

## ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO

Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible. Dirección General del Sector Ferroviario. Madrid

BOP-A-2025-1174

**Resolución de la Dirección General del Sector Ferroviario** por la que se abre información pública y se convoca a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas correspondientes al expediente de Expropiación Forzosa **363ADIF2498**, motivado por las obras del **“Proyecto de Construcción de la autopista ferroviaria Algeciras-Zaragoza. Pasos superiores del tramo Bobadilla (P.K. 123,7) - Santa Cruz de Mudela (P.K. 242,3)”** en los términos municipales de **Almuradiel, Santa Cruz de Mudela (Ciudad Real), Aguilar de la Frontera, Córdoba, El Carpio, Montilla, Villa del Río, Villafranca de Córdoba (Córdoba), Andújar y Marmolejo (Jaén).**

El Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, el 26 de marzo de 2025, insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto de referencia, aprobado el 10 de septiembre de 2024.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre del Sector Ferroviario), siendo, por tanto, de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954, y concordantes del Reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General del Sector Ferroviario ha resuelto abrir **información pública** durante **un plazo de 15 (quince) días hábiles**, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este Departamento las alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su Reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el Anejo de Expropiaciones en la sede del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría de Estado de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría General de Transporte Terrestre, Dirección General del Sector Ferroviario, División de Expropiaciones Ferroviarias, Paseo de la Castellana 67, 28046 Madrid; en ADIF-Alta Velocidad, Subdirección de Expropiaciones, Avda. Pío XII, 110 (Caracola nº 18), 28036 Madrid; en los respectivos Ayuntamientos y Subdelegaciones o Delegaciones del Gobierno afectados. Además, podrá consultarse el Anejo de Expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible ([www.transportes.gob.es](http://www.transportes.gob.es)) y en el apartado de información pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF ([www.adif.es](http://www.adif.es)).

Código Seguro de Verificación (CSV): 08DD 4183 2B36 0ABD DF78 Fecha Firma: 30-04-2025 08:37:48

Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.

Boletín Oficial  
de la Provincia  
de Córdoba

08DD41832B360ABDDF78

Del mismo modo, se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, se convocará a los interesados al acto del levantamiento de las actas previas, mediante citación individual.

Término Municipal de Santa Cruz de Mudela

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-13.0776-0001	28	9017	Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible	PZ San Juan Cruz, 10 28003 Madrid	143630	0	0	3829	Rural	

Término Municipal de Almuradiel

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-13.0163-0001	49	103	Fernández Jiménez, Francisco	CL Antonio Sancha, 44, Esc. 3, 1ºD 28042 Madrid	3108	0	0	432	Rural	03-06-2025 / 11:10
Y-13.0163-0002	49	15	Morales Tarazaga, Juana; Morales Tarazaga, María	CL Maestro Noguera, 47 13770 Viso del Marqués (Ciudad Real)	55618	0	0	270	Rural	03-06-2025/ 11:20
Y-13.0163-0003	49	9001	Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible	PZ San Juan Cruz, 10 28003 Madrid	61401	0	0	3708	Rural	



Término Municipal de Andújar

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-23.0050-0101	6	9036	Diputación de Jaén	PZ San Francisco, 2 23002 Jaén	57775	0	0	1302	Rural	
Y-23.0050-0102	8	41	Soria Gállego, Petronila (Herederos de)	CL Paseo de la Libertad, 20 23770 Marmolejo (Jaén)	65837	0	0	895	Rural	03-06-2025 / 12:30
Y-23.0050-0103	8	9012	Diputación de Jaén	PZ San Francisco, 2 23002 Jaén	7824	0	0	16	Rural	

Término Municipal de Marmolejo

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-23.0597-0001	9	297	Martín Vicaria, Francisco	CL Norte, 72 23770 Marmolejo (Jaén)	48319	1050	0	0	Rural	03-06-2025 / 13:00
Y-23.0597-0002	9	9005	Detalles Topográficos	DS Extrarradio 23770 Marmolejo (Jaén)	14548	1295	0	0	Rural	03-06-2025 / 13:00
Y-23.0597-0003	9	306	Cañaveras Cruz, Manuel	PL Palacio Valdés, 1, Esc. 1, 1ªA 23770 Marmolejo (Jaén)	61020	663	0	0	Rural	03-06-2025 / 13:00
Y-23.0597-0004	9	9002	Detalles Topográficos	DS Extrarradio 23770 Marmolejo (Jaén)	60634	844	0	101	Rural	03-06-2025 / 13:00
Y-23.0597-0005	11	153	Fernández Giménez, Francisco de Asís	CL Escultor Martínez Cerrillo, 5, Esc. 3, 3º, 2ª 14012 Córdoba	222147	484	0	0	Rural	03-06-2025 / 13:20
Y-23.0597-0006	11	9002	Detalles Topográficos	DS Extrarradio 23770 Marmolejo (Jaén)	52467	1424	0	0	Rural	03-06-2025 / 13:00
Y-23.0597-0007	11	152	Ruiz Zafrá, Miguel (Herederos de)	CL Cervantes, 5 23750 Arjonilla (Jaén)	19676	606	0	1447	Rural	03-06-2025 / 13:20
Y-23.0597-0008	10	9003	Detalles Topográficos	DS Extrarradio 23770 Marmolejo (Jaén)	107923	0	0	1283	Rural	03-06-2025 / 13:00

Código Seguro de Verificación (CSV): 08DD 4183 2B36 0ABD DF78

Fecha Firma: 30-04-2025 08:37:48

Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.



08DD41832B360ABDDF78

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-23.0597-0009	15	9003	Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible	PZ San Juan Cruz, 10 28003 Madrid	100295	0	0	1143	Rural	
Y-23.0597-0010	14	15	Cáliz Feria, Francisco (Herederos de)	AV Juan Carlos I, 16 23770 Marmolejo (Jaén)	32926	0	0	838	Rural	03-06-2025 / 13:40
Y-23.0597-0011	14	9001	Detalles Topográficos	DS Extrarradio 23770 Marmolejo (Jaén)	146658	0	0	777	Rural	03-06-2025 / 13:00
Y-23.0597-0012	12	9003	Detalles Topográficos	DS Extrarradio 23770 Marmolejo (Jaén)	89027	0	0	548	Rural	03-06-2025 / 13:00
Y-23.0597-0013	9	175	Alchivet Lara, Ramón (Herederos de)	CL Maestro Vallejo, 10 23770 Marmolejo (Jaén)	19079	0	0	1732	Rural	03-06-2025 / 13:40
Y-23.0597-0014	14	9003	Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible	PZ San Juan Cruz, 10 28003 Madrid	174542	0	0	304	Rural	
Y-23.0597-0015	15	9028	Detalles Topográficos	DS Extrarradio 23770 Marmolejo (Jaén)	269	0	0	130	Rural	03-06-2025 / 13:00

Término Municipal de Villa del Río

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-14.0667-0001	7650515UH8075S00 01WF		Ayuntamiento de Villa del Río	PZ de la Constitución, 8 14640 Villa del Río (Córdoba)	350	0	0	350	Urbanizado	03-06-2025 / 17:00
Y-14.0667-0002	7650514UH8075S00 01HF		Ayuntamiento de Villa del Río	PZ de la Constitución, 8 14640 Villa del Río (Córdoba)	500	0	0	500	Urbanizado	03-06-2025 / 17:00
Y-14.0667-0003	7650513UH8075S00 01UF		Torrero Morales, Antonio Manuel	CL Pablo Picasso, 28, Esc. 1, A 14640 Villa del Río (Córdoba)	670	0	0	670	Urbanizado	03-06-2025 / 16:00
Y-14.0667-0004	7650512UH8075S00 01ZF		Torrero Morales, Antonio Manuel	CL Pablo Picasso, 28, Esc. 1, A 14640 Villa del Río (Córdoba)	849	0	0	849	Urbanizado	03-06-2025 / 16:00
Y-14.0667-0005	7650511UH8075S00 01SF		Lara Zamora, Antonio José	CR Santa María de Trassierra, 58, Esc. 2, 3ªA 14011 Córdoba	1029	0	0	1029	Urbanizado	03-06-2025 / 16:20

Código Seguro de Verificación (CSV): 08DD 4183 2B36 0ABD DF78 Fecha Firma: 30-04-2025 08:37:48  
Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.



08DD41832B360ABDDF78

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-14.0667-0006	7650510UH8075S0001EF		Rodríguez Cachinero, Estrella; Navarro Rodríguez, Matías Francisco	CL Alta, 36 14640 Villa del Río (Córdoba) CL Juan Ramón Jiménez, 8, Esc. 1, 2ºB 14640 Villa del Río (Córdoba)	1210	0	0	1210	Urbanizado	03-06-2025 / 16:40
Y-14.0667-0007		7650506UH8075S0001JF	Ayuntamiento de Villa del Río	PZ de la Constitución, 8 14640 Villa del Río (Córdoba)	1027	0	0	50	Urbanizado	03-06-2025 / 17:00

Término Municipal de El Carpio

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-14.0180-0101	8	5	Ayuntamiento de El Carpio	PZ de la Constitución, 1 14620 El Carpio (Córdoba)	6541	0	0	325	Rural	04-06-2025 / 13:30
Y-14.0180-0102	8	6	Euroexplotaciones Agrarias, SA.	CL Princesa, 20 28008 Madrid	4046	0	0	554	Rural	04-06-2025 / 13:30

Término Municipal de Villafranca de Córdoba

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-14.0673-0001	2	9004	Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible	PZ San Juan Cruz, 10 28003 Madrid	534165	0	0	943	Rural	
Y-14.0673-0002	2	102	Pérez Santacruz, Juan Miguel; Pérez Santacruz, María de África	CL Paseo Juan Ramón Jiménez, 17 4420 Villafranca de Córdoba (Córdoba) CL Proc Ayllón Cub, 10 14420 Villafranca de Córdoba (Córdoba)	32200	0	0	150	Rural	04-06-2025 / 12:30
Y-14.0673-0003	2	103	Aragón Pérez, Francisco	CL Proc Ayllón Cub, 12 14420 Villafranca de Córdoba (Córdoba)	17319	0	0	210	Rural	04-06-2025 / 12:30

Código Seguro de Verificación (CSV): 08DD 4183 2B36 0ABD DF78 Fecha Firma: 30-04-2025 08:37:48  
Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.



08DD41832B360ABDDF78

Término Municipal de Córdoba

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-14.0214-0201	s/n	s/n	Ayuntamiento de Córdoba	CL Capitulares, 1 14071 Córdoba	0	0	0	1599	Rural	

Término Municipal de Montilla

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-14.0425-0101	30	254	Centro Autorizado de Tratamiento Campiña Sur, S.L.; Cornejo Molinero, Juan (Herederos de); Alonso Ruiz, Antonia	CL Ribera baja (Fin. Coronel, parcela 11) 14500 Puente Genil (Córdoba) UR Diseminados Urbanización Toba, 12 14550 Montilla (Córdoba)	17470	0	0	4139	Rural	04-06-2025 / 10:30
Y-14.0425-0102	30	255	Luque García, Mercedes	CL Juan Valera, 32, 2ºD 14940 Cabra (Córdoba)	2459	0	0	415	Rural	04-06-2025 / 10:30

Término Municipal de Aguilar de la Frontera

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-14.0023-0001	53	130	Junta de Andalucía	CL Juan Antonio de Vizarrón. El. Torretriana-I. Cartuja 41092 Sevilla	1427	0	0	1427	Rural	04-06-2025 / 9:30
Y-14.0023-0002	50	s/n	Junta de Andalucía	CL Juan Antonio de Vizarrón. El. Torretriana-I. Cartuja 41092 Sevilla	0	0	0	638	Rural	04-06-2025 / 9:30

EL DIRECTOR GENERAL DEL SECTOR FERROVIARIO  
P.S. EL SUBDIRECTOR GENERAL DE PLANIFICACIÓN FERROVIARIA  
(DA 6ª RD 253/2024)

Francisco Javier Sánchez Ayala  
(Firmado electrónicamente)

Madrid, a 11 de abril de 2025.– El Subdirector General de Planificación Ferroviaria, Francisco Javier Sánchez Ayala.

Código Seguro de Verificación (CSV): 08DD 4183 2B36 0ABD DF78

Fecha Firma: 30-04-2025 08:37:48

Este documento es una copia electrónica de un documento original digitalizado.

Firma autográfica

  
08DD41832B360ABDDF78