

## ADMINISTRACIÓN LOCAL

### Ayuntamiento de Nueva Carteya

Núm. 7.092/2011

De conformidad con la Resolución de Alcaldía de fecha 14 de julio de 2011, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria de la subasta, para la enajenación, por este Ayuntamiento, de tres bienes inmuebles, conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Nueva Carteya.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- c) Obtención de documentación e información:

1. Dependencia: Secretaría.
2. Domicilio: C/ Clara Campoamor, núm. 7.
3. Localidad y Código Postal: 14857.
4. Teléfono: 957678064.
5. Telefax: 957678226.

6. Correo electrónico: Ayuntamiento@nuevacarteya.es  
7. Dirección de internet del Perfil de Contratante: <http://nuevacarteya.sedelectronica.com>

8. Fecha límite de obtención de documentación e información: Deberá solicitarse con 10 días de antelación a la finalización del plazo para presentar proposiciones.

- d) Número de expediente: 631/2011
2. Objeto del contrato.

El objeto del contrato es la enajenación de los solares de propiedad municipal que se describen a continuación:

Lote n.º 1:

Situación: Parcela 15 Unidad de Actuación U.A.-4, interior C/ Soricaria. Calle E-O Unidad de Actuación U.A.-4.

Linderos: Frente: Calle E-O; Fondo: Medianera, 5,69 m, C/ Cataluña, 15; Derecha: Parcelas 13 y 14; Izquierda: Parcela 16.

Superficie aproximada: 81,57 m<sup>2</sup>.

Títulos: Proyecto de Parcelación y Compensación de la Unidad de Actuación U.A.-4, aprobado definitivamente por Resolución de la Alcaldía de 7 de marzo de 2003.

Cargas y gravámenes: Afecta conforme al RD. 1093/97 de 4 de julio, al cumplimiento de las obligaciones dimanantes e inherentes al sistema de compensación resultando gravada con afección de carácter real en la cuenta de liquidación provisional por importe de 1.734,25 .

Valoración técnica: 24.471,00 €.

Lote n.º 2:

Situación: Parcela 16 Unidad de Actuación U.A.-4, interior C/ Soricaria Calle E-O Unidad de Actuación U.A.-4.

Linderos: Frente: Calle E-O; Fondo: Medianera, 5,67 m, C/ Cataluña, 15; Derecha: Parcela 15; Izquierda: Parcela 17.

Superficie aproximada: 80,90 m<sup>2</sup>.

Títulos: Proyecto de Parcelación y Compensación de la Unidad de Actuación U.A.-4, aprobado definitivamente por Resolución de la Alcaldía de 7 de marzo de 2003.

Cargas y gravámenes: Afecta conforme al RD. 1093/97 de 4 de julio, al cumplimiento de las obligaciones dimanantes e inherentes al sistema de compensación resultando gravada con afección

de carácter real en la cuenta de liquidación provisional por importe de 1.720.

Valoración técnica: 24.270,00 €.

Lote n.º 3:

Situación: Parcela 17 Unidad de Actuación U.A.-4, interior C/ Soricaria. Calle E-O Unidad de Actuación U.A.-4.

Linderos: Frente: Calle E-O; Fondo: Medianera, 5,67 m, C/ Cataluña, 15; Derecha: Parcela 16; Izquierda: Parcela 18.

Superficie aproximada: 80,30 m<sup>2</sup>.

Títulos: Proyecto de Parcelación y Compensación de la Unidad de Actuación U.A.-4, aprobado definitivamente por Resolución de la Alcaldía de 7 de marzo de 2003.

Cargas y gravámenes: Afecta conforme al RD. 1093/97 de 4 de julio, al cumplimiento de las obligaciones dimanantes e inherentes al sistema de compensación resultando gravada con afección de carácter real en la cuenta de liquidación provisional por importe de 1.720,24 .

Valoración técnica: 24.090,00 €.

3. Tramitación y procedimiento.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Subasta electrónica: No.

d) Criterios de Adjudicación: Oferta económicamente más ventajosa, un único criterio de adjudicación al precio más alto.

4. Tipo de licitación al alza.

Lote n.º 1: 24.471,00 €.

Lote n.º 2: 24.270,00 €.

Lote n.º 3: 24.090,00 €.

5. Garantía exigidas.

Provisional.

Lote n.º 1: 734,13 €.

Lote n.º 2: 728,10 €.

Lote n.º 3: 722,70 €.

Definitiva 5%.

6. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: Quince días hábiles a partir del día siguiente a la publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba y en el Perfil del Contratante.

b) Modalidad de presentación: Por correo, por telefax, o por medios electrónicos, informáticos o telemáticos.

c) Lugar de presentación:

1. Dependencia: Registro General Ayuntamiento de Nueva Carteya.

2. Domicilio: C/ Clara Campoamor, n.º 7

3. Localidad y Código Postal: Nueva Carteya. C.P. 14857.

4. Dirección electrónica: <http://nuevacarteya.sedelectronica.com>

f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Hasta la adjudicación definitiva del contrato.

7. Apertura de ofertas:

a) Dirección: C/ Clara Campoamor, n.º 7

b) Localidad y Código Postal: Nueva Carteya. C.P. 14857.

c) Fecha y hora: Vigésimo día hábil tras la finalización del plazo de presentación de proposiciones a las 12:00 horas.

En Nueva Carteya, a 18 de julio de 2011.- El Alcalde, Vicente Tapia Expósito.