

**ANUNCIOS DE PARTICULARES****Notaría de don Gonzalo Moro Tello  
Pozoblanco (Córdoba)**

Núm. 2.970/2015

Don Gonzalo Moro Tello, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en Pozoblanco, hago constar:

Que a instancia de doña Antonia Recobert Fraile, mayor de edad, viuda, ama de casa, vecina de El Perello, con domicilio en la calle Bernat y Baldoví, número 9, bajo, titular del documento nacional de identidad y número de identificación fiscal 75.685.860J.

Intervienen: Doña Antonia Recobert Fraile además de por sí, según manifiesta, en nombre y representación de sus hijos y herederos de su esposo:

Doña María Mercedes Castello Recobert, mayor de edad, titular del documento nacional de identidad y número de identificación fiscal 24.331.227X. Don Julio Antonio Castello Recobert, mayor de edad, titular del documento nacional de identidad y número de identificación fiscal 25.412.524P. Don Carlos Javier Castello Recobert, mayor de edad, titular del documento nacional de identidad y número de identificación fiscal 25.393.479F. Doña Francisca Desire Albors Bru, mayor de edad, titular del documento nacional de identidad y número de identificación fiscal 25.406.435-. Doña Elsa Desire Castello Albors, menor de edad, titular del documento nacional de identidad y número de identificación fiscal 44.890.700J. Don Miguel Ángel Castello Albors, menor de edad, titular del documento nacional de identidad y número de identificación fiscal 44.890.699N. No me acredita la representación alegada por lo que advierto a la otorgante de que la eficacia

de esta escritura queda subordinada a la prueba documental de la representación o a la ratificación por la representada para la plena eficacia jurídica de la misma.

Se tramita en esta Notaría Acta de Notoriedad para la inscripción del exceso de cabida de la siguiente finca:

Urbana. Una casa situada en la calle Córdoba, número 50, en El Viso. Tiene una superficie de ciento setenta y cinco metros cuadrados y construidos, de ciento setenta y seis metros cuadrados y según medición efectuada por el ingeniero técnico ha resultado tener una superficie actual de setecientos noventa y nueve con sesenta y cinco metros cuadrados. Linda: Derecha de su entrada, con casa de don Juan Ruiz Teno, actualmente con la casa número 48 de don Manuel Caballero Sánchez; la número 46 de don Manuel González Ramírez; la número 44, de don Daniel Muñoz Jurado; la número 40, de don José Muñoz Ruiz; la número 42, de don Antonio Ruiz Morales y la número 38 de don Manuel González Rísquez; por la izquierda, Antonio Dueñas Olmo hoy, con la casa número 52 de don Juan Ruiz Teno; y por su fondo, con huerto de los olivos de Consuelo Daza Fernández.

Referencia catastral. Es la siguiente:

9514035UH2691S0001XR.

Inscripción. Se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Hinojosa del Duque, al tomo 332, folio 149, libro 27, finca registral 2902, inscripción 1ª.

Durante el plazo que finalizará a los veinte días siguientes al de la publicación del acta, podrán los interesados comparecer en mi Notaría sita en Pozoblanco, calle Ronda Muñozes, número 24, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Pozoblanco, a 21 de abril de 2015. El Notario de Pozoblanco, firma ilegible.