

**ANUNCIOS DE PARTICULARES**

**Notaría de doña María José Martínez Badas  
Villa del Río (Córdoba)**

Núm. 9.192/2010

Yo, María José Martínez Badás, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Andalucía, con residencia en Villa del Río (Córdoba), calle Estrella, número 3, teléfono 957176167, hago saber:

Que a requerimiento de doña Juana González Lara he iniciado acta de notoriedad a los efectos previstos en el artículo 298 del Reglamento Hipotecario, redactado por el Real Decreto 1.867/1998, de 4 de septiembre, con el objeto de comprobar y declarar como notorio el hecho de que la finca que se describe a continuación tiene una superficie de doscientos treinta y seis y cincuenta decímetros cuadrados (236,50 m2).

Urbana: Casa en Villa del Río, en la calle Caldereros, número cuarenta y cinco. Tiene de superficie ciento cincuenta y tres metros cuadrados. Linda: por la derecha entrando, con la de Juana Jordán Ruiz; por la izquierda, con la de Manuel Rojas Moreno y por la espalda, con casas en la calle Martillo; según reciente medición su superficie real es de doscientos treinta y seis y cincuen-

ta decímetros cuadrados (236,50 m2). Sus linderos actualizados son: derecha entrando, casa número cuarenta y siete de Francisca Romera Rodríguez; izquierda, casa número cuarenta y tres de Carmen María Pérez López, y fondo, casa número veintiséis de la calle Martillo de María Carmona González y casa número veintinueve de la calle Monte Real de Ildefonso González Molleja".

Referencia catastral: 6946792UH8064N000111.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad de Montoro, en el tomo 1.058, libro 142, folio 68, finca número 2.292, inscripción 7ª.

Por medio del presente edicto, que será fijado en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Villa del Río, y publicado en el Diario Córdoba y Boletín Oficial de la Provincia, se pone en conocimiento de cuantos pudieran considerarse perjudicados para que en el plazo de veinte días puedan comparecer ante mí, en horas de oficina, y alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

A tal efecto se informe que mi estudio se encuentra en la planta baja de la casa número tres de la calle Estrella, de Villa del Río (Córdoba), código postal 14.640.

Horario: De 10 a 14 horas de lunes a viernes.

Villa del Río, a 30 de agosto del año 2010.- La Notario, María José Martínez Badás.