

ADMINISTRACIÓN LOCAL**Ayuntamiento de Carcabuey**

Núm. 4.450/2022

Por medio de la presente se hace pública Resolución de Alcaldía nº 434 del Ayuntamiento de Carcabuey, de fecha 15 de noviembre del presente, por la que se aprueba inicialmente expediente de solicitud de autorización para actuaciones extraordinarias de interés público en suelo rústico, bajo el expediente 1/2022 Gex 19/2022.

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA

Vista solicitud de Autorización para Actuación Extraordinaria de Interés Público en suelo rústico para la autorización previa de la actividad de casa para alojamiento turístico rural, en el Paraje "La Algaida" parcela nº 244 del Polígono 12, de acuerdo a Documento Técnico, Proyecto de actuaciones extraordinarias presentado por don Pedro María Serrano Galisteo con DNI nº **.63.07*.*.

Examinada la documentación que lo acompaña, visto el informe de Secretaría, y de conformidad con lo establecido en el artículo 22.3 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía,

Visto el informe emitido por los Servicios Técnicos Municipales en cumplimiento de lo dispuesto en Providencia de la Alcaldía, de fecha 19 de octubre, el cual concluye que la solicitud interesada y propuesta se adecúa a los requisitos del artículo 22.1 LISTA, a los efectos de ser considerada una actuación extraordinaria.

RESUELVO

PRIMERO. Admitir a trámite la solicitud presentada por don Pedro María Serrano Galisteo de solicitud de autorización para la actividad de casa para alojamiento turístico rural, en el Paraje "La Algaida" parcela nº 244 del Polígono 12, para la declaración de interés público que se quiere llevar a cabo en terrenos del régimen del suelo rústico.

Las fincas registrales que quedarán vinculadas al uso que se pretende implantar, son las fincas registrales registrales n.º 3699, 11489, 8019, 8749, 8699 y 12372, que asciende a 1.236.113,42 m².

SEGUNDO. Someter la solicitud, junto con la documentación que la acompañe, a información pública por un período no inferior a un mes mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia Córdoba, con llamamiento a los titulares de los terrenos colindantes y de las Administraciones Públicas que tutelan intereses públicos afectados, a fin de que quienes pudieran tenerse por interesados en dicho expediente, puedan comparecer y formular cuantas alegaciones, sugerencias o reclamaciones tengan por conveniente.

TERCERO. Solicitar informe a la Delegación Territorial de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente.

El presente anuncio servirá de notificación a los interesados, en caso de que no pueda efectuarse la notificación personal del otorgamiento del trámite de audiencia, por lo que mediante el presente se hace público a efectos de su general conocimiento.

Carcabuey, 17 de noviembre de 2022. Firmado electrónicamente por el Alcalde, Juan Miguel Sánchez Cabezuolo.