

ADMINISTRACIÓN LOCAL

Ayuntamiento de Fuente Obejuna

Núm. 8.157/2012

De conformidad con la Resolución de Alcaldía de fecha de los corrientes, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del concurso, para la enajenación, por este Ayuntamiento, de las Parcelas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 24, 25, 26, 27, 28, 29 y 30 de la manzana 4 de la Ampliación del Polígono Industrial El Blanquillo, de este municipio, conforme a los siguientes datos:

1. *Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:*

- a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Fuente Obejuna.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Secretaría.
 - 2) Domicilio: Pza Lope de Vega s/n.
 - 3) Localidad y código postal: Fuente Obejuna. 14290.
 - 4) Teléfono 957-584020.
 - 5) Telefax: 957-585398.
 - 6) Correo electrónico: secretaria@fuenteovejuna.org
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.fuenteovejuna.org
- d) Número de expediente:

2. *Objeto del contrato:*

El objeto del contrato es la enajenación de las parcelas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 24, 25, 26, 27, 28, 29 y 30 de la manzana 4 de la ampliación del Polígono Industrial El Blanquillo, que se describen a continuación:

PARCELA 1, MANZANA 4

Superficie: 551 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcela nº 2 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Vía Pública. Calle C. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 9 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 3.306 euros + 694,26 euros de IVA.

PARCELA 2, MANZANA 4

Superficie: 550 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcela nº 3 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 1 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 9 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 3.300 euros + 693 euros de IVA.

PARCELA 3, MANZANA 4

Superficie: 550 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcela nº 4 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 2 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 9 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 3.300 euros + 693 euros de IVA.

PARCELA 4, MANZANA 4

Superficie: 550 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcela nº 5 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 3 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 9 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 3.300 euros + 693 euros de IVA.

PARCELA 5, MANZANA 4

Superficie: 550 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcela nº 6 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 4 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 30 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 3.300 euros + 693 euros de IVA.

PARCELA 6, MANZANA 4

Superficie: 550 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcela nº 7 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 5 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 30 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 3.300 euros + 693 euros de IVA.

PARCELA 7, MANZANA 4

Superficie: 500 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcela nº 8 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 6 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 30 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 3.000 euros + 630 euros de IVA.

PARCELA 9, MANZANA 4

Superficie: 888 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcelas nº 1, 2, 3 y 4 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 10 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 30 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 5.328 euros + 1.118,88 euros de IVA.

PARCELA 10, MANZANA 4

Superficie: 888 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcela nº 9 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 11 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 29 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 5.328 euros + 1.118,88 euros de IVA.

PARCELA 11, MANZANA 4

Superficie: 888 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcela nº 10 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 12 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 28 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 5.328 euros + 1.118,88 euros de IVA.

PARCELA 12, MANZANA 4

Superficie: 888 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcela nº 11 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 13 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 27 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 5.328 euros + 1.118,88 euros de IVA.

PARCELA 13, MANZANA 4

Superficie: 888 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcela nº 12 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 14 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 26 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 5.328 euros + 1.118,88 euros de IVA.

PARCELA 14, MANZANA 4

Superficie: 888 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcela nº 13 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 15 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 25 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 5.328 euros + 1.118,88 euros de IVA.

PARCELA 15, MANZANA 4

Superficie: 888,50 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcela nº 14 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 16, 17, 18 Y 19 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 24 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 5.331 euros + 1.119,51 euros de IVA.

PARCELA 24, MANZANA 4

Superficie: 888,50 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcelas nº 20, 21, 22 y 23 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 25 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 15 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 5.331 euros + 1.119,51 euros de IVA.

PARCELA 25, MANZANA 4

Superficie: 888 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcela nº 24 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 26 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 14 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 5.328 euros + 1.118,88 euros de IVA.

PARCELA 26, MANZANA 4

Superficie: 888 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcela nº 25 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 27 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 13 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 5.328 euros + 1.118,88 euros de IVA.

PARCELA 27, MANZANA 4

Superficie: 888 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcela nº 26 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 28 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 12 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 5.328 euros + 1.118,88 euros de IVA.

PARCELA 28, MANZANA 4

Superficie: 888 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcela nº 27 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 29 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 11 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 5.328 euros + 1.118,88 euros de IVA.

PARCELA 29, MANZANA 4

Superficie: 888 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcela nº 27 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 29 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 11 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 5.328 euros + 1.118,88 euros de IVA.

PARCELA 30, MANZANA 4

Superficie: 888 m2.

Linderos:

Izquierda: Parcela nº 27 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; derecha: Parcela nº 29 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo; fondo: Parcela nº 11 Manzana 4. 3ª Fase del P. I. El Blanquillo.

Importe de Licitación: 5.328 euros + 1.118,88 euros de IVA.

3. *Tramitación y procedimiento:*

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Concurso.
- d) Criterios de adjudicación:

1.- Creación de puestos de trabajo en función de la superficie a ocupar por la empresa: Puntuación máxima 3 puntos.

2.- Inversión de la actividad en función de la superficie a ocupar de la parcela: Puntuación máxima 2 puntos.

3.- Oferta Económica: Puntuación máxima 2 puntos.

4.- Actividad que desarrolle:

- Productiva o de Transformación: 3 puntos.

- Servicios y otros: 2 puntos.

Puntuación máxima total: 10 puntos.

La mejor oferta se puntuará con el máximo y el resto se realizará con una media ponderada.

4. *Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:*

a) Fecha límite de presentación: 15 días naturales a partir del día siguiente al de la publicación en el B.O. de la Provincia.

c) Lugar de presentación:

1. Dependencia: Secretaría.

2. Domicilio: Pza. Lope de Vega s/n.

3. Localidad y código postal: Fuente Obejuna 14290.

5. *Apertura de ofertas:*

De conformidad con lo dispuesto en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

Fuente Obejuna 10 de diciembre de 2012. La Alcaldesa, firma ilegible.