

ADMINISTRACIÓN LOCAL

Diputación de Córdoba

BOP-A-2026-242

**DIPUTACIÓN DE CÓRDOBA
DELEGACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SOSTENIBILIDAD Y AGRICULTURA****ANUNCIO****INICIO DE EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA Y DECLARACIÓN DE LA
URGENTE OCUPACIÓN DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR LAS "OBRAS
NUEVA CONDUCCIÓN DE ABASTECIMIENTO IZNÁJAR-CASILLA DEL MONTE, TRAMO I
ETAP IZNÁJAR-LOS PRIETOS (CÓRDOBA)"**

El Pleno de esta Excma. Diputación en la sesión ordinaria, celebrada el día veintidós de abril de dos mil veinticinco, adoptó entre otros, el siguiente acuerdo:

PRIMERO.- Acordar el Inicio del expediente de Expropiación Forzosa por el procedimiento de Urgencia en relación con la ejecución de la obra "**NUEVA CONDUCCIÓN DE ABASTECIMIENTO IZNÁJAR-CASILLA DEL MONTE, TRAMO I ETAP IZNÁJAR-LOS PRIETOS (CÓRDOBA)**" en la superficie y términos indicados de las parcelas contenidas en la siguiente relación de terrenos y propietarios de los mismos afectados por la citada expropiación:

TÉRMINO MUNICIPAL DE RUTE						
POLG.	PARC.	U S O	TITULAR	Superficie ocupación temporal (m ²)	Superficie servidumbre (m ²)	Superficie ocupación permanente (m ²)
19	498	I	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA	7.598,55	1.519,71	47,25
19	9014	DP	AYUNTAMIENTO DE RUTE	66,60	13,32	
13	9003	DP	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA	54,15	10,83	
13	285	O	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA	5.592,75	1.118,55	102,15
13	299	O	BALDOMERO LÓPEZ MOYANO	38,55	7,71	
13	302	O	MERCEDES GUERRERO ROMERO	4,95	0,99	0,00
13	287	O	AGROLEAL S.L.	1.388,85	277,77	
13	288	O	ARACELI LUQUE CABRERA	819,75	163,95	30,15
13	290	O	DIEGO CABRERA ARIZA	1.011,45	202,29	22,50
13	291	O	AGROLEAL S.L.	2.440,95	488,19	77,40
13	9004	DP	AYUNTAMIENTO DE RUTE	45,30	9,06	
19	9013	DP	AYUNTAMIENTO DE RUTE	45,30	9,06	
19	429	O	AGROLEAL S.L.	4.182,90	836,58	
19	423	O	RAFAEL ALCÁNTARA REPISO	481,05	96,21	
19	428	O	ANTONIO JESÚS ROMERO SÁNCHEZ	968,55	193,71	
19	9003	DP	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA	68,70	13,74	
19	427	O	ANTONIO JESÚS ROMERO SÁNCHEZ	188,55	37,71	30,15

Código Seguro de Verificación (CSV): BFE5 62CE A0F9 A0B3 514C Fecha Firma: 30-01-2026 07:59:03
Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.



TÉRMINO MUNICIPAL DE RUTE						
POLG.	PARC.	U S O	TITULAR	Superficie ocupación temporal (m ²)	Superficie servidumbre (m ²)	Superficie ocupación permanente (m ²)
19	425	O	HROS. DE FELICIDAD LÓPEZ CAÑETE	682,80	136,56	
19	414	O	ÁNGEL RODA MOYANO	1.797,15	359,43	52,65
19	408	O	JUAN SÁNCHEZ CÁRDENAS AMELIA CABALLERO MEJÍAS	1.838,85	367,77	22,50
19	9018	DP	AYUNTAMIENTO DE RUTE	95,85	19,17	
19	406	O	MARÍA LUISA ROLDÁN CRUZ	2.971,80	594,36	
19	405	O	ARACELI ARIZA BENÍTEZ	1.469,25	293,85	
19	385	O	ANTONIO RODA MOYANO	593,70	118,74	
19	452	O	ROMUALDO GONZÁLEZ ROMERO	1.205,10	241,02	
19	9005	DP	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA	52,65	10,53	
19	453	O	ROMUALDO GONZÁLEZ ROMERO	404,55	80,91	30,15
19	321	O	DOLORES AGUILERA CAMPOS	400,05	80,01	
19	455	O	ANTONIO BURGUEÑO HIGUERAS	1.125,00	225,00	
19	145	O	JUAN JOSÉ CABRERA ESPINOSA	91,95	18,39	
19	466	O	ROSARIO HIGUERAS LUQUE	1.169,25	233,85	
19	330	O	CARMEN ARACELI LÓPEZ MUÑOZ EMILIA LÓPEZ MUÑOZ	1.987,50	397,50	22,50
19	421	O	FRANCISCA GUERRERO HIGUERAS	583,95	116,79	
19	326	O	ROMUALDO GONZÁLEZ ROMERO	436,50	87,30	30,15
19	9006	DP	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA	79,95	15,99	
19	327	O	ROMUALDO GONZÁLEZ ROMERO	297,15	59,43	
19	328	O	MANUELA HIGUERAS LUQUE	71,55	14,31	

TÉRMINO MUNICIPAL DE ENCINAS REALES						
POLG.	PARC.	U S O	TITULAR	Superficie ocupación temporal (m ²)	Superficie servidumbre (m ²)	Superficie ocupación permanente (m ²)
7	202	O	MANUELA HIGUERAS LUQUE	100,35	20,07	
7	201	O	MANUEL MOSCOSO CASTILLO	660,75	132,15	
7	200	O	RAQUEL DURAN GINES	741,60	148,32	
7	199	O	CONCEPCIÓN BAREAS SÁNCHEZ	537,90	107,58	22,50
7	114	O	ANA BAREA RUANO	295,65	59,13	
7	116	O	MARIANO BAREAS PORRAS MARÍA TERESA BAREAS PORRAS FRANCISCA BAREAS PORRAS CARMEN BAREAS PORRAS	618,60	123,72	
7	117	O	JOSÉ ANTONIO MOYANO RAYA ANA DE BELÉN MOYANO RAYA CARMEN MOYANO RAYA	509,40	101,88	
7	194	O	JOSÉ BAREA CAMPOS	1.049,25	209,85	
7	193	O	HROS. DE CONCEPCIÓN RÍOS CAMPOS	602,85	120,57	
7	192	O	MANUEL RÍOS LUQUE	556,95	111,39	
7	133	O	ANTONIO BRIONES TERRÓN MIGUEL RUIZ BAREA	113,55	22,71	



TÉRMINO MUNICIPAL DE ENCINAS REALES						
POLG.	PARC.	U S O	TITULAR	Superficie ocupación temporal (m ²)	Superficie servidumbre (m ²)	Superficie ocupación permanente (m ²)
			DIEGO BRIONES RUIZ			
7	134	O	DOLORES AGUILERA CAMPOS	1.805,25	361,05	
7	190	O	HROS. DE MANUEL RUANO TERRÓN	550,35	110,07	
7	135	O	RAÚL GINES LUQUE	2.413,50	482,70	
7	136	O	DOLORES GÓMEZ CABRERA	1.869,45	373,89	30,15
7	9002	DP	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA	45,45	9,09	
7	166	O	DAMIANA SÁNCHEZ CABRERA	2.355,30	471,06	
7	165	O	ANTONIO DURÁN BAREA	292,20	58,44	
7	167	O	MANUEL PORRINO GARCÍA	2.112,45	422,49	
7	168	O	MARÍA DOMINGA RODRÍGUEZ BAREA	422,10	84,42	
7	169	O	JOSÉ REPISO GÓMEZ	449,25	89,85	
7	170	O	MARÍA. DOLORES REPISO RAYA	857,85	171,57	
7	9001	DP	AYUNTAMIENTO DE ENCINAS REALES	18,90	3,78	
6	9003	DP	AYUNTAMIENTO DE ENCINAS REALES	18,90	3,78	
6	87	O	JUAN GARCÍA BAREA	936,00	187,20	51,75
6	88	O	EMILIO TORRALVO MORENO	638,70	127,74	
6	89	O	ANTONIO DURAN BAREA	117,90	23,58	22,50
6	79	O	HROS. DE JUAN BAREA PÉREZ MARÍA. DOMINGA RODRÍGUEZ BAREA	1.259,25	251,85	
6	78	O	CONCEPCIÓN BAREAS SÁNCHEZ	1.532,55	306,51	
6	77	O	DOLORES SÁNCHEZ REPISO	132,75	26,55	
6	72	O	DOLORES GÓMEZ CABRERA	512,55	102,51	
6	76	O	ANTONIO SENCIALES REYES	120,30	24,06	
6	9004	DP	AYUNTAMIENTO DE ENCINAS REALES	40,05	8,01	
5	9005	DP	AYUNTAMIENTO DE ENCINAS REALES	30,00	6,00	
5	104	O	MARÍA DOLORES PACHECO GARCÍA	1.385,85	277,17	52,65
5	103	O	HROS. DE ANA DURAN BAREA	343,80	68,76	
5	105	O	FRANCISCO HINOJOSA PEDROSA	1.362,15	272,43	30,15
5	106	O	LÁZARO LOBATO AGUILERA	1.294,65	258,93	
5	107	O	LAUREANO PORRINO GARCÍA	638,70	127,74	
5	126	O	FRANCISCO TORRALBO BAREA	705,15	141,03	
5	127	O	MANUEL ROMERO SÁNCHEZ	361,20	72,24	
5	128	O	PRUDENCIO ARIZA LUQUE	1.032,60	206,52	
5	129	O	MARIANA BAREAS ALCOBET	1.643,40	328,68	
5	130	O	CARMEN BAREAS CABRERA	810,00	162,00	
5	134	O	MARÍA DOLORES REPISO RAYA	655,80	131,16	22,50
5	135	O	HROS. DE DOLORES TORRALBO ENCINAS	344,40	68,88	22,50
5	136	O	HROS. DE JOSÉ MOSCOSO GRANADOS	1.038,45	207,69	
5	143	O	HROS. DE EUFEMIA RÍOS MORENO	966,90	193,38	
5	9006	DP	AYUNTAMIENTO DE ENCINAS REALES	677,70	135,54	
8	9001	DP	AYUNTAMIENTO DE ENCINAS REALES	627,60	125,52	
8	129	O	MARIANA BAREAS ALCOBET	667,05	133,41	30,15

Código Seguro de Verificación (CSV): BFE5 62CE A0F9 A0B3 514C Fecha Firma: 30-01-2026 07:59:03
Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.



TÉRMINO MUNICIPAL DE ENCINAS REALES

POLG.	PARC.	U S O	TITULAR	Superficie ocupación temporal (m ²)	Superficie servidumbre (m ²)	Superficie ocupación permanente (m ²)
8	128	O	PRUDENCIO ARIZA LUQUE	863,40	172,68	30,15
8	352	O	EN INVESTIGACIÓN	396,60	79,32	
5	171	O	FRANCISCO MOSCOSO CASTILLO	111,45	22,29	
5	213	O	HROS. DE MANUEL MOSCOSO LÓPEZ	27,15	5,43	
8	127	O	MANUEL MOSCOSO CASTILLO	1.594,95	318,99	
8	123	O	ANTONIO ISIDORO RUANO SÁNCHEZ JUAN ANTONIO LÓPEZ DURÁN	1.003,20	200,64	
8	354	O	CONCEPCIÓN SÁNCHEZ ARCOS ANTONIO ISIDORO RUANO SÁNCHEZ ROSARIO RUANO SÁNCHEZ CARMEN MARÍA. RUANO SÁNCHEZ	369,90	73,98	22,50
5	180	O	ROSARIO RUANO SÁNCHEZ	936,75	187,35	30,15
8	59	O	SALUD RUANO ARIZA	516,30	103,26	
5	183	O	FRANCISCO BAREA RUANO	124,80	24,96	
5	184	O	HROS. DE MARÍA DEL CARMEN ROMERO ENCINAS	741,00	148,20	
5	185	O	JUAN GARCÍA BAREA	946,20	189,24	
5	186	O	ESTANISLAO LÓPEZ REPISO GEMA LÓPEZ GINÉS	899,55	179,91	
5	189	O	ROSARIO MORENO SÁNCHEZ	1.564,80	312,96	
8	34	O	ROSARIO MORENO SÁNCHEZ	585,90	117,18	
5	191	O	ESTANISLAO LÓPEZ REPISO GEMA LÓPEZ GINÉS	295,95	59,19	
5	192	O	HROS. DE PASCUALA MORENO HINOJOSA	900,15	180,03	
8	18	O	HROS. DE PEDRO RUANO SÁNCHEZ	638,25	127,65	22,50
8	17	O	HROS. DE JOSÉ ARIZA VENEGAS	160,35	32,07	30,15
5	193	O	ANICETA RUANO REINA HROS. DE ANA RUANO REINA	14,25	2,85	
5	200	O	JOAQUÍN BAUTISTA TORRALVO MORENO	1.948,05	389,61	
5	197	O	TERESA MARÍA. VENEGAS MOSCOSO	62,70	12,54	
5	198	O	HROS. DE PASCUALA MORENO HINOJOSA	1.257,75	251,55	
5	195	O	FRANCISCO TORRALVO MORENO	93,75	18,75	
5	1	O	MARÍA. DOLORES ALCALÁ PÉREZ	4.609,95	921,99	75,15
5	13	O	CARMEN CANO PÉREZ	912,30	182,46	30,15
5	18	O	HROS. DE PEDRO RUANO SÁNCHEZ	1.614,30	322,86	22,50
5	17	O	JOSÉ MARÍA ALCÁNTARA SÁNCHEZ MARÍA CARMEN GARCÍA BORREGO	760,65	152,13	
5	22	O	CARMEN CANO PÉREZ	3.052,20	610,44	
5	29	O	MODESTO GONZÁLEZ RODA DOLORES GONZÁLEZ ARIZA MODESTO GONZÁLEZ ARIZA	658,50	131,70	
5	26	O	SOCORRO MORALES RABASCO	722,70	144,54	
5	27	O	HROS. DE JUAN JOSÉ MOYANO MATILLA	745,35	149,07	55,15

Código Seguro de Verificación (CSV): BFE5 62CE A0F9 A0B3 514C Fecha Firma: 30-01-2026 07:59:03
Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.



TÉRMINO MUNICIPAL DE ENCINAS REALES						
POLG.	PARC.	U S O	TITULAR	Superficie ocupación temporal (m ²)	Superficie servidumbre (m ²)	Superficie ocupación permanente (m ²)
5	9001	DP	JUNTA DE ANDALUCÍA	63,75	12,75	

TÉRMINO MUNICIPAL DE LUCENA						
POLG.	PARC.	U S O	TITULAR	Superficie ocupación temporal (m ²)	Superficie servidumbre (m ²)	Superficie ocupación permanente (m ²)
15	9020	DP	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD	91,80	18,36	
15	140	O	HROS. DE JUAN JOSÉ MOYANO MATILLA	1.505,40	301,08	25,00
15	148	O	MARÍA LUISA RODRÍGUEZ GÓMEZ MARÍA LUISA SÁNCHEZ SEGOVIA MARIANA ECIJA SALTO MARÍA DEL CARMEN ECIJA SALTO ANDRÉS AVELINO ECIJA SALTO DIEGO ECIJA RODRÍGUEZ	569,25	113,85	22,50
15	149	O	JOSÉ DOMÍNGUEZ CAMPOS	1.857,45	371,49	
15	150	O	RUTEOLIVA S.L.	1.111,50	222,30	
15	151	O	JOSEFA MORALES LÓPEZ	1.317,75	263,55	
15	283	O	FRANCISCO DE PAULA MOYANO MOYANO	1.128,90	225,78	90,00

USO: O = Olivar secano DP = Dominio Público I = Improductivo

SEGUNDO.- Publicar el acuerdo que inicia el expediente expropiatorio, con la citada relación, a los efectos de subsanar posibles errores en la misma, conforme al artículo 19.2 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa, durante el plazo de 15 días, en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba, en el Tablón de Anuncios de los Ayuntamientos de Rute, Encinas Reales y Lucena, así como en uno de los diarios de mayor circulación de la provincia, de acuerdo con el artículo 21.2 de la LEF. También dicha publicación deberá realizarse en el portal de transparencia de esta Diputación de acuerdo con el artículo 13.1 de la Ley de Transparencia de Andalucía.

TERCERO.- Continuar con el procedimiento establecido en el artículo 52 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa y artículo 16 del Real Decreto, de 26 de abril de 1957, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa y las demás actuaciones previstas en dicha Norma.

CUARTO.- Notificar con pie de recurso a las personas que aparecen como interesadas en el presente informe para que puedan realizar las alegaciones que estimen convenientes, de acuerdo con el artículo 21.3 de la LEF.



Posteriormente

La Junta de Gobierno de esta Excma. Diputación en la sesión ordinaria, celebrada el 13 de mayo de dos mil veinticinco, adoptó entre otros, el siguiente acuerdo:

PRIMERO.- Acordar la Urgente Ocupación de los bienes y derechos afectados por la obra "NUEVA CONDUCCIÓN DE ABASTECIMIENTO IZNÁJAR-CASILLA DEL MONTE, TRAMO I ETAP IZNÁJAR-LOS PRIETOS (CÓRDOBA)", en virtud de los dispuesto en la Disposición Adicional 1.b) de la Ley 5/2.010, de 11 de junio, de Autonomía Local de Andalucía, incluida en el Anejo de Expropiaciones del proyecto de obras aprobado, que según datos aportados por la Dirección General del Catastro, son:

TÉRMINO MUNICIPAL DE RUTE						
POLG.	PARC.	U S O	TITULAR	Superficie ocupación temporal (m ²)	Superficie servidumbre (m ²)	Superficie ocupación permanente (m ²)
19	498	I	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA	7.598,55	1.519,71	47,25
19	9014	DP	AYUNTAMIENTO DE RUTE	66,60	13,32	
13	9003	DP	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA	54,15	10,83	
13	285	O	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA	5.592,75	1.118,55	102,15
13	299	O	BALDOMERO LÓPEZ MOYANO	38,55	7,71	
13	302	O	MERCEDES GUERRERO ROMERO	4,95	0,99	0,00
13	287	O	AGROLEAL S.L.	1.388,85	277,77	
13	288	O	ARACELI LUQUE CABRERA	819,75	163,95	30,15
13	290	O	DIEGO CABRERA ARIZA	1.011,45	202,29	22,50
13	291	O	AGROLEAL S.L.	2.440,95	488,19	77,40
13	9004	DP	AYUNTAMIENTO DE RUTE	45,30	9,06	
19	9013	DP	AYUNTAMIENTO DE RUTE	45,30	9,06	
19	429	O	AGROLEAL S.L.	4.182,90	836,58	
19	423	O	RAFAEL ALCÁNTARA REPISO	481,05	96,21	
19	428	O	ANTONIO JESÚS ROMERO SÁNCHEZ	968,55	193,71	
19	9003	DP	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA	68,70	13,74	
19	427	O	ANTONIO JESÚS ROMERO SÁNCHEZ	188,55	37,71	30,15
19	425	O	HROS. DE FELICIDAD LÓPEZ CAÑETE	682,80	136,56	
19	414	O	ÁNGEL RODA MOYANO	1.797,15	359,43	52,65
19	408	O	JUAN SÁNCHEZ CÁRDENAS AMELIA CABALLERO MEJÍAS	1.838,85	367,77	22,50
19	9018	DP	AYUNTAMIENTO DE RUTE	95,85	19,17	
19	406	O	MARÍA LUISA ROLDÁN CRUZ	2.971,80	594,36	
19	405	O	ARACELI ARIZA BENÍTEZ	1.469,25	293,85	
19	385	O	ANTONIO RODA MOYANO	593,70	118,74	
19	452	O	ROMUALDO GONZÁLEZ ROMERO	1.205,10	241,02	
19	9005	DP	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA	52,65	10,53	
19	453	O	ROMUALDO GONZÁLEZ ROMERO	404,55	80,91	30,15
19	321	O	DOLORES AGUILERA CAMPOS	400,05	80,01	
19	455	O	ANTONIO BURGUEÑO HIGUERAS	1.125,00	225,00	



TÉRMINO MUNICIPAL DE RUTE						
POLG.	PARC.	U S O	TITULAR	Superficie ocupación temporal (m ²)	Superficie servidumbre (m ²)	Superficie ocupación permanente (m ²)
19	145	O	JUAN JOSÉ CABRERA ESPINOSA	91,95	18,39	
19	466	O	ROSARIO HIGUERAS LUQUE	1.169,25	233,85	
19	330	O	CARMEN ARACELI LÓPEZ MUÑOZ EMILIA LÓPEZ MUÑOZ	1.987,50	397,50	22,50
19	421	O	FRANCISCA GUERRERO HIGUERAS	583,95	116,79	
19	326	O	ROMUALDO GONZÁLEZ ROMERO	436,50	87,30	30,15
19	9006	DP	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA	79,95	15,99	
19	327	O	ROMUALDO GONZÁLEZ ROMERO	297,15	59,43	
19	328	O	MANUELA HIGUERAS LUQUE	71,55	14,31	

TÉRMINO MUNICIPAL DE ENCINAS REALES						
POLG.	PARC.	U S O	TITULAR	Superficie ocupación temporal (m ²)	Superficie servidumbre (m ²)	Superficie ocupación permanente (m ²)
7	202	O	MANUELA HIGUERAS LUQUE	100,35	20,07	
7	201	O	MANUEL MOSCOSO CASTILLO	660,75	132,15	
7	200	O	RAQUEL DURAN GINES	741,60	148,32	
7	199	O	CONCEPCIÓN BAREAS SÁNCHEZ	537,90	107,58	22,50
7	114	O	ANA BAREA RUANO	295,65	59,13	
7	116	O	MARIANO BAREAS PORRAS MARÍA TERESA BAREAS PORRAS FRANCISCA BAREAS PORRAS CARMEN BAREAS PORRAS	618,60	123,72	
7	117	O	JOSÉ ANTONIO MOYANO RAYA ANA DE BELÉN MOYANO RAYA CARMEN MOYANO RAYA	509,40	101,88	
7	194	O	JOSÉ BAREA CAMPOS	1.049,25	209,85	
7	193	O	HROS. DE CONCEPCIÓN RÍOS CAMPOS	602,85	120,57	
7	192	O	MANUEL RÍOS LUQUE	556,95	111,39	
7	133	O	ANTONIO BRIONES TERRÓN MIGUEL RUIZ BAREA DIEGO BRIONES RUIZ	113,55	22,71	
7	134	O	DOLORES AGUILERA CAMPOS	1.805,25	361,05	
7	190	O	HROS. DE MANUEL RUANO TERRÓN	550,35	110,07	
7	135	O	RAÚL GINES LUQUE	2.413,50	482,70	
7	136	O	DOLORES GÓMEZ CABRERA	1.869,45	373,89	30,15
7	9002	DP	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA	45,45	9,09	
7	166	O	DAMIANA SÁNCHEZ CABRERA	2.355,30	471,06	
7	165	O	ANTONIO DURÁN BAREA	292,20	58,44	
7	167	O	MANUEL Porrino GARCÍA	2.112,45	422,49	
7	168	O	MARÍA DOMINGA RODRÍGUEZ BAREA	422,10	84,42	
7	169	O	JOSÉ REPISO GÓMEZ	449,25	89,85	
7	170	O	MARÍA. DOLORES REPISO RAYA	857,85	171,57	
7	9001	DP	AYUNTAMIENTO DE ENCINAS REALES	18,90	3,78	

Código Seguro de Verificación (CSV): BFE5 62CE A0F9 A0B3 514C Fecha Firma: 30-01-2026 07:59:03
Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.



TÉRMINO MUNICIPAL DE ENCINAS REALES

POLG.	PARC.	U S O	TITULAR	Superficie ocupación temporal (m ²)	Superficie servidumbre (m ²)	Superficie ocupación permanente (m ²)
6	9003	DP	AYUNTAMIENTO DE ENCINAS REALES	18,90	3,78	
6	87	O	JUAN GARCÍA BAREA	936,00	187,20	51,75
6	88	O	EMILIO TORRALVO MORENO	638,70	127,74	
6	89	O	ANTONIO DURAN BAREA	117,90	23,58	22,50
6	79	O	HROS. DE JUAN BAREA PÉREZ MARÍA DOMINGA RODRÍGUEZ BAREA	1.259,25	251,85	
6	78	O	CONCEPCIÓN BAREAS SÁNCHEZ	1.532,55	306,51	
6	77	O	DOLORES SÁNCHEZ REPISO	132,75	26,55	
6	72	O	DOLORES GÓMEZ CABRERA	512,55	102,51	
6	76	O	ANTONIO SENCIALES REYES	120,30	24,06	
6	9004	DP	AYUNTAMIENTO DE ENCINAS REALES	40,05	8,01	
5	9005	DP	AYUNTAMIENTO DE ENCINAS REALES	30,00	6,00	
5	104	O	MARÍA DOLORES PACHECO GARCÍA	1.385,85	277,17	52,65
5	103	O	HROS. DE ANA DURAN BAREA	343,80	68,76	
5	105	O	FRANCISCO HINOJOSA PEDROSA	1.362,15	272,43	30,15
5	106	O	LÁZARO LOBATO AGUILERA	1.294,65	258,93	
5	107	O	LAUREANO PORRINO GARCÍA	638,70	127,74	
5	126	O	FRANCISCO TORRALBO BAREA	705,15	141,03	
5	127	O	MANUEL ROMERO SÁNCHEZ	361,20	72,24	
5	128	O	PRUDENCIO ARIZA LUQUE	1.032,60	206,52	
5	129	O	MARIANA BAREAS ALCOBET	1.643,40	328,68	
5	130	O	CARMEN BAREAS CABRERA	810,00	162,00	
5	134	O	MARÍA DOLORES REPISO RAYA	655,80	131,16	22,50
5	135	O	HROS. DE DOLORES TORRALBO ENCINAS	344,40	68,88	22,50
5	136	O	HROS. DE JOSÉ MOSCOSO GRANADOS	1.038,45	207,69	
5	143	O	HROS. DE EUFEMIA RÍOS MORENO	966,90	193,38	
5	9006	DP	AYUNTAMIENTO DE ENCINAS REALES	677,70	135,54	
8	9001	DP	AYUNTAMIENTO DE ENCINAS REALES	627,60	125,52	
8	129	O	MARIANA BAREAS ALCOBET	667,05	133,41	30,15
8	128	O	PRUDENCIO ARIZA LUQUE	863,40	172,68	30,15
8	352	O	EN INVESTIGACIÓN	396,60	79,32	
5	171	O	FRANCISCO MOSCOSO CASTILLO	111,45	22,29	
5	213	O	HROS. DE MANUEL MOSCOSO LÓPEZ	27,15	5,43	
8	127	O	MANUEL MOSCOSO CASTILLO	1.594,95	318,99	
8	123	O	ANTONIO ISIDORO RUANO SÁNCHEZ JUAN ANTONIO LÓPEZ DURÁN	1.003,20	200,64	
8	354	O	CONCEPCIÓN SÁNCHEZ ARCOS ANTONIO ISIDORO RUANO SÁNCHEZ ROSARIO RUANO SÁNCHEZ CARMEN MARÍA. RUANO SÁNCHEZ	369,90	73,98	22,50
5	180	O	ROSARIO RUANO SÁNCHEZ	936,75	187,35	30,15
8	59	O	SALUD RUANO ARIZA	516,30	103,26	
5	183	O	FRANCISCO BAREA RUANO	124,80	24,96	

Código Seguro de Verificación (CSV): BFE5 62CE A0F9 A0B3 514C Fecha Firma: 30-01-2026 07:59:03
Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.



TÉRMINO MUNICIPAL DE ENCINAS REALES						
POLG.	PARC.	U S O	TITULAR	Superficie ocupación temporal (m ²)	Superficie servidumbre (m ²)	Superficie ocupación permanente (m ²)
5	184	O	HROS. DE MARÍA DEL CARMEN ROMERO ENCINAS	741,00	148,20	
5	185	O	JUAN GARCÍA BAREA	946,20	189,24	
5	186	O	ESTANISLAO LÓPEZ REPISO GEMA LÓPEZ GINÉS	899,55	179,91	
5	189	O	ROSARIO MORENO SÁNCHEZ	1.564,80	312,96	
8	34	O	ROSARIO MORENO SÁNCHEZ	585,90	117,18	
5	191	O	ESTANISLAO LÓPEZ REPISO GEMA LÓPEZ GINÉS	295,95	59,19	
5	192	O	HROS. DE PASCUALA MORENO HINOJOSA	900,15	180,03	
8	18	O	HROS. DE PEDRO RUANO SÁNCHEZ	638,25	127,65	22,50
8	17	O	HROS. DE JOSÉ ARIZA VENEGAS	160,35	32,07	30,15
5	193	O	ANICETA RUANO REINA HROS. DE ANA RUANO REINA	14,25	2,85	
5	200	O	JOAQUÍN BAUTISTA TORRALVO MORENO	1.948,05	389,61	
5	197	O	TERESA MARÍA. VENEGAS MOSCOSO	62,70	12,54	
5	198	O	HROS. DE PASCUALA MORENO HINOJOSA	1.257,75	251,55	
5	195	O	FRANCISCO TORRALVO MORENO	93,75	18,75	
5	1	O	MARÍA. DOLORES ALCALÁ PÉREZ	4.609,95	921,99	75,15
5	13	O	CARMEN CANO PÉREZ	912,30	182,46	30,15
5	18	O	HROS. DE PEDRO RUANO SÁNCHEZ	1.614,30	322,86	22,50
5	17	O	JOSÉ MARÍA ALCÁNTARA SÁNCHEZ MARÍA CARMEN GARCÍA BORREGO	760,65	152,13	
5	22	O	CARMEN CANO PÉREZ	3.052,20	610,44	
5	29	O	MODESTO GONZÁLEZ RODA DOLORES GONZÁLEZ ARIZA MODESTO GONZÁLEZ ARIZA	658,50	131,70	
5	26	O	SOCORRO MORALES RABASCO	722,70	144,54	
5	27	O	HROS. DE JUAN JOSÉ MOYANO MATILLA	745,35	149,07	55,15
5	9001	DP	JUNTA DE ANDALUCÍA	63,75	12,75	

TÉRMINO MUNICIPAL DE LUCENA						
POLG.	PARC.	U S O	TITULAR	Superficie ocupación temporal (m ²)	Superficie servidumbre (m ²)	Superficie ocupación permanente (m ²)
15	9020	DP	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD	91,80	18,36	
15	140	O	HROS. DE JUAN JOSÉ MOYANO MATILLA	1.505,40	301,08	25,00
15	148	O	MARÍA LUISA RODRÍGUEZ GÓMEZ MARÍA LUISA SÁNCHEZ SEGOVIA MARIANA ECIJA SALTO	569,25	113,85	22,50



TÉRMINO MUNICIPAL DE LUCENA						
POLG.	PARC.	U S O	TITULAR	Superficie ocupación temporal (m ²)	Superficie servidumbre (m ²)	Superficie ocupación permanente (m ²)
			MARÍA DEL CARMEN ÉCIJA SALTO ANDRÉS AVELINO ÉCIJA SALTO DIEGO ÉCIJA RODRÍGUEZ			
15	149	O	JOSÉ DOMÍNGUEZ CAMPOS	1.857,45	371,49	
15	150	O	RUTEOLIVA S.L.	1.111,50	222,30	
15	151	O	JOSEFA MORALES LÓPEZ	1.317,75	263,55	
15	283	O	FRANCISCO DE PAULA MOYANO MOYANO	1.128,90	225,78	90,00

USO: O = Olivar secano DP = Dominio Público I = Improductivo

SEGUNDO.- Continuar con el procedimiento establecido en la Ley de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa, y del Real Decreto de 26 de abril de 1957, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa y las demás actuaciones previstas en dicha Norma.

TERCERO.- Publicar el acuerdo que inicia el Expediente Expropriatorio junto con este otro que declara la Urgente Ocupación de los Bienes y Derechos afectados y citados, a los efectos de subsanar posibles errores en la misma, conforme al artículo 19.2 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa, durante el plazo de 15 días, en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba, en el Tablón de Anuncios de los Ayuntamientos de Rute, Encinas Reales, Lucena y en uno de los diarios de mayor circulación de la provincia, de acuerdo con el artículo 21.2 de la LEF. Así mismo dicha publicación deberá realizarse en el portal de transparencia de esta Diputación de acuerdo con el artículo 13.1 e) de la Ley de Transparencia de Andalucía, así como conforme a lo previsto en la Ordenanza de Transparencia y Acceso a la Información Pública de la Diputación Provincial de Córdoba.

CUARTO.- Notificar con pie de recurso a las personas que aparecen como interesadas en el presente informe para que puedan realizar las alegaciones que estimen convenientes, de acuerdo con el artículo 21.3 de la LEF.

Contra el anterior acuerdo, que según lo dispuesto en el artículo 52 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del Régimen Local, pone fin a la vía administrativa, podrá interponer los siguientes recursos:

a) **Recurso de reposición**, con carácter potestativo, ante el Pleno de la Excma. Diputación Provincial, en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente al que reciba la presente notificación, tal y como dispone los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

b) **Recurso contencioso-administrativo**, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Córdoba, según lo dispuesto en el artículo 8.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al que reciba la presente notificación, tal y como establece el artículo 46.1 de la Ley 29/1998.

En el supuesto de que interponga recurso de reposición, no podrá interponer recurso contencioso-administrativo en tanto aquél no se haya resuelto expresamente o se haya producido la desestimación



presunta del mismo, por el transcurso del plazo de un mes desde su interposición, tal y como disponen el artículo 123.2 y 124 de la Ley 39/2015, arriba citada y 46 de Ley 29/1998.

En el caso de la desestimación presunta del recurso de reposición, podrá interponer el recurso contencioso-administrativo mencionado, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Córdoba arriba indicados, en el plazo de seis meses contados a partir del día siguiente a aquél en que, de acuerdo con la normativa invocada anteriormente, se produzca el acto presunto tal y como establece el artículo 46.1 de la Ley 29/1998, antes citada

c) **Cualquier otro recurso** que Vd. estime conveniente en defensa de sus intereses.

A los efectos de lo previsto en el artículo 52.2 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, por el presente se pone en general conocimiento que se va a proceder a **levantar el Acta Previa a la Ocupación de los citados bienes y derechos, en el lugar, día y hora indicados en los siguientes cuadros**, indicándose asimismo que se han enviado los correspondientes anuncios para su publicación al tablón oficial de Edictos del Excmo. Ayuntamiento de Rute, Encinas Reales y Lucena, a dos diarios de esta provincia y en el portal de transparencia de esta Diputación, habiéndose asimismo cursado notificación individual a los afectados, concretando en todos ellos el día y la hora para proceder a dicho acto.

DÍA 12 DE MARZO DE 2026 EN EL AYUNTAMIENTO DE RUTE							
HORA	Polg.	Parc.	TITULARES	Uso	Ocupación Temporal m ²	Servidumbre m ²	Ocupación definitiva m ²
9:30 horas	13	287	AGROLEAL S.L.	O	1.388,85	277,77	--
	13	291	AGROLEAL S.L.	O	2.440,95	488,19	77,40
	19	429	AGROLEAL S.L.	O	4.182,90	836,58	--
10:00 horas	13	290	Diego Cabrera Ariza	O	1.011,45	202,29	22,50
10:15 horas	19	428	Antonio Jesús Romero Sánchez	O	968,55	193,71	--
		427	Antonio Jesús Romero Sánchez	O	188,55	37,71	30,15
10:30 horas	19	406	Mª Luisa Roldán Cruz	O	2.971,80	594,36	--
10:45 horas	19	498	Confederación Hidrográfica del Guadalquivir	O	7.598,55	1.519,71	47,25
	13	285		O	5.592,75	1.118,55	102,15

DÍA 12 DE MARZO DE 2026 EN EL AYUNTAMIENTO DE LUCENA							
HORA	Polg.	Parc.	TITULARES	Uso	Ocupación Temporal m ²	Servidumbre m ²	Ocupación definitiva m ²
12:30 horas	15	149	José Domínguez Campos	O	1.857,45	371,49	--

DÍA 13 DE MARZO DE 2026 EN EL AYUNTAMIENTO DE ENCINAS REALES							
HORA	Polg.	Parc.	TITULARES	Uso	Ocupación Temporal m ²	Servidumbre m ²	Ocupación definitiva m ²
9:30 horas	5	126	Francisco Torralbo Barea	O	705,15	141,03	--
9:45 horas	5	136	Hros. de José Moscoso Granados	O	1.038,45	207,69	--
10:00 horas	5	143	Hros. de Eufemia Ríos Moreno	O	966,90	193,38	--
10:15 horas	8	128	Prudencio Ariza Luque	O	863,40	172,68	30,15
10:30 horas	5	184	Hros de Mª del Carmen Romero Encinas	O	741,00	148,20	--
10:45 horas	5	192	Hros. de Pascuala Moreno Hinojosa	O	900,15	180,03	--
11:00 horas	8	18	Hros. de Pedro Ruano Sánchez	O	638,25	127,65	22,50



11:15 horas	5	18	M ^a Encarnación Ramírez García	O	1.614,30	322,86	22,50
11:30 horas	5	29	Modesto González Roda Dolores González Ariza Modesto González Ariza	O	658,50	131,70	--

En los días y horas fijados, se constituirá en los citados Ayuntamientos, sin perjuicio de trasladarse a las fincas afectadas de dicho municipio, si se estimase, un representante de la Diputación de Córdoba, acompañado de un perito y del Alcalde o Concejal en quien delegue, reunidos con los propietarios y demás interesados que concurran, levantarán un Acta en la que describirán los bienes a expropiar y en la que se hagan constar todas la manifestaciones y datos que aporten unos y otros según lo establecido en el artículo 52.3 de la L.E.F.

El Expediente completo podrá consultarse en la Unidad de Expropiaciones y Valoraciones del Servicio de Planificación de Obras y Servicios Municipales de la Diputación Provincial de Córdoba, en Plaza de Colón nº 15 – CÓRDOBA.

Este anuncio, del que está conforme con sus antecedentes, el Jefe de la Unidad de Expropiaciones y Valoraciones, D. Francisco Márquez Priego, lo firma electrónicamente en Córdoba, a 28 de enero de 2026, el Vicepresidente 1º y Diputado Delegado de Infraestructuras, Sostenibilidad y Agricultura, D. Andrés Lorite Lorite.

