

ANUNCIOS DE PARTICULARES**Notaria de doña Beatriz Aurora Romero Cáceres
El Carpio (Córdoba)**

Núm. 2.147/2013

Doña Beatriz Aurora Romero Cáceres, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en El Carpio (Córdoba), hago saber:

Que en mi Notaria, sita en Plaza de la Constitución, número 5, se tramita venta extrajudicial, conforme al artículo 129 de la Ley Hipotecaria, de las siguientes fincas hipotecadas, sitas en término de El Carpio (Córdoba), en el conjunto de viviendas unifamiliares adosadas dentro del PPR-4, con fachadas a las calles números 4, 8, 3 y 9 ó 5, 8, 4 y 9, de la zona denominada Las Hoyas, inscritas en el Registro de la Propiedad de Bujalance (Córdoba), tomos 776-780, libros 109-110:

1.- Urbana número 7.- Vivienda unifamiliar adosada tipo dúplex, número 4-7, con acceso por la calle número 4, registral 6.035.

Tipo base para la subasta: 225.525,60 euros.

2.- Urbana número 11.- Vivienda unifamiliar adosada tipo dúplex, número 3-2, con acceso por la calle número 3, registral 6.039.

Tipo base para la subasta: 225.525,60 euros.

3.- Urbana número 13.- Vivienda unifamiliar adosada tipo dúplex, número 3-4, con acceso por la calle número 3, registral 6.041.

Tipo base para la subasta: 225.525,60 euros.

4.- Urbana número 14.- Vivienda unifamiliar adosada tipo dúplex, número 3-5, con acceso por la calle número 3, registral 6.042.

Tipo base para la subasta: 225.525,60 euros.

5.- Urbana número 15.- Vivienda unifamiliar adosada tipo dúplex, número 3-6, del conjunto de viviendas unifamiliares adosadas, con acceso por la calle número 3, registral 6.043.

Tipo base para subasta: 225.525,60 euros.

6.- Urbana número 16.- Vivienda unifamiliar adosada tipo dúplex, número 3-7, con acceso por la calle número 3, registral 6.044.

Tipo base para subasta: 225.525,60 euros.

7.- Urbana número 17.- Vivienda unifamiliar adosada tipo dúplex, número 3-8, con acceso por la calle número 3, registral 6.045.

Tipo base para subasta: 225.525,60 euros.

8.- Urbana número 18.- Vivienda unifamiliar adosada tipo dúplex, número 3-9, con acceso por la calle número 3, registral 6.046.

Tipo base para subasta: 244.637,40 euros.

9.- Urbana número 1.- Vivienda unifamiliar adosada, número 1, con acceso por la calle número 9, registral 6.047.

Tipo base para subasta: 283.200,91 euros.

10.- Urbana número 2.- Vivienda unifamiliar adosada, número 2, con acceso por la calle número 9, registral 6.048.

Tipo base para la subasta: 264.275,90 euros.

11.- Urbana número 3.- Vivienda unifamiliar adosada, número 3, con acceso por la calle número 9, registral 6.049.

Tipo base para subasta: 289.397,77 euros.

12.- Urbana número 4.- Vivienda unifamiliar adosada, número 4, con acceso por la calle número 9, registral 6.050.

Tipo base para la subasta: 268.027,43 euros.

13.- Urbana número 6.- Vivienda unifamiliar adosada, número 6, con acceso por la calle número 9, registral 6.052.

Tipo base para subasta: 267.929,34 euros.

14.- Urbana número 7.- Vivienda unifamiliar adosada, número 7, con acceso por la calle número 5, registral 6.053.

Tipo base para subasta: 212.968,76 euros.

15.- Urbana número 8.- Vivienda unifamiliar adosada, número 8, con acceso por la calle número 5, registral 6.054.

Tipo base para la subasta: 274.972,97 euros.

16.- Urbana número 9.- Vivienda unifamiliar adosada, número 9, con acceso por la calle número 5, registral 6.055.

Tipo base para subasta: 255.730,69 euros.

17.- Urbana número 10 - Vivienda unifamiliar adosada, número 10, con acceso por la calle número 5, registral 6.056.

Tipo base para subasta: 277.226,85 euros.

18.- Urbana número 12.- Vivienda unifamiliar adosada, número 12, con acceso por la calle número 5, registral 6.058.

Tipo base para subasta: 289.397,77 euros.

19.- Urbana número 13.- Vivienda unifamiliar adosada, número 13, con acceso por la calle número 5, registral 6.059.

Tipo base de subasta: 270.945,31 euros.

20.- Urbana número 14.- Vivienda unifamiliar adosada, número 14, con acceso por la calle número 5, registral 6.060.

Tipo base de subasta: 289.397,77 euros.

21.- Urbana número 15.- Vivienda unifamiliar adosada, número 15, acceso por la calle número 5, registral 6.061.

Tipo base para subasta: 270.982,83 euros.

22.- Urbana número 16.- Vivienda unifamiliar adosada, número 16, con acceso por la calle número 5, registral número 6.062.

Tipo base de subasta: 289.332,31 euros.

23.- Urbana número 17.- Vivienda unifamiliar adosada, número 17, acceso por la calle número 8, registral 6.063.

Tipo base de subasta: 283.200,91 euros.

24.- Urbana número 18.- Vivienda unifamiliar adosada, número 18, acceso por la calle número 8, registral 6.064.

Tipo base para la subasta: 255.730,69 euros.

25.- Urbana número 19.- Vivienda unifamiliar adosada, número 18, con acceso por la calle número 8, registral 6.065.

Tipo base para subasta: 277.089,36 euros.

26.- Urbana número 20.- Vivienda unifamiliar adosada, número 20, con acceso por la calle número 8, registral 6.066.

Tipo base de subasta: 292.354,88 euros.

27.- Urbana número 21.- Vivienda unifamiliar adosada, número 21, con acceso por la calle número 8, registral 6.067.

Tipo base para la subasta: 235.000,00 euros.

28.- Urbana número 22.- Vivienda unifamiliar adosada, número 22, con acceso por la calle número 8, registral 6.068.

Tipo base de subasta: 271.105,46 euros.

29.- Urbana número 23.- Vivienda unifamiliar adosada, número 23, con acceso por la calle número 4, registral 6.069.

Tipo base para la subasta: 282.969,74 euros.

30.- Urbana número 24.- Vivienda unifamiliar adosada, número 24, con acceso por la calle número 4, registral 6.070.

Tipo base de subasta: 255.730,69 euros.

31.- Urbana número 25.- Vivienda unifamiliar adosada, número 25, con acceso por la calle número 4, registral 6.071.

Tipo base de 277.226,85 euros.

32.- Urbana número 26.- Vivienda unifamiliar adosada, número 26, con acceso por la calle número 4, registral 6.072.

Tipo base de subasta: 274.071,59 euros.

33.- Urbana número 28.- Vivienda unifamiliar adosada, número 28, con acceso por la calle número 4, registral 6.074.

Tipo base de subasta: 270.982,83 euros.

34.- Urbana numero 30.- Vivienda unifamiliar adosada, número 30, con acceso por la calle número 4, registral 6.076.

Tipo base para la subasta: 271.105,46 euros.

Procediendo la subasta de las fincas se hace saber sus condiciones:

Tendrá lugar en la Notaria de mi cargo. La 1ª subasta el día 30 de abril de 2013, a las 12 horas, siendo el tipo base el que aparece al final de cada finca; de no haber postor o si resultare fallida, la 2ª subasta, el día 28 de mayo de 2013, a las 12,00 horas, cuyo tipo será el 75 por 100 de la primera; en los mismos casos, la 3ª subasta el 20 de junio de 2013, a las 12,00 horas, sin sujeción a tipo; y si hubiere pluralidad de mejoras en la tercera subasta, la licitación entre mejorantes y mejor postor el 2 de julio de 2013, a las 12 horas.

La documentación y certificación del Registro a que se refieren los artículos 236 a) y 236 b) del Reglamento Hipotecario pueden

consultarse en la Notaría de lunes a viernes de 9 a 13 horas. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecute continuarán subsistentes. Los licitadores deberán consignar, previamente a la subasta, en la Notaria (o en el establecimiento designado al efecto) una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo que corresponda en la 1ª y 2ª subasta y en la 3ª un 20 por 100 del tipo de la segunda, mediante cheque bancario a nombre del Notario (o mediante justificación del ingreso en el establecimiento designado al efecto). Podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, acompañando el justificante del depósito previo, hasta el momento de la subasta. Sólo la adjudicación a favor del acreedor requirente o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.-

En El Carpio, a 12 de marzo de 2013.- La Notario, Fdo. Beatriz Aurora Romero Cáceres.