merchán.