

ADMINISTRACIÓN LOCAL**Ayuntamiento de Santaella**

Núm. 8.146/2012

De conformidad con lo acordado por el Pleno del Ayuntamiento de Santaella, en sesión de fecha 29 de noviembre de 2012, mediante el presente anuncio se convoca procedimiento abierto (concurso para selección de la oferta económicamente más ventajosa), para la adjudicación del Contrato de enajenación de una parcela de propiedad municipal, destinado a la construcción de viviendas protegidas, haciendo público el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el concurso, conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicataria:

Ayuntamiento de Santaella.

- Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General.

2. Objeto del contrato:

Enajenación de bien inmueble de propiedad municipal, destinado a la construcción de 10 viviendas protegidas de régimen general.

- Descripción: Parcela con una superficie de 1.582'52 m2, situada en La Montiel (Santaella), que linda: Al Norte, con calle Genil y calle "A" de nueva apertura; Sur, calle Ronda Sur y calle La Tinaja; Este, con calle "A" de nueva apertura y La Tinaja; y Oeste, con calles Genil y Ronda Sur.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso (varios criterios de adjudicación).

4. Presupuesto base de licitación:

159.269,89 euros, más I.V.A.

5. Garantías:

- Provisional: 4.778,10 euros (3%).
- Definitiva: 5% del importe de adjudicación, sin I.V.A.

6. Información y consulta de documentación:

- Entidad: Ayuntamiento de Santaella.
- Dirección: Plaza Mayor, 6.
- C.P.: 14546 Santaella (Córdoba).
- Teléfono: 957313003. Fax: 957313224.
- Perfil del contratante: <https://www.santaella.es/perfil-del-contratante>

7. Presentación de ofertas:

- a) Fecha límite: Quince días naturales desde el siguiente a la publicación de este anuncio.
- b) Documentación, requisitos y criterios de valoración: Según Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Lugar de presentación: Registro General del Ayuntamiento de Santaella, de lunes a viernes, en horario de 8'30 a 15'00.

8. Gastos de publicación:

Los gastos de la publicación de este procedimiento de contratación serán por cuenta del adjudicatario.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Santaella, 11 de diciembre de 2012.- El Alcalde, Fdo. José Álvarez Rivas.