

## ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO

Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible. Dirección General del Sector Ferroviario. Madrid

BOP-A-2025-468

**Resolución de la Dirección General del Sector Ferroviario** por la que se abre Información Pública y se convoca a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas correspondientes al Expediente de Expropiación Forzosa **367ADIF2498** motivado por las obras del **“Proyecto de Construcción de la Autopista Ferroviaria Algeciras - Zaragoza. Túneles de “Venta de Cárdenas 1, 2, 3 y 4”, “Las Correderas 1, 2 y 3”, “Santa Elena”, “Calancha”, “Vilches”, “Espelúy”, “Andújar” y “Montoro””** en los términos municipales de **Almuradiel (Ciudad Real), Arjonilla, Espelúy, Santa Elena, Vilches (Jaén) y Montoro (Córdoba)**.

El Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, el 13 de enero de 2025 insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto de referencia, aprobado el 15 de junio de 2024.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre del Sector Ferroviario), siendo, por tanto, de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes del Reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General del Sector Ferroviario ha resuelto abrir **información pública** durante **un plazo de 15 (quince) días hábiles**, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este Departamento las alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su Reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el Anejo de Expropiaciones en la sede del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría de Estado de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría General de Transporte Terrestre, Dirección General del Sector Ferroviario, División de Expropiaciones Ferroviarias, Paseo de la Castellana 67, 28046 Madrid; en ADIF-Alta Velocidad, Subdirección de Expropiaciones, Avda. Pío XII, 110 (Caracola nº 18), 28036 Madrid; en los respectivos Ayuntamientos y Subdelegaciones o Delegaciones del Gobierno afectados. Además, podrá consultarse el Anejo de Expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible ([www.transportes.gob.es](http://www.transportes.gob.es)) y en el apartado de Información Pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF ([www.adif.es](http://www.adif.es)).

Código Seguro de Verificación (CSV): 39D9 F6A0 D12B B89E 1F3C Fecha Firma: 27-02-2025 07:54:54

Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.

Boletín Oficial  
de la Provincia  
de Córdoba

39D9F6A0D12BB89E1F3C

Del mismo modo, se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, se convocará a los interesados al acto del levantamiento de las actas previas, mediante citación individual.

Término Municipal de Almuradiel

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-13.0166-0001	38	9010	Desconocido; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	Desconocido; Avenida Kansas City, Est Santa Justa s/n 41007 Sevilla	18753	0	0	1398	Rural	08-04-2025 / 11:50

Término Municipal de Santa Elena

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-23.0768-0001	7	9	Ayto. de Santa Elena	Pz Constitución 3213 Santa Elena (Jaén)	30734	0	0	755	Rural	08-04-2025 / 12:30
Y-23.0768-0002	7	9020	Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible	Ps Castellana, 67 28046 Madrid	6615	0	0	1102	Rural	08-04-2025 / 12:30
Y-23.0768-0003	9	9007	Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible	Ps Castellana, 67 28046 Madrid	11716	0	0	4010	Rural	08-04-2025 / 12:30
Y-23.0768-0004	10	13	Sanjuán Álvarez, María del Carmen; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	C/Diego de León, 32, Es:1 Pl:2 Pt:Dr 28006 Madrid Avenida Kansas City, Est Santa Justa s/n 41007 Sevilla	111047	0	0	2058	Rural	08-04-2025 / 12:30
Y-23.0768-0005	23076A010000240001PG		Desconocido; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	Desconocido; Avenida Kansas City, Est Santa Justa s/n 41007 Sevilla	213	0	0	149	Urbanizado	08-04-2025 / 12:30
Y-23.0768-0006	9	31	Ayto. de Santa Elena; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	Pz Constitución 23213 Santa Elena (Jaén) Avenida Kansas City, Est Santa Justa s/n 41007 Sevilla	9455	0	0	194	Rural	08-04-2025 / 12:30

Término Municipal de Vilches

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-23.0948-0001	43	9	Fernández-Arroyo Cabeza de Vaca, Matilde; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	Ps Castellana, 138, Es:1 Pl:3 Pt:D 28046 Madrid Avenida Kansas City, Est Santa Justa s/n 41007 Sevilla	106234	0	0	799	Rural	08-04-2025 / 13:30

Término Municipal de Espelúy

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-23.0320-0001	3	9010	Desconocido; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	Desconocido; Avenida Kansas City, Est Santa Justa s/n 41007 Sevilla	4734	0	0	3384	Rural	08-04-2025 / 16:00

Término Municipal de Arjonilla

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-23.0079-0001	3	592	Desconocido	Desconocido	10056	0	0	2298	Rural	08-04-2025 / 17:30
Y-23.0079-0002	2	559	Camacho Bueno, María Isabel; Camacho Bueno, Antonio; Camacho Bueno, Juan Manuel	Av Eduardo García Maroto, 2, Es:1 Pl:06 Pt:A Av Eduardo García Maroto, 2, Es:1 Pl:04 Pt:A Av Eduardo García Maroto, 2, Es:1 Pl:05 Pt:A 23007 Jaén	31917	0	0	839	Rural	08-04-2025 / 17:30
Y-23.0079-0003	2	568	Desconocido	Desconocido	1249	0	0	58	Rural	08-04-2025 / 17:30

Término Municipal de Montoro

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-14.0431-0201	6	39	López-Laguna López, José Ricardo; López-Laguna Guerrero, María Fernanda; Ríos López-Laguna, María Fernanda; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	C/ Ayala 45, Es:1 Pl:03 Pt:Izda 28001 Madrid Avenida Kansas City, Est Santa Justa s/n 41007 Sevilla	833766	0	0	1642	Rural	09-04-2025 / 13:00
Y-14.0431-0202	5	143	López Valladares, Manuel (Herederos de)	C/Solarillo de Gracia 5, Pl:06 Pt:B 18002 Granada	72422	0	0	79	Rural	09-04-2025 / 13:00

Madrid, a 13 de febrero de 2025.– El Director General del Sector Ferroviario P.S. El Subdirector General de Planificación Ferroviaria (DA 6ª RD 253/2024), Francisco Javier Sánchez Ayala.

Código Seguro de Verificación (CSV): 39D9 F6A0 D12B B89E 1F3C Fecha Firma: 27-02-2025 07:54:54  
Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.

Boletín Oficial  
de la Provincia  
de Córdoba

